

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于福田区福田街道彩田路彩虹新都彩虹大厦16D，权属证号3000652163，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
华业发展(深圳)有限公司	外籍			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
B119-0030	8995.5	商住混合用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
50年，从1992年08月08日至2042年08月08日		440304008002GB00020F00010040		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	193.56平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
办公楼	2011-04-18	967800(人民币)	现势(抵押查封)	
产权证附记				
市场商品房。于2011-4-13购买。				
转让情况				
-				
套内面积	竣工日期		用地面积	
-	1995-11-05		11.7	

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-02D18010567	中信银行股份有限公司深圳分行	华业发展(深圳)有限公司	200000000(人民币)	2018-05-24	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	详见抵押合同	-	粤(2018)深圳市不动产证明第0102966号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-02000008681	北京市第三中级人民法院	(2018)京03执992号	北京华业资本控股股份有限公司、华业发展(深圳)有限公司、华业发展(深圳)有限公司	从2020年03月25日到2023年03月24日
查封说明				

不动产登记信息查询结果告知单

房产有抵押，2018-11-13日办理轮候查封登记。于2020年3月25日办理轮候转正式。其中房产长城大厦4栋A1201、东方玫瑰花园2栋502、彩虹新都彩虹大厦16D案号为（2018）京03执992号，其余房产均为（2018）皖财保3号，于2020年3月25日办理轮候转正式。其中房产长城大厦4栋A1201、东方玫瑰花园2栋502、彩虹新都彩虹大厦16D案号为（2018）京03执992号，其余房产均为（2018）皖财保3号，于2020年3月25日办理轮候转正式。其中房产长城大厦4栋A1201、东方玫瑰花园2栋502、彩虹新都彩虹大厦16D案号为（2018）京03执992号，其余房产均为（2018）皖财保3号			
解封日期	解封说明		
-	-		
轮候查封			
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2018)粤03执2439号之二	深圳市中级人民法院	2018-11-22	-
(2018)粤03执2440号之一	深圳市中级人民法院	2018-11-22	-
(2019)粤03财保158号之一	深圳市中级人民法院	2019-12-06	-

说明：

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年11月08日15时19分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)