

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-12-11

抵押编号: 6D15035338

抵押权首次登记日期: 2015-09-21

抵押人: 深圳市鼎昌实业有限公司

抵押权人: 李冠文 (440301199102223316)

抵押物名称及房号: 凯旋湾花园 (三期) 101号A

宗地号: G17102-121 建筑物坐落: 龙岗区南澳盘仔径

宗地代码: 440307405001GB00725

不动产证类型: 产权证

不动产证号 (房屋买卖合同号): 6000575869

不动产证明号

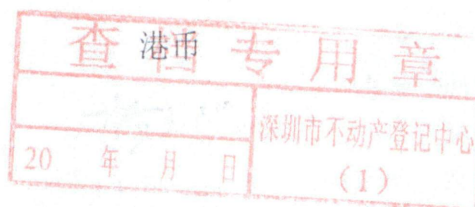
被担保主债权数额: 人民币 200000000
美元

抵押事项名称 一般抵押设立登记

抵押登记日期 2015-09-21

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-12-11

第1/1页

查封编号	CF-06000022176	收件日期	2020-09-03
查封机关	广东省高级人民法院		
查封文号	(2020)粤执58号之一		
查封被执行人	深圳市鼎昌实业有限公司		
查封说明	此为续封登记,原查封编号为:CF-06000004949。2020年9月2日,广东省高级人民法院委托深圳市龙岗区人民法院通过深圳中院鹰眼查控网络送达(2020)粤执58号之一《执行裁定书》和(2020)粤执58号之一《协助执行通知书》《委托执行函》继续查封该6处房产,查封期限为叁年。《协助执行通知书》注明原查封案号为:(2017)粤执保45号。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	凯旋湾花园(三期)101号A		
不动产坐落	龙岗区南澳盘仔径		
产权证号	6000575869		
查封期限	从 2020-09-02 到2023-09-01		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-515144078	6D15035338	2015-09-21	
9C-513069820	6D13015862	2013-06-28	2016-01-19
9C-515045810	6D15010668	2015-04-28	2015-06-17

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	(1) 登记日期	解除日期
(2017)粤03财保55号	深圳市中级人民法院	2017-09-30	
(2018)粤0304执39781号之六	深圳市福田区人民法院	2018-08-13	
(2019)粤0304财保6053号之三	深圳市福田区人民法院	2019-12-16	
(2019)粤0304财保6055号之三	深圳市福田区人民法院	2019-12-17	
(2019)粤0304财保6051号之四	深圳市福田区人民法院	2019-12-19	
(2019)粤0304执33581号之四	深圳市福田区人民法院	2019-12-25	
(2020)粤0307执6929号之一	深圳市龙岗区人民法院	2020-06-02	
(2019)粤0304执31266号之五	深圳市福田区人民法院	2020-11-05	

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 吴雯霞

打印日期: 2020-12-11

抵押查封

分户产权登记

登记编号: 6000620989 核准日期: 2013-06-20
 不动产证号: 6000575870 购房性质: 协议
 登记类型: 其它登记 (初始登记分证) 转移方式:

转让方权利人

序号	权利人	转让份额
1	证件类型	证件号码
	法人	

受让方权利人

序号	权利人	份额
1	深圳市鼎昌实业有限公司	100%
	证件类型: 身份证	证件号码
	法人: 邱家儒	

房屋

宗地号: G17102-121 土地等级:
 宗地代码: 440307405001GB00725
 土地位置: 龙岗区南澳盘仔径
 土地所有权来源: 协议 土地用途: 一类居住用地
 楼名称及栋号: 凯旋湾花园 (三期) 101号
 房号: B
 房屋性质: 商品房 房屋类型: 多层
 房屋用途: 住宅 房屋装修: 深圳不动产登记中心
 房屋结构: 框架结构 宗地文号: 0143
 20 年 月 日

预售权利人(卖方): 深圳市鼎昌实业有限公司

预售权利人(买方):

用地面积: 平方米 建筑面积: 111.34 平方米
 分摊公用面积: 平方米 分摊基底面积 平方米
 登记价人民币: 1630017.6 元 港币 元 美元 元
 使用年限: 70 年, 从2005年1月4日至2075年1月3日

产权证附记

市场商品房。登记价为工程造价。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-12-11

抵押编号: 6D15035338

抵押权首次登记日期: 2015-09-21

抵押人: 深圳市鼎昌实业有限公司

抵押权人: 李冠文 (440301199102223316)

抵押物名称及房号: 凯旋湾花园 (三期) 101号B

宗地号: G17102-121 建筑物坐落: 龙岗区南澳盘仔径

宗地代码: 440307405001GB00725

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 6000575870

不动产证明号

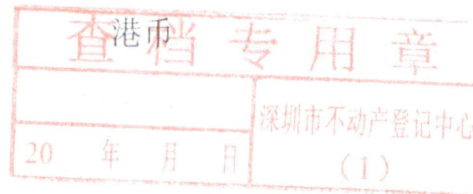
被担保主债权数额: 人民币 200000000
美元

抵押事项名称 一般抵押设立登记

抵押登记日期 2015-09-21

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-12-11

第1/1页

查封编号	CF-06000022157	收件日期	2020-09-02
查封机关	广东省高级人民法院		
查封文号	(2020)粤执58号之一		
查封被执行人	深圳市鼎昌实业有限公司		
查封说明	此为续封登记,原查封编号为:CF-06000004947。2020年9月2日,广东省高级人民法院委托深圳市龙岗区人民法院通过深圳中院鹰眼查控网络送达(2020)粤执58号之一《执行裁定书》和(2020)粤执58号之一《协助执行通知书》《委托执行函》继续查封该49处房产,查封期限为叁年。《协助执行通知书》注明原查封案号为:(2017)粤执保45号。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	凯旋湾花园(三期)101号B		
不动产坐落	龙岗区南澳盘仔径		
产权证号	6000575870		
查封期限	从 2020-09-02 到2023-09-01		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-515144078	6D15035338	2015-09-21	
9C-513069820	6D13015862	2013-06-28	2016-01-19
9C-515045810	6D15010668	2015-04-28	2015-06-17

> 轮候查封:

查封文号	20 年 月 日 轮候查封机关 ()	登记日期	解除日期
(2017)粤03财保55号	深圳市中级人民法院	2017-09-30	
(2018)粤0304执39781号之六	深圳市福田区人民法院	2018-08-13	
(2018)粤0304执40774号之八、之十	深圳市福田区人民法院	2018-11-29	
(2019)粤0304财保6053号之三	深圳市福田区人民法院	2019-12-16	
(2019)粤0304财保6055号之三	深圳市福田区人民法院	2019-12-17	
(2019)粤0304财保6051号之四	深圳市福田区人民法院	2019-12-19	
(2019)粤0304执33581号之四	深圳市福田区人民法院	2019-12-25	
(2020)粤0307执6929号之一	深圳市龙岗区人民法院	2020-06-02	

