

085
090

311房地证 2009 字第 000741号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《重庆市土地房屋权属登记条例》等规定，为保护房屋所有权人、土地使用权人、房地产他项权人的合法权益，对权利人申请登记，经审查符合条件的，颁发此证。



发证机关



086
091

117

权利人	向廷燕		
证件名称及号码	身份证510214101011383		
坐落	忠州镇红星路24号附1号		
房地籍号	1-1-14-15-8		
土地使用权类型	出让	房屋结构	钢筋混凝土
土地用途	城镇单一住宅用地	房屋用途	一般成套住宅
土地使用权面积	10.34	楼层	14
共有使用权面积		房屋建筑面积	148.41
土地使用权终止日期	2045-10-24	套内建筑面积	126.36
房屋共有或共用部位及设施	筒体 外墙 通道 住门厅 水泵房 配电房 消防水池		

填证单位: 忠县
 登记日期: 2009年2月20日

重庆市土地房屋权属登记
 专用章
 登记机关: 忠县房地产管理所
 2009年2月18日

087
092

记 事

受理编号: 201411240320033
抵押权人: 重庆农村商业银行为有限公司忠县支行
贷款金额: 捌拾万元整
备注: 最高额抵押登记用章的房地产权证共计2本)

注销业务受理编号: 201711190320002

土地、房屋、抵押登记

忠县不动产抵押注销专用章(12)
登记中心 201812070320120

忠县不动产抵押注销专用章(05)
登记中心 201812070320120

088
093

记 事

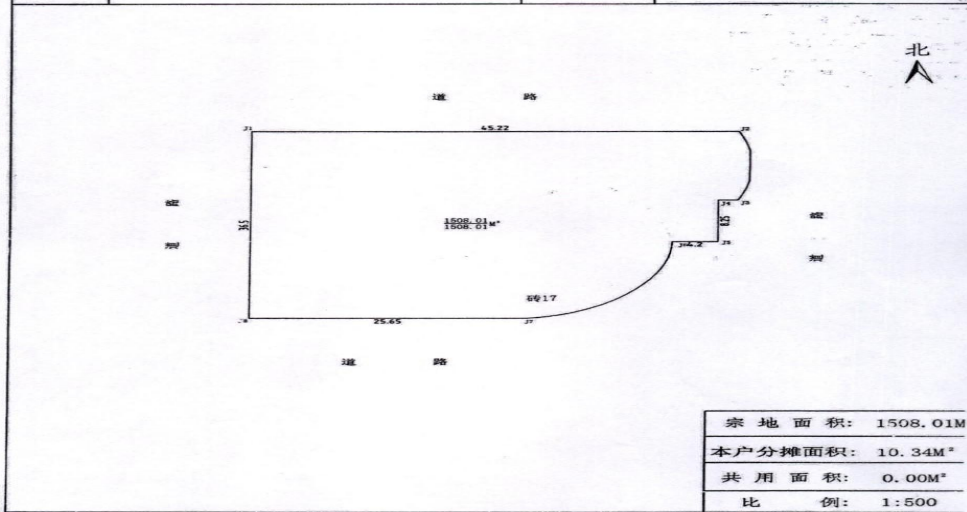
重
忠

抵押注销专用章

宗地平面图

094
宗地编号NO: 70-1-1-089

权利人	向廷燕	宗地座落	忠县忠州镇红星路24号
-----	-----	------	-------------



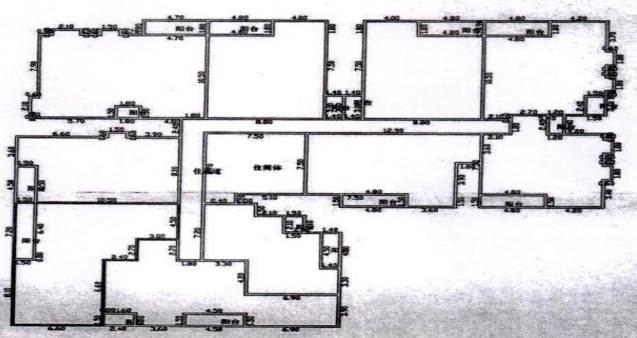
宗地面积:	1508.01M
本户分摊面积:	10.34M²
共用面积:	0.00M²
比 例:	1:500

审查: 复核: *[Signature]* 测绘: 龚兴云 黄 诚 时间: 2008年11月7日
忠县土地调查测绘队

房屋产权登记现场查勘表

产权人	向廷燕	房屋座落	忠县忠州镇红星路24号附1号
-----	-----	------	----------------

查勘图 15-8
北



套内面积:	126.36 m²
总建筑面积:	148.41 m²
比 例:	1:400

备注: 该户分摊共用面积: 22.05 m²计入总建(筒体, 外墙, 住通道, 住门厅, 水泵房, 配电房, 消防水池)

复核: *[Signature]* 绘图: *[Signature]* 2008年11月20日

重庆市土地房屋勘测院忠县房产测量所