

网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号: jdbdhouse2022090500579 号

定州市人民法院

贵院在执行（2022）冀0682执1811号,申请执行人马红林与被执行人李杨,赵翠芝借款合同纠纷一案中,于2022年09月02日委托我平台对李杨,赵翠芝名下/所有的北城区自来佛街西侧东大街社区综合楼302号进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

由于系统暂未检索到该标的相关数据信息,本次无法计算价格。

京东拍卖已将您的询价内容进行记录,后续将持续为您扩充询价数据。

网络询价平台的联系方式

网址	https://auction.jd.com/sifa.html
客服专线	400-622-9586
公司地址	北京市亦庄经济开发区科创十一街18号院京东大厦



阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022090200508003号)

定州市人民法院:

贵院在执行 马红林 (申请执行人) 与 李杨, 赵翠芝 (被执行人) (2022) 冀0682执1811号 (借款合同纠纷) 一案中, 于2022年09月02日委托我平台对 李杨, 赵翠芝 (所有权人) 名下/所有的 北城区自来佛街西侧东大街社区综合楼302号进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	北城区自来佛街西侧东大街社区综合楼302号
房屋类型	住宅用房
房产坐落	定州市北城区自来佛街西侧东大街社区综合楼302号
所在小区	北城区自来佛街西侧东大街社区综合楼302号
建筑面积	96.15平方米
户型	2室2厅1卫
朝向	东西
所在楼层	3
总楼层	5
建成年代	
规划用途	住宅

注: 以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 96.15 m²

单位面积价格: 7068.00 元/m²

财产参考价格: 679588.00 元

结果有效期: 至2023年09月02日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年09月02日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：887c48d4da0d413f949d795ce4af65b0

定州市人民法院：

贵院在执行马红林（申请执行人）与李杨等（被执行人）借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年09月02日委托我平台对李杨，赵翠芝（所有权人）名下/所有的北城区自来佛街西侧东大街社区综合楼302号（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：96.15平方米

单位面积价格：6,112元/㎡

参考财产价格：587,669元

河北省定州市人民法院

执行裁定书

(2022)冀0682执1811号

申请执行人：马红林，男，1971年10月21日生，回族，住定州市南城区回民街61号，身份证号：132401197110210019。

被执行人：李杨，男，汉族，1984年9月17日生，住定州市周村镇李张蒙村。身份证号：130682198409174077。

被执行人：赵翠芝，女，汉族，1987年2月24日生，住定州市周村镇李张蒙村。身份证号：13068219870224226X

本院在执行申请执行人马红林与被执行人李杨、赵翠芝借款合同纠纷一案中，责令被执行人李杨、赵翠芝履行(2020)冀0682民初2422号民事判决书确定的给付申请执行人马红林借款400000元及利息等义务。但被执行人李杨、赵翠芝至今未履行。本院于2021年11月28日以(2021)冀0682执恢411号执行裁定书查封了被执行人位于定州市北城区自来佛街西侧东大街社区综合楼302室房产一套(房产证号：冀2018定州市不动产权0013158)。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条、二百四十七条规定，裁定如下：

拍卖被执行人李杨、赵翠芝位于定州市北城区自来佛街西侧东大街社区综合楼302室房产一套(房产证号：冀2018定州市不动产权0013158)。

本裁定送达后即发生法律效力。

审判长 李 贤

审判员 康立强

审判员 赵士哲

二〇二二年十一月二十五日

书记员 刘 浩

