

权利人	黄清宗		
证件名称及号码	身份证:		
坐落	沙坪坝区南溪经济园59号附8号17-8		
房地籍号	SP00102000620000010100100180008		
土地使用权类型	出让	房屋结构	钢筋混凝土结构
土地用途	城镇住宅用地	房屋用途	成套住宅
土地使用权面积		楼层	名义层 物理层 18
共有使用权面积	964m <sup>2</sup>	房屋建筑面积	46.38m <sup>2</sup>
土地使用权终止日期	2063年11月13日	套内建筑面积	38.71m <sup>2</sup>
房屋共有或共用部位及设施	外墙、楼梯间		

201404141040497

填证单位:

登记日期:

2014 年 4 月 23 日

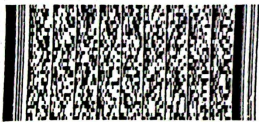


年 月 日

渝 2022 沙坪坝区不动产证明第 0000817号7

### 不动产登记证明

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对申请人申请登记的本证明所列不动产权利或登记事项，经审查核实，准予登记，颁发此证明。



2022 01 20

中华人民共和国自然资源部监制

编号NO 50007335668

证明权利或事项	土地房屋抵押权（地房）
权利人(申请人)	重庆银座典当有限公司
义务人	黄清宗
坐落	沙坪坝区南溪经济园59号附8号 17-8
不动产单元号	500106 008004 GB00013 F00010202
其他	不动产权证书号：104房地证2014字第21724号 抵押面积：46.38平方米 被担保主债权数额：200000元 担保范围：主债权,利息,违约金,损害赔偿金,实现抵押权费用,其他 (详见主债权合同或抵押合同)
附记	业务编号：202201201040202  义务人：黄清宗,身份证,

楼盘坐落：沙坪坝区南溪经济园59号附8号17-8

# 国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局 关于反馈询价结果的函

2022 年 37 号

重庆市沙坪坝区人民法院：

《重庆市沙坪坝区人民法院询价函》【（2022）渝 0106 执 8579 号】收悉。根据你单位提供的信息，询价房屋（地址：重庆市沙坪坝区南溪经济园 59 号附 8 号 17-8）的评估价格为 386,716.44 元，该价格不含增值税。

特此复函

国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局

2022 年 09 月 30 日

联系人：陈艳丽，联系电话：



# 重庆市沙坪坝区人民法院 询 价 函

(2022)渝0106执8579号

国家税务总局重庆市沙坪坝区税务局:

根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》相关规定, 我院需对位于被执行人黄清宗名下的沙坪坝区南溪经济园59号附8号17-8房屋(104房地证2014字第21724号)(详见房屋信息采集表)确定财产处置参考价, 现特向贵局定向询价该房屋的市场单价及市场总价。请贵局收到本询价函后2日内回复。

特此函告

二〇二二年九月二十日



附件: 房屋信息采集表

联系人:

联系电话:

本院地址: 重庆市沙坪坝区都市花园东路18号