

广东省深圳市福田区人民法院 执行裁定书

(2021) 粤 0304 执 36771 号之一

申请执行人：万自红，女，1973 年 5 月 1 日出生，身份证住址：广东省深圳市福田区深南中路 1025 号新城大厦东 17 楼，身份证号码：[REDACTED]。

申请执行人：王莲，女，1974 年 2 月 12 日出生，身份证住址：广东省深圳市福田区福华路 29 号京海花园塔楼 18K，身份证号码：[REDACTED]。

被执行人：薛金良，男，1984 年 4 月 29 日出生，身份证住址：福建省建瓯市迪口镇下房村水尾厂 1 号，身份证号码：[REDACTED]。

申请执行人万自红、王莲与被执行人薛金良合同纠纷一案，广东省深圳市福田区人民法院（2020）粤 0304 民初 29782 号民事判决书已经发生法律效力。由于被执行人没有履行生效法律文书确定的内容，申请执行人向本院申请强制执行，请求强制被执行人偿付人民币 407300 元及利息等，本院于 2021 年 12 月 3 日依法立案执行。

在执行过程中，因被执行人未履行生效法律文书确定的义务，本院依法查封被执行人薛金良名下位于福建省南平市延平区八一路 169 号（广宇大厦商住楼）13 层 1306 室[不动产权证书号：闽（2018）南平市不动产权第 0012185 号]；福建省南平市延平区人民路 39 号 701 室[不动产权证书号：闽（2018）南平

市不动产权第 0009447 号]并决定进行评估拍卖。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一、第二百五十四条规定，裁定如下：

拍卖、变卖被执行人薛金良名下福建省南平市延平区八一路 169 号(广宇大厦商住楼)13 层 1306 室[不动产权证书号：闽(2018)南平市不动产权第 0012185 号]；福建省南平市延平区人民路 39 号 701 室[不动产权证书号：闽(2018)南平市不动产权第 0009447 号]，以清偿本案债务。

本裁定送达即发生法律效力。

执 行 长 王俊会
执 行 员 万 波
执 行 员 周芝芳

二〇二二年十月二十四日

书 记 员 赖翠婷