

杭州市不动产登记信息查询记录

编号: HZSQ20221122-0010543

依 浙江众诚房地产评估事务所
有限公司

申请查询坐落于

良渚街道棕榈湾城红漾居6幢3单元501室

的不动产登记信息, 经查询杭州市不动产登记统一登记信息管理系统, 结果如下:

不动产坐落	良渚街道棕榈湾城红漾居6幢3单元501室					
用途	住宅	建筑面积	土地使用权面积	74.6m ²	使用期限	——至2071年11月20日
限制信息	宗地:有查封,有抵押				宗地号	330110110027GB00718
不动产状况	权利人	杨华丽				
	权证号(证明号)	杭余商国用(2015)第27440号				
	权利类型	国有建设用地使用权	权利性质	国有建设用地使用权出让		
	共有情况	——		登记日期	2015年11月12日	
	权利状态	现状	转移/注销时间	——		
	附记	1、《房屋转让合同》 2、《房屋所有权证》 3、注销原土地使用证:杭余商国用(2010)字第01718号				
抵押状况	抵押权人	汪如德	登记证明号	浙(2018)余杭区不动产证明第0092592号		
	抵押方式	一般抵押	债权数额	450万元		
	登记日期	2018年08月23日	债务履行期限(债权确定期间)	2018年08月23日起2018年11月22日止		
	附记	债务人:杨华丽				
查封状况	查封文号	(2020)浙0109民初5282号				
	查封机关	萧山区人民法院				
	查封期限	2020年06月09日起2023年06月08日止				
查封状况	查封文号	(2020)浙01民初2524号				
	查封机关	杭州市中级人民法院				
	查封期限	2020年12月09日起2023年12月08日止				
异议状况	无					

该记录依申请用于 法院委托评估。

杭州市规划和自然资源局
2022年11月22日08:34:10



杭州市不动产登记信息查询记录

编号: HZSQ20221122-0010543

依 浙江众诚房地产评估事务所 有限公司 申请查询坐落于 杭州市余杭区良渚街道棕榈湾城红漾居6幢3单元501室的不动产登记信息, 经查询杭州市不动产登记统一登记信息管理系统, 结果如下:

不动产坐落	杭州市余杭区良渚街道棕榈湾城红漾居6幢3单元501室						
用途	住宅	建筑面积	126.21 m ²	土地使用权面积	74.6 m ²	使用期限	——至2071年11月20日
限制信息	房产:有查封,有抵押,宗地:有查封,有抵押					宗地号	—————
不动产状况	权利人	杨华丽					
	权证号(证明号)	余房权证良移字第15469937号					
	权利类型	房屋(构筑物)所有权	权利性质		/存量房产		
	共有情况	单独所有	登记日期		2015年11月04日		
	权利状态	现状	转移/注销时间		—————		
	附记	—————					
抵押状况	抵押权人	汪如德	登记证明号		浙(2018)余杭区不动产证明第0092592号		
	抵押方式	一般抵押	债权数额		450万元		
	登记日期	2018年08月23日	债务履行期限(债权确定期间)		2018年08月23日起2018年11月22日止		
	附记	债务人:杨华丽					
查封状况	查封文号	(2020)浙0109民初5282号					
	查封机关	萧山区人民法院					
	查封期限	2020年06月09日起2023年06月08日止					
查封状况	查封文号	(2020)浙01民初2524号					
	查封机关	杭州市中级人民法院					
	查封期限	2020年12月09日起2023年12月08日止					
异议状况	无						

该记录依申请用于 法院委托评估。

杭州市规划和自然资源局
2022年11月22日08:34:15

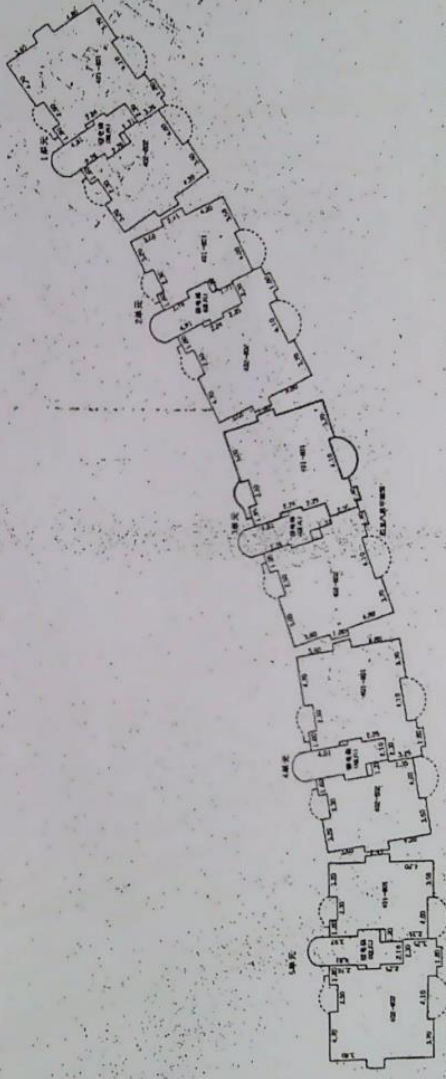


房产分层分户平面图

图幅号:

房屋座落	杭州市余杭区良渚镇棕榈湾城红漾居6幢3单元501室		地号	-45	
建成年份	2006	所在层数	5	套内面积(㎡)	102.64
设计用途	住宅	地上总层数	12	分摊面积(㎡)	23.57
建筑结构	钢筋混凝土	地下总层数	1	建筑面积(㎡)	126.21

53122006



1:500