

天津市不动产登记资料查询结果



表二 查询类型：权利人或者有证明材料的利害关系人查询

查询目的：查询

权利人	汤洪娜					
共有情况	单独所有					
坐落	西青区中北镇卉康道63号云锦观锦园9-1-2302					
不动产单元号	120111002010GB00004F00470040					
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权					
登记日期	2017年 03月 23日					
不动产权证号	津(2017)西青区不动产权第1008715号					
不动产登记证明	津(2018)西青区不动产证明第4004735号					
土地(非林地)登记信息						
权利性质	面积	使用(承包)期限			用途	
出让	185933.1 平方米	2074年03月22日 至			城镇住宅用地	
房屋(构筑物)等登记信息						
幢(房)号	房屋结构	层数	所在层	规划用途	建筑面积(m ²)	构筑物类型
9-1-2302	钢混结构	27	23	居住	148.99	
林地(森林、林木)登记信息						
面积(亩)	使用(承包)期限	主要树种	株数	小地名	林班	小班
	至					
海域信息						
项目名称	项目性质	使用期限	用海类型	用海总面积(公顷)	用海方式	
		至				
抵押权登记信息						
登记日期	2018年06月14日	不动产登记证明号	津(2018)西青区不动产证明第4004735号			
抵押人	汤洪娜					
抵押权人	天津农村商业银行股份有限公司南开支行					
抵押范围	148.99平方米					
被担保主债权数额/ 最高债权数额	人民币2564560元/			债务履行期限 (债权确定期间)	2018年05月24日 至 2019年01月16日	

162

南开法院

地役权登记信息			
登记日期		不动产登记证明号	
地役权人		地役权内容	
需役地坐落		需役地不动产单元号	
预告登记信息			
登记日期		不动产登记证明号	
预告登记种类		建筑面积(m²)	
权利人		义务人	
被担保债权数额(元)		债务履行期限	
查封登记信息			
查封机关	天津市南开区人民法院	查封类型	查封
查封时间	2019年09月12日	查封文件及文号	(2019)津0104民初12026号
查封期限	2019年09月12日 至		2022年09月11日
异议登记信息			
申请人		登记日期	
异议事项			
其他信息			
记载日期		记载事项	

备注：查询人不将查询获得的不动产登记资料、登记信息用于其他目的，不泄露查询获得的不动产登记资料、登记信息，并承担由此产生的法律后果。

登记经办机构查询专用章：(印章)
 2022年7月27日
