

# 六盘水市不动产登记中心复函

六盘水市钟山区人民法院：

贵院于2022年8月12日向我中心来函，征询张昌贵名下不动产转让的相关事宜，现复函如下：

一、经查，张昌贵坐落于钟山区富民路22号1栋的不动产由于原楼盘整合时3至5层部分房屋面积整合有误，我中心已根据实际情况对该部分房屋面积进行了调整，调整后的面积详见附件。

二、张昌贵坐落于钟山区富民路22号1栋的不动产共有4个不动产单元（详见附件），贵院可以对4个不动产单元分开拍卖，拍卖后相关申请人可以单独申请办理不动产权证书。

此复



附：贵州省不动产登记查询结果

# 贵州省不动产登记查询结果

六盘水市钟山区人民法院(/):

2022年09月30日, 您(单位)提出不动产登记查询申请, 受理编号为: 202209300006626

本次查询结果仅用于法院查询。

经查询, 结果如下:

序号	权利人	证件号码	不动产权证书/ 证明号	不动产单元号	坐落	用途	面积	权属 状态	登记状态	登记时间
1	张昌贵	5202014907 02401	监证0047486	520201005007GB 00129F00010004	钟山区富民路22号1栋附10 号	住宅	96.66	权属, 抵押, 查封	权属	2007/2/25 0:0 0:00
2	张昌贵	5202014907 02401	监证0047486	520201005007GB 00129F00010005	钟山区富民路22号1栋附11 号	住宅	96.66	权属, 抵押, 查封	权属	2007/2/25 0:0 0:00
3	张昌贵	5202014907 02401	监证0047486	520201005007GB 00129F00010006	钟山区富民路22号1栋附12 号	住宅	96.67	权属, 抵押, 查封	权属	2007/2/25 0:0 0:00
4	张昌贵	5202014907 02401	监证0047486	520201005007GB 00129F00010008	钟山区富民路22号1栋一层从 西起第1个门面, 10至12号	商业服务	52.05	权属, 抵押, 查封	权属	2007/2/25 0:0 0:00

注:

1、本次查询结果依据不动产登记系统登记簿出具, 反映查询人查询时点前的不动产登记情况。

查询范围: 六盘水市钟山区

2、可能因被查询人身份信息与登记簿不一致或系统提取数据不全等原因, 导致信息有不准确。请查询人当场核实以上身份信息  
和结果信息, 如信息有误或异议, 请及时告知查询窗口工作人员核实, 如隐瞒不报或提供虚假信息自行承担法律责任。

3、根据《不动产登记暂行条例》第二十八条, 查询不动产登记资料的单位、个人应当向不动产登记机构说明查询目的, 不得  
将查询获得的不动产登记资料用于其它目的; 未经权利人同意不得泄露查询获得的不动产登记资料。



# 贵州省不动产登记查询结果

六盘水市钟山区人民法院 (/):

2022年09月30日, 您(单位)提出不动产登记查询申请, 受理编号为: 202209300006626

本次查询结果仅用于法院查询。

经查询, 结果如下:

序号	抵押权人	抵押权利人	证件号码	不动产证明号	不动产单元号	坐落	抵押期限	抵押金额(万)	抵押面积	权属状态	登记状态	登记时间
1	中国工商银行股份有限公司六盘水分行	张昌贵	520201194907024017	00090706	520201005007GB00129F00010004	钟山区富民路22号1栋附10号	至	98	96.66	现势	权属, 抵押, 查封	2013年05月23日
2	中国工商银行股份有限公司六盘水分行	张昌贵	520201194907024017	00090706	520201005007GB00129F00010006	钟山区富民路22号1栋附12号	至	98	96.67	现势	权属, 抵押, 查封	2013年05月23日
3	中国工商银行股份有限公司六盘水分行	张昌贵	520201194907024017	00090706	520201005007GB00129F00010008	钟山区富民路22号1栋1号门面	至	98	52.05	现势	权属, 抵押, 查封	2013年05月23日
4	中国工商银行股份有限公司六盘水分行	张昌贵	520201194907024017	00090706	520201005007GB00129F00010005	钟山区富民路22号1栋附11号	至	98	96.66	现势	权属, 抵押, 查封	2013年05月23日

注: 1、本次查询结果依据不动产登记系统登记簿出具, 反映查询人查询时点前的不动产登记情况。

查询范围: 六盘水市钟山区

2、可能因被查询人身份信息与登记簿不一致或系统提取数据不全等原因, 导致信息有不准确。请查询人当场核实以上身份信息和结果信息, 如信息有误或异议, 请及时告知查询窗口工作人员核实, 如隐瞒不报或提供虚假信息自行承担法律责任。

3、根据《不动产登记暂行条例》第二十八条, 查询不动产登记资料的单位、个人应当向不动产登记机构说明查询目的, 不得将查询获得的不动产登记资料用于其它目的; 未经权利人同意不得泄露查询获得的不动产登记资料。

# 贵州省不动产登记查询结果

六盘水市钟山区人民法院( / ):

2022年09月30日, 您(单位)提出不动产登记查询申请, 受理编号为: 202209300006626

本次查询结果仅用于法院查询。

经查询, 结果如下:

序号	查封机关	被查询人	不动产权证书/证明号	不动产单元号	坐落	面积	查封文号	查封期限	权属状态	登记状态	登记时间
1	钟山区人民法院		监证0047486	520201005007GB00129F00010004	钟山区富民路22号1栋附10号	96.66	(2018)黔0201执365号	2018-08-08至2021-08-08	有效	设立权属、抵押、查封登记	2018年08月08日
2	钟山区人民法院	张昌贵	监证0047486	520201005007GB00129F00010004	钟山区富民路22号1栋附10号	96.66	(2018)黔0201执365号	2021-08-26至2024-08-26	有效	设立权属、抵押、查封登记	2021年08月26日
3	钟山区人民法院		监证0047486	520201005007GB00129F00010005	钟山区富民路22号1栋附11号	96.66	(2018)黔0201执365号	2018-08-08至2021-08-08	有效	设立权属、抵押、查封登记	2018年08月08日
4	钟山区人民法院	张昌贵	监证0047486	520201005007GB00129F00010005	钟山区富民路22号1栋附11号	96.66	(2018)黔0201执365号	2021-08-26至2024-08-26	有效	设立权属、抵押、查封登记	2021年08月26日
5	钟山区人民法院		监证0047486	520201005007GB00129F00010006	钟山区富民路22号1栋附12号	96.67	(2018)黔0201执365号	2018-08-08至2021-08-08	有效	设立权属、抵押、查封登记	2018年08月08日
6	钟山区人民法院	张昌贵	监证0047486	520201005007GB00129F00010006	钟山区富民路22号1栋附12号	96.67	(2018)黔0201执365号	2021-08-26至2024-08-26	有效	设立权属、抵押、查封登记	2021年08月26日
7	钟山区人民法院		监证0047486	520201005007GB00129F00010008	钟山区富民路22号1栋1号门面	52.05	(2018)黔0201执365号	2018-08-08至2021-08-08	有效	设立权属、抵押、查封登记	2018年08月08日
8	钟山区人民法院	张昌贵	监证0047486	520201005007GB00129F00010008	钟山区富民路22号1栋1号门面	52.05	(2018)黔0201执365号	2021-08-26至2024-08-26	有效	设立权属、抵押、查封登记	2021年08月26日

注:

1、本次查询结果依据不动产登记系统登记簿出具, 反映查询人查询时点前的不动产登记情况。

查询范围: 六盘水市钟山区

2、可能因被查询人身份信息与登记簿不一致或系统提取数据不全等原因, 导致信息有不准确。请查询人当场核实以上身份信息和结果信息, 如信息有误或异议, 请及时告知查询窗口工作人员核实, 如隐瞒不报或提供虚假信息自行承担法律责任。

3、根据《不动产登记暂行条例》第二十八条, 查询不动产登记资料的单位、个人应当向不动产登记机构说明查询目的, 不得将查询获得的不动产登记资料用于其它目的; 未经权利人同意不得泄露查询获得的不动产登记资料。