

桂 (2018) 南宁市不动产权第 0160458 号

# 不动产权电子证书

根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，  
为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申  
请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予  
登记，颁发此证书。



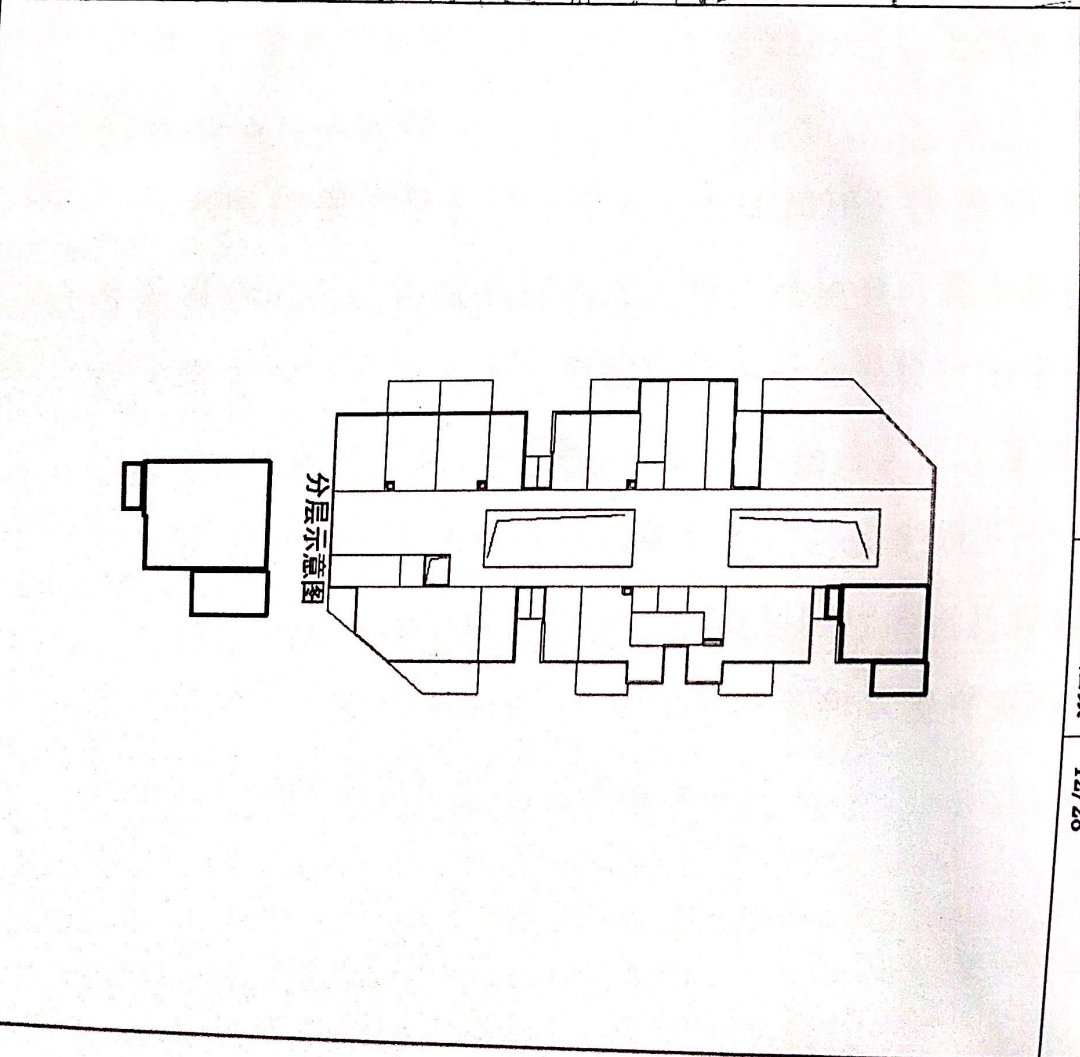
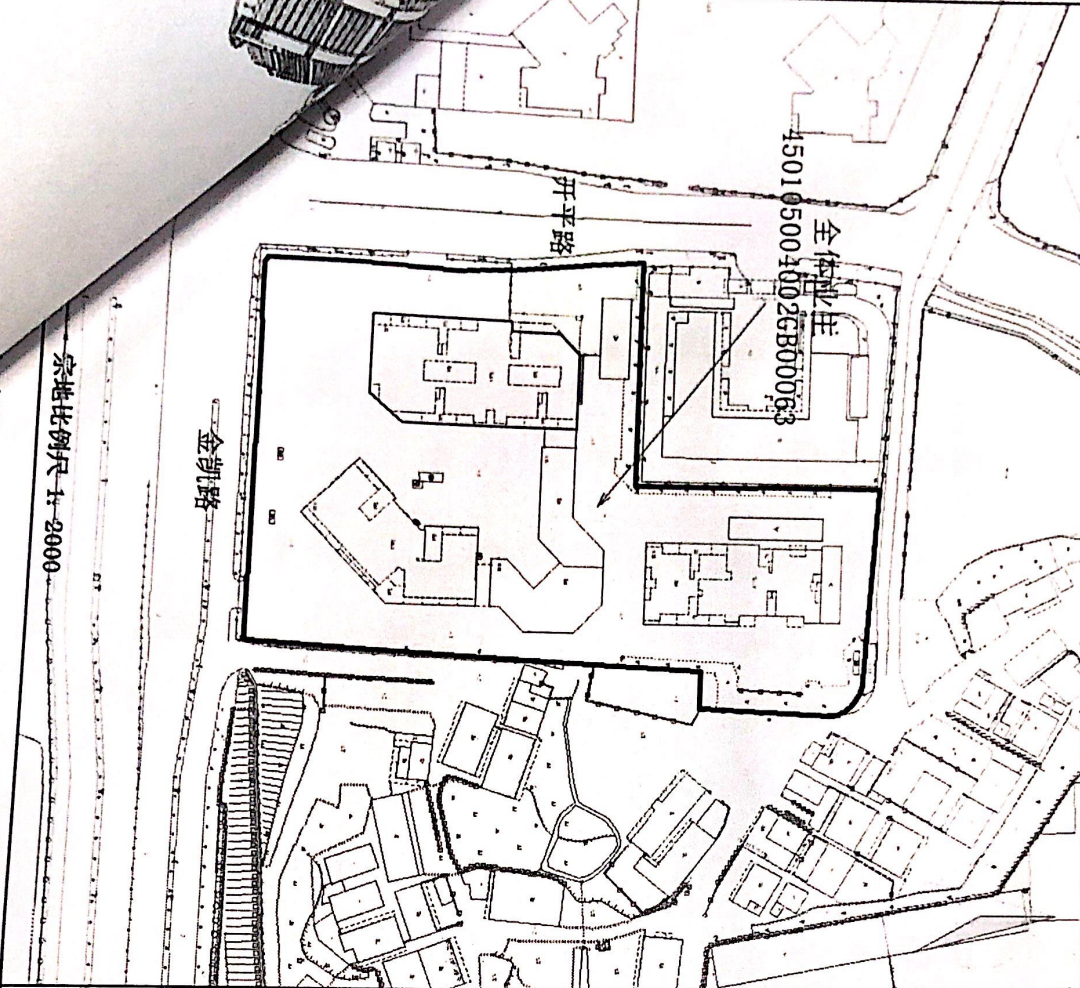
权利人	刘国红
共有情况	单独所有
坐落	南宁市江南区金凯路30号天健领航大厦A座十二层1201号
不动产单元号	450105 004002 GB000063 F00010135
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权
权利性质	出让/市场化商品房
用途	城镇住宅用地/住宅
面积	共有宗地面积：13203.92m <sup>2</sup> /房屋建筑面积：109.76m <sup>2</sup>
使用期限	2014年04月30日起2084年04月30日止
权利其他状况	专有建筑面积：58.53m <sup>2</sup> ，分摊建筑面积：51.23m <sup>2</sup> 房屋结构：钢筋混凝土结构 房屋总层数：28，房屋所在层：12
附记	业务编号：2018404494 向南宁市天健房地产开发有限公司购买。



# 不动产单元图

单位: m<sup>2</sup>

宗地面积	13203.92	建筑面积	109.76	专有建筑面积	58.53	分摊建筑面积	51.23	结构	钢筋混凝土结构
宗地代码	450105004002GB00063	定着物代码	F00010135	幢号	A座	户号	1201号	所在层/总层数	12/28



宗地比例尺 1:2000

权属、地形仅为本次调查结果

制图员: 陆博  
审核员: 康镇安

