

不动产权电子证书

桂(2019)南宁市不动产权第0242373号

权利人	覃志杰
共有情况	单独所有
坐落	南宁市兴宁区秀厢大道103号澳华花园55号楼5单元704号
不动产单元号	450102 002202 GB000004 F00620187
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	出让/市场化商品房
用途	城镇住宅用地/住宅
面积	共有宗地面积: 266670.76m ² /房屋建筑面积: 117.76m ²
使用期限	2013年07月17日起2083年07月17日止
权利其他状况	专有建筑面积: 101.83m ² , 分摊建筑面积: 15.93m ² 房屋结构: 钢筋混凝土结构 房屋总层数: 11, 房屋所在层: 7
附记	业务编号: 2019496944 2019年08月20日向赵林成购买。

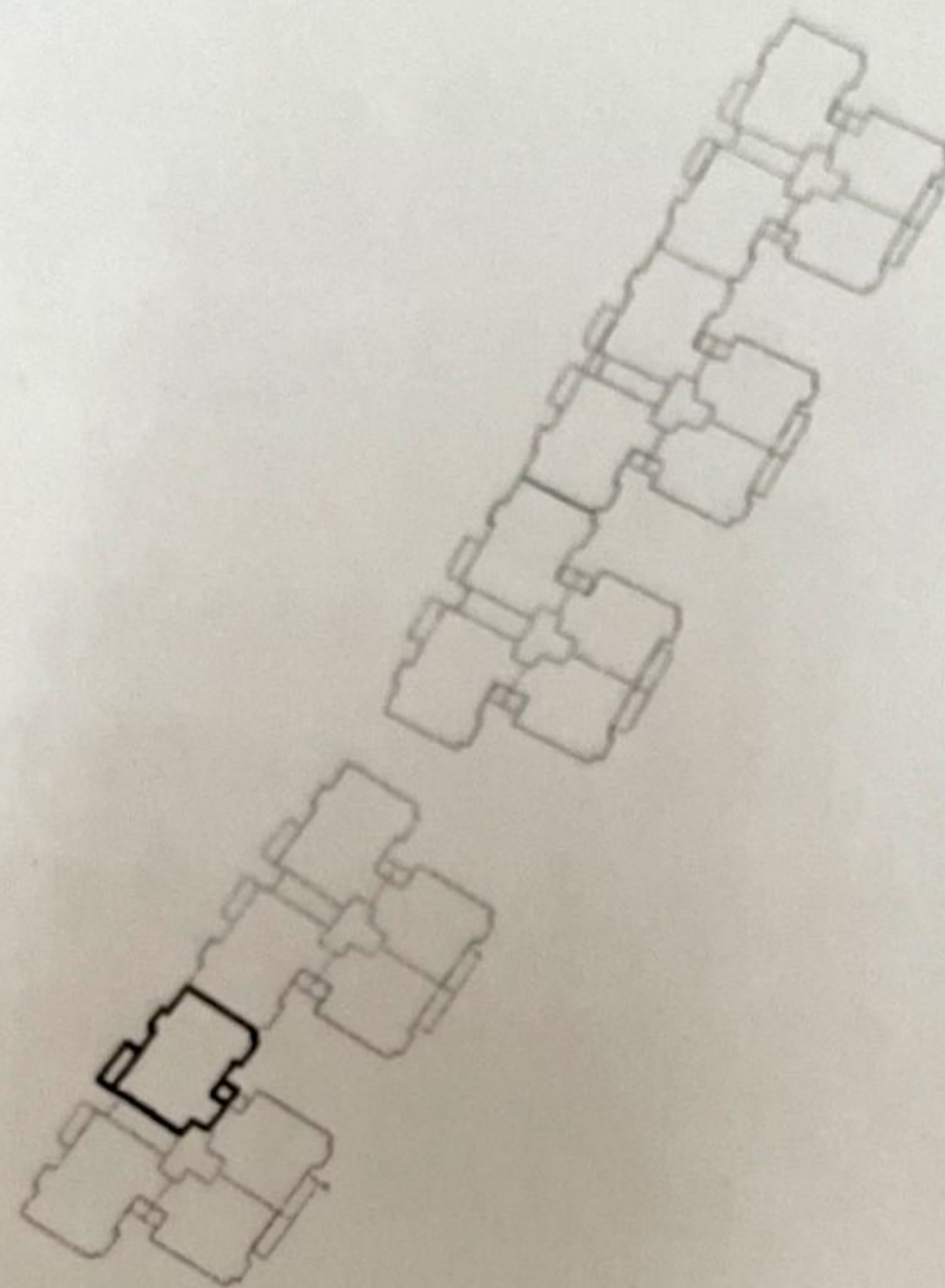
根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证书。



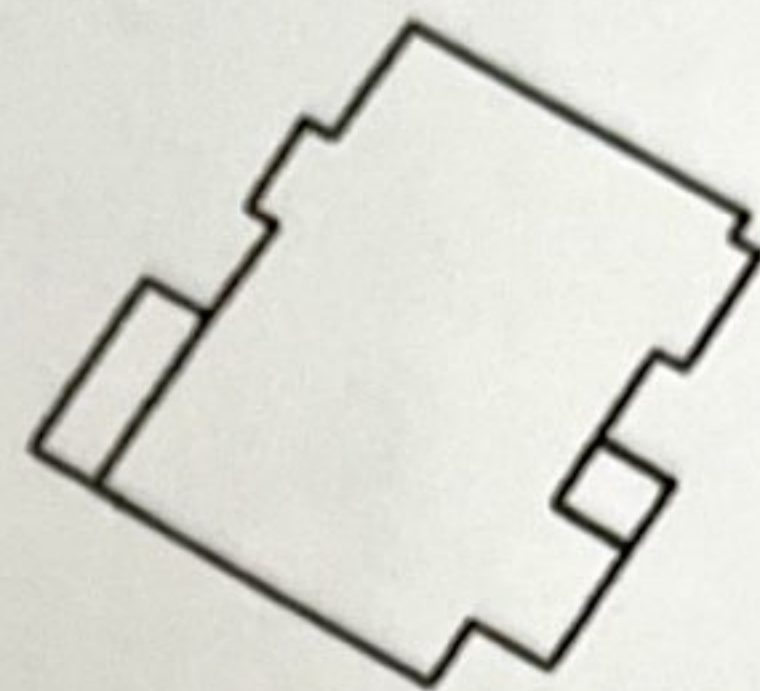
不动产单元图

宗地面积	266670.76	建筑面积	117.76	专有建筑面积	101.83	分摊建筑面积	15.93	结构	钢筋混凝土结构
宗地代码	450102002202GB00004	定着物代码	F00620187	幢号	55号楼	户号	704号	所在层/总层数	7/11

单位: m²



分层示意图



宗地比例尺 1: 8000

制图员: 黄秋倩
审核员: 韦红旭



解析法测绘界址点
图中宗地面积为原登记发证面积, 四至、权属、地形仅为本次调查结果