不动产权资料电脑查询结果表

打印者：张瑜婷　　打印日期：2021-04-02

抵押查封

分户产权登记

登记编号：3000633255　　核准日期：2008-05-30

不动产证号：3000519969　　购房性质：购商品房

登记类型：二级转移登记　　转移方式：买卖

转让方权利人

序号	权利人			转让份额	
1	证件类型		证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	陈小辉		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：B113-0076　　土地等级：一级

宗地代码：440304010001GB00042

土地位置：福田区石厦北三街东

土地所有权来源：协议　　土地用途：商住混合用地

楼名称及栋号：南方国际广场B栋

房号：1820

房屋性质：商品房　　房屋类型：高层

房屋用途：单身公寓　　房屋装修：

房屋结构：框剪结构　　宗地文号：0835

查档专用章 深圳市不动产登记中心 (1) 2021年4月2日

预售权利人(卖方)：深圳南方电力建设有限公司

预售权利人(买方)：陈小辉

用地面积：　　平方米　　建筑面积：34.23　平方米

分摊公用面积：　　平方米　　分摊基底面积　2.22　平方米

登记价人民币：528571　元　港币　　元　美元　　元

使用年限：70　年，从2000年4月29日至2070年4月28日

产权证附记

市场商品房。

该业主于2006年11月16日购买商品房。