

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022090900513423号)

林州市人民法院:

贵院在执行 岳建兴(申请执行人)与 苗晓斌,张喆(被执行人)(2022)豫0581执3121号(借款合同纠纷)一案中,于2022年09月09日委托我平台对 张喆(所有权人)名下/所有的 河南省安阳市林州市桂园办红旗渠大道东段路南中房国际大厦1幢1520号进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	河南省安阳市林州市桂园办红旗渠大道东段路南中房国际大厦1幢1520号
房屋类型	住宅用房
房产坐落	河南省安阳市林州市桂园办红旗渠大道东段路南中房国际大厦1幢1520号
所在小区	桂园办红旗渠大道东段路南中房国际大厦1幢1520号
建筑面积	64.09平方米
户型	2室1厅1卫
朝向	南北
所在楼层	15
总楼层	30
建成年代	
规划用途	10住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 64.09 m²

单位面积价格: 4811.00 元/m²

财产参考总价: 308337.00 元

结果有效期: 至2023年09月09日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年09月09日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

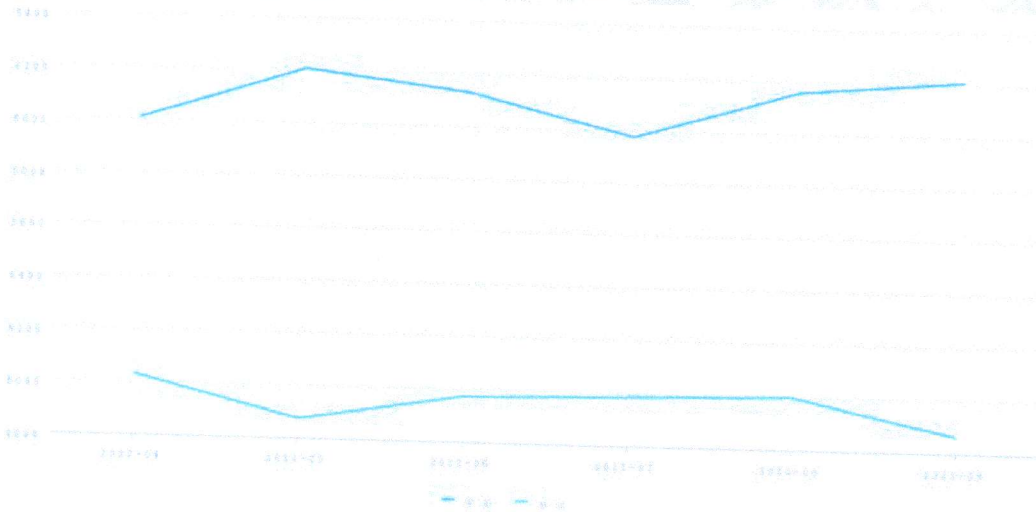
1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

2、询价对象所在小区市场成交案例

暂无

3、询价对象所在城市、行政区及小区半年内的市场价格走势



(二) 房产周边情况

1. 周边配套详情

学校	桂园学校：红旗渠大道东段；
地铁站	无
银行	林州德丰村镇银行ATM机：兴林路与翠微路交叉口西南20米； 林州中原村镇银行(兴林支行)：兴林路与翠微路交叉口西南角； 林州农商银行24小时自助银行(汇丰支行)：汇丰酒店西南门旁； 河南省农村信用社(汇丰信用社)：红旗渠大道与龙安路交叉口林州汇丰酒店(安阳林州市)附近； 浦发银行24小时自助银行(安阳林州支行)：桂园街道红旗渠大道东段58号泰宏国际城9幢；
幼儿园	中房印象幼儿园：红旗渠大道4号院； 金富苑幼儿园：桂园小学北100米路西胡同内； 欢乐幼儿园：阳光新城西北门旁； 东方宝贝幼儿园：桂园区翠微路中段1号； 东方明珠幼儿园：兴林街与龙安路辅路交叉口东40米；
公交车站	建通鑫苑站(公交站)：林州17路;林州7路; 朝阳商务酒店(公交站)：林州17路;林州7路;林州旅游1路; 东建材(公交站)：林州6路; 大菜园菜市场(公交站)：林州旅游1路; 壹号院(公交站)：林州10路;洪谷山旅游公交专线;
药店	衷中参西药房：红旗渠大道中房印象； 仟禧堂药店(兴林路店)：仁和苑西南门东80米； 北京同仁堂：桂园街道隆虑巷55号； 林州国药堂景岳堂：桂园区龙安路445号阳光新城小区5号铺； 健康人医药(东方美庐店)：汇景苑北门旁；
公园	林州市税收主题公园：红旗渠大道与隆虑巷交叉口北40米；
超市	新桂园生活超市(翠微路店)：中房印象东南1门东南50米； 六合便利(翠微路店)：中房印象东南1门西北50米； 晓林便利店：紫薇苑西北门旁； 大元便利店：紫薇苑西北门旁； 林丰超市：桂园街道东方美庐怡景苑门口；
健身	无

六、网络询价平台的联系方式

公司地址：浙江省杭州市余杭区文一西路969号阿里巴巴西溪园区

网址：www.taobao.com

客服专线：400-822-2870

