

民代表大会第三次会议通过);

(二) 《中华人民共和国资产评估法》(2016年7月2日第十二届全国人民代表大会常务委员会第二十一次会议通过);

(三) 《中华人民共和国土地管理法》(2019年8月26日,十三届全国人大常委会第十二次会议修订通过);

(四) 《中华人民共和国城市房地产管理法》(2019年8月26日,十三届全国人大常委会第十二次会议修订通过);

(五) 《资产评估行业财政监督管理办法》2017年4月21日财政部令第86号公布,根据2019年1月2日《财政部关于修改<会计师事务所执业许可和监督管理办法>等2部部门规章的决定》修改;

(六) 《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》(法释[2018]15号);

(七) 关于印发《人民法院委托评估工作规范》的通知(法办〔2018〕273号)。

准则依据:

- (一) 《资产评估基本准则》(财资〔2017〕43号);
- (二) 《资产评估职业道德准则》(中评协〔2017〕30号);
- (三) 《资产评估执业准则—资产评估程序》(中评协〔2018〕36号);
- (四) 《资产评估执业准则—资产评估报告》(中评协〔2018〕35号);
- (五) 《资产评估执业准则—资产评估档案》(中评协〔2018〕37号);
- (六) 《资产评估执业准则—资产评估方法》(中评协〔2019〕35号);
- (七) 《资产评估执业准则—不动产》(中评协〔2017〕38号);
- (八) 《资产评估执业准则—机器设备》(中评协〔2017〕39号);
- (九) 《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协〔2017〕46号);
- (十) 《资产评估价值类型指导意见》(中评协〔2017〕47号);