

重庆市开州区人民法院

询价结果告知书

(2022)渝0154执恢⁹¹¹~~261~~号

中国邮政储~~落~~银行股份有限公司、刘鸿毅:

本院在执行中国邮政储~~落~~银行股份有限公司重庆开州区支行与重庆市开州区开新商贸有限责任公司、刘鸿毅、李君借款合同纠纷一案中，本院根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》相关规定，经向相关部门定向询价，现将定向询价结果通知如下：

执行人刘鸿毅名下位于位于开县汉丰南山中路199号3幢1单元3层2号房屋(产权证号312房地证2010字第07047号)的定向询价结果为950813元；

根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》，本院将上述询价结果作为处置参考价；并在此基础上降价30%移送拍卖。

特此告知



联系人：王伟穆

联系电话：52886297

户室详细情况

不动产登记簿

查看产图

项目名称	金凯丽都	房屋号	KX00100106040000030100100030002 复制
房屋用途	成套住宅	房屋坐落	开县双丰南山中路199号3幢1单元3层2号
建筑结构	混合结构	户型	
建筑面积(㎡)	135.27	套内面积(㎡)	119.19
分摊面积(㎡)	16.08	分摊系数	0
层用途	成套住宅	房屋状态	现房,房屋产权,房屋产权证,房屋抵押,抵押类型,房屋查封
权属性质	普通住宅楼	幢号	3幢
旧房编号		单元号	1
名义层	3	物理层	3
备注	0	附属部位	
不动产单元号	500234001005GB00017F00010008		

权属宗地位置 宗地宗地详细情况

经办业务:

无。

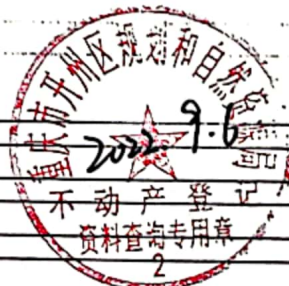
人购信息:

无。















号查信息:

无。

登记情况:



序号	业务编号	上手业务	档案号	登记类型	业务类型	证书号	原产权证	权利人	原权利人	登记坐落	登记日期	状态	详细信息	档案
1	202204150360057			其他登记	查封登记(地房)	[宋文文号] (2022) 渝0154 执1278号		[宋文单位]重庆市开州区人民法院		开县双丰街道月屏街1幢1层1号、2号	2022/4/15 15:41:41	现房	查封	📄 📄
2	202103230360165			其他登记	查封登记(地房)	[宋文文号] (2021) 渝0154 执保221号之一		[宋文单位]重庆市开州区人民法院		开县双丰南山中路199号3幢1单元3层2号	2021/3/23 14:55:19	现房	查封	📄 📄
3	202008210360248			其他登记	查封登记(地房)	[宋文文号] (2020) 渝0154 执2472号之一		[宋文单位]重庆市开州区人民法院		开县双丰南山中路199号3幢1单元3层2号、双丰街道开州大道东段1056、1058、1060号、开州区文峰街道开州大道东段1044号附8号、附9号	2020/8/21 17:10:21	现房	查封	📄 📄
4	202006180360366	201901250360302		其他登记	查封变更(地房)	[宋文文号] (2019) 渝0154 执56号		[宋文单位]重庆市开州区人民法院		开县双丰街道月屏街1幢1层1号、2号	2020/6/18 17:13:52	历史	查封	📄 📄
5	201901250360302			其他登记	查封登记(地房)	[宋文文号] (2019) 渝0154 执56号		[宋文单位]重庆市开州区人民法院		重庆市开州区双丰南山中路199号3幢1单元3层2号、双丰街道月屏街1幢1层1号、2号、开州大道东段1056、1058、1060号、文峰街道开州大道东段1044号附8号、附9号	2019/1/28 14:56:11	历史	查封	📄 📄
6	201811150360389			抵押权登记	土地抵押权(地房)	312-2010-07047、312-2009-02870、312-2014-16066、312-2014-16067		中国邮政储蓄银行股份有限公司重庆开州区支行	刘锦敏	双丰街道开州大道东段1056、1058、1060号、开县双丰南山中路199号、开县文峰街道开州大道东段1044号附8号、附9号、开县双丰月屏街	2018/11/16 14:34:12	现房	抵押	📄 📄

7	201811150360131	201707070360214	抵押权登记 土地房屋抵押权 登记(地 房)	312房地证2009字 第02870号、 2014字第16067 号、2014字第 16066、2010字 第07047号	中国邮 政储蓄 银行股 份有限 公司重 庆开州 区支行	刘鸿毅	开县汉丰街道月潭街1幢1层1号、2号	2018/11/15 11:13:05	历史	查 查	 
8	201811150360124	201506080360037	抵押权登记 土地房屋抵押权 登记(地 房)	312房地证2014字 第16067号、 2014字第16066 号	中国邮 政储蓄 银行股 份有限 公司开 县支行	刘鸿毅	开县汉丰街道月潭街1幢1层1号、2号	2018/11/15 10:44:46	历史	查 查	 
9	201707070360214		抵押权登记 土地房屋抵押权 登记(地 房)	312房地证2009字 第02870号、 2014字第16067 号、2014字第 16066、2010字 第07047号	中国邮 政储蓄 银行股 份有限 公司重 庆开州 区支行	刘鸿毅	开县汉丰月潭街、开县汉丰南山中路199号、汉丰街道开州大道东段1056,1058,1060号、开县文峰街道开州大道东段1044号附8号、附9号	2017/7/10 16:19:19	历史	查 查	 
10	201506080360037		抵押权登记 土地房屋抵押权 登记(地 房)	312房地证2014字 第16067号、 2014字第16066 号	中国邮 政储蓄 银行股 份有限 公司开 县支行	刘鸿毅	开县汉丰月潭街、南山中路199号、开州大道东段1056、1058、1060号、文峰街道开州大道东段1044号附8号、附9号、	2015/6/8 10:15:00	历史	查 查	 
11	201506030360054	201309030360067	抵押权登记 土地房屋抵押权 登记(地 房)	312房地证2010字 第07047号、 2009字第02870 号	中国邮 政储蓄 银行股 份有限 公司开 县支行	刘鸿毅	开县汉丰街道月潭街无1(地号:)、南山中路199号	2015/6/3 15:14:00	历史	查 查	 
12	201309030360067		抵押权登记 土地房屋抵押权 登记(地 房)	312房地证2010字 第07047号、	中国邮 政储蓄 银行股 份有限 公司开 县支行	刘鸿毅	开县汉丰月潭街、开县汉丰南山中路199号	2013/9/3 15:43:00	历史	查 查	 
13	31227886	342133	转移登记 商品房 买卖	312房地证2010字 第07047号	开县方园 房地产开 发有限公 司、开县 方园建筑 工程有限 公司	刘鸿毅	开县汉丰南山中路199号3幢1单元3层2号	2010/8/23 0:00:00	现状	查 查	 

312201007047

No2008-0008252

房地籍号 _____

重庆市房地产权属登记表



申请人： 刘鸿毅

房地产座落： 开县南山中路179号

登记类别： 设定 变更（权属转移变更 或非权属转移
变更 ） 注销 异议记载和更正 其他

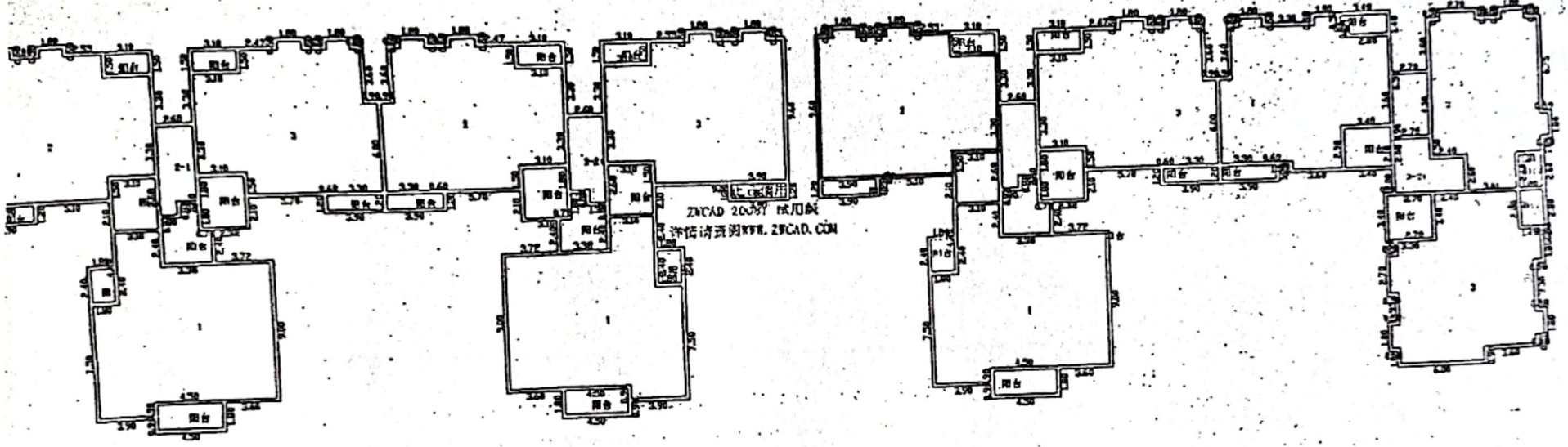
联系电话： _____

重庆市开县国土资源和房屋管理局印制

二〇〇八年三月

24章 155.7

第2.3幢第3-6层平面图

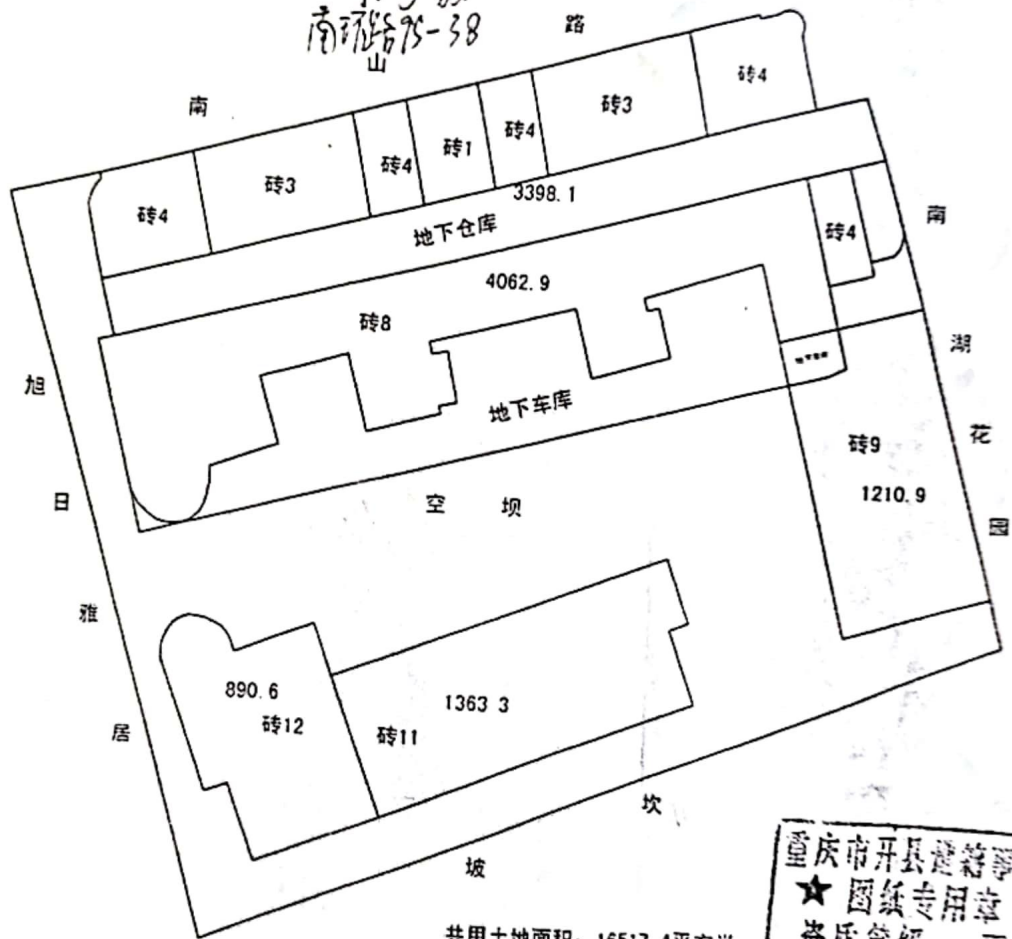


开封市土地房屋勘测队(市房屋勘测所)
 开县土地房屋勘测队
 测绘资料专用章

建: 135.27 m²

其中避难: 16.08 m²

刘鸿毅
南环路75-38
山



共用土地面积: 16517.4平方米
 建筑占地: 4062.9平方米
 分摊面积: 32.18m²
 比例尺: 1:1000

重庆市开县建设委员会
 ★ 图纸专用章
 资质等级 丙级
 证书编号 015

