

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:海珠区怡海路 28 号 2703 房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 2012 登记 8017623	权属状态: 现势
不动产权证书号: 粤房地产权证穗字第 0850085245 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 212.8317 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 1998-08-04	不动产使用期限(终止): 2068-08-04
登记时间: 2012-07-10	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440105002001GB00020	
	宗地面积: 10227	用途: 水上居民住宅
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: 无
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 变更登记	登记原因: 购买
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /1499.6014 平方米	幢占地面积/建基面积: 1026.253 平方米 /1013.1952 平方米
	建筑面积: 212.8317 平方米	专有建筑面积: 181.4544 平方米
	分摊建筑面积: 31.3773 平方米	总层数: 28
	所在层: 27-28	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息

不动产权证书号: 粤房地产权证穗字第 0850085245 号		
权利人: 陈丽冰	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 购买		

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。 *已征收国有土地使用权出让金, 使用年限 70 年, 从 1998 年 08 月 04 日起。 *补发。

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE1jBQetSycfOKVay4 校对入: 查册时间: 2021-10-14 16:52:51

申请人: 广州市海珠区人民法院 林少宁 蓝盛 穗海法执证字第 081 106 号 查询

目的: 办案 查册流水号: 202110142IMC

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：海珠区怡海路 28 号 2703 房

*2013 年 03 月 28 日陈丽冰;中国工商银行股份有限公司广州十三行路支行申请持房产证抵押(含涂销再抵押), 2013 登记字 8010885 号(怡海路 28 号 2703 房)存案。(已正式收件)
 *2014 年 07 月 03 日陈丽冰;中国工商银行股份有限公司广州荔湾支行申请持房产证抵押(含涂销再抵押), 2014 登记字 1034223 号(怡海路 28 号 2703 房)存案。(已正式收件)
 *2014 年 07 月 04 日核准登记, 2014 登记字 1034223 号(怡海路 28 号 2703 房)存案。(已核准登记)
 *2013 年 04 月 01 日核准登记, 2013 登记字 8010885 号(怡海路 28 号 2703 房)存案。(已核准登记)

查册附注信息:

办案状态: 否

抵押权登记信息

抵押权人	中国工商银行股份有限公司 广州荔湾支行	权属状态	现势
抵押人	陈丽冰	抵押方式	最高额抵押
抵押范围(权利部位)	全部		
权利面积	212.8317 平方米	权利价值	
登记时间	2014-07-04	债权数额	人民币
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间		债务履行结束时间	
注销时间		他项案号	2014 登记 1034223
不动产登记证明号/他项证号	粤房地他项权证穗字第 0150098843 号	注销案号	
附记	最高额抵押.		

查封登记信息

查封机关	广州市海珠区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2019-11-28
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2016)粤 0105 执 5916 号之 一	查封期限(月)	
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2019-12-27	查封结束时间	2022-12-26
附记	原查封案号:(2016)粤 0105 执 4976 号. 查封该业.		

说明: 此表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人: UE1jBQetSycfOKVay4 校对入: 查册时间: 2021-10-14 16:52:51

申请人: 广州市海珠区人民法院 林少宁 蓝盛 穗海法执证字第 081 106 号 查询

目的: 办案 查册流水号: 202110142IMC

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:海珠区怡海路 28 号 2703 房

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!



说明:此表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。

电脑查册人:UE1jBQetSycf0KVay4 校对入: 查册时间:2021-10-14 16:52:51

申请人:广州市海珠区人民法院 林少宁 蓝盛 穗海法执证字第081106号 查询

目的:办案 查册流水号:202110142IMC

查询内容:登记 抵押 查封

