

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:白云区机场路10号之一606房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 2012 登记 1465839	权属状态: 现势
不动产权证号: 0120406086	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 82.9342 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 2006-06-23	不动产使用期限(终止): 2076-06-23
登记时间: 2012-12-28	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440111002002GB00017	
	宗地面积: 4481	用途: 住宅用地/交通运输用地
	宗地四至-东: 广州中医药大学	宗地四至-南: 飞鹅西路
	宗地四至-西: 机场路	宗地四至-北: 广州中医药大学
	等级:	价格: 3870.0000 万元
	权利设定方式: 地表	容积率: 4.98
	建筑密度:	建筑限高: 59.5

房地状况	登记类型:	登记原因: 新建
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土(甲石, 砼)
	土地使用面积/(共)用地面积: /2319.293 平方米	幢占地面积/建基面积: 2319.293 平方米 /2319.2930 平方米
	建筑面积: 82.9342 平方米	专有建筑面积: 65.2997 平方米
	分摊建筑面积: 17.6345 平方米	总层数: 20
	所在层: 6	房屋性质: 商品房
	竣工时间:	



权利人登记信息

不动产权证书号: 0120406086		
权利人: 广东耀华房产开发有限公司	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 新建		

本案没有居住权登记信息数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSyaNfdBL0Y 校对入: 查册时间: 2022-06-23 16:37:13
 申请人: 广东耀华房产开发有限公司管理人 杨艳宇 查询目的: 破产清算 查册
 流水号: 202206230V9R
 查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区机场路 10 号之一 606 房

登记附记：

*该房屋已纳入《广州市房屋管理系统》。已征收国有土地使用权出让金，使用年限 70 年，从 2006 年 06 月 23 日起。此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。

查册附注信息：

办案状态：否

本案没有抵押登记信息数据！

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2014-07-10
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁定书各一份
查封文号	(2014)穗云法民四初字第 570 号.	查封期限 (月)	
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2019-12-16	查封结束时间	2022-12-15
附记	轮候查封该业.		



查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号		查封登记时间	2014-09-29
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁定书各一份
查封文号	(2014)穗云法民四初字第 990 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSyaNfdBLOY 校对入： 查册时间：2022-06-23 16:37:13

申请人：广东耀华房产开发有限公司管理人 杨艳宇 查询目的：破产清算 查册

流水号：202206230V9R

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：

坐落：白云区机场路10号之一606房

解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！



说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE1jBQetSyaNfdBL0Y 校对入： 查册时间：2022-06-23 16:37:13

中请人：广东耀华房产开发有限公司管理人 杨艳宇 查询目的：破产清算 查册

流水号：202206230V9R

查询内容：登记 抵押 查封