

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：张瑜婷

打印日期：2021-01-08

抵押查封

分户产权登记

登记编号：3000633206
 不动产证号：3000519991
 登记类型：二级转移登记

核准日期：2008-05-30
 购房性质：购商品房
 转移方式：买卖

转让方权利人

| 序号 | 权利人 | 转让份额 |
|----|------|------|
| 1 | 证件类型 | 证件号码 |
| | 法人 | |

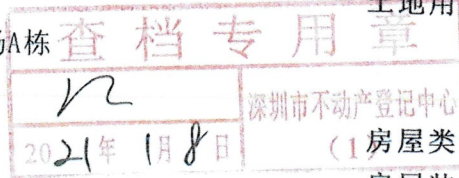
受让方权利人

| 序号 | 权利人 | 陈小平 | 份额 | 100% |
|----|------|-----|------|------|
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | |
| | 法人 | | | |

房屋

宗地号：B113-0076
 宗地代码：440304010001GB00042
 土地位置：福田区石厦北三街东
 土地所有权来源：协议
 楼名称及栋号：南方国际广场A栋
 房屋号：1817
 房屋性质：商品房
 房屋用途：单身公寓
 房屋结构：框剪结构

土地等级：一级
 土地用途：商住混合用地
 房屋类型：高层
 房屋装修：
 宗地支号：0310



预售权利人(卖方)：深圳南方电力建设有限公司

预售权利人(买方)：陈小平

用地面积：平方米
 分摊公用面积：平方米
 登记价人民币：542857 元 港币
 使用年限：70 年，从2000年4月29日至2070年4月28日

建筑面积：36.25 平方米
 分摊基底面积：2.35 平方米
 元 美元 元

产权证附记

市场商品房。

该业主于2006年11月16日购买商品房。

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 张瑜婷

打印日期: 2021-01-08

抵押查封

分户产权登记

登记编号: 3000633601 核准日期: 2008-06-02
 不动产证号: 3000519516 购房性质: 购商品房
 登记类型: 二级转移登记 转移方式: 买卖

转让方权利人

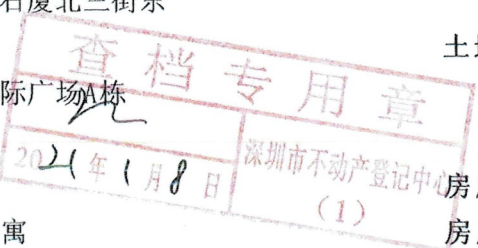
| 序号 | 权利人 | 转让份额 |
|----|------|------|
| 1 | 证件类型 | 证件号码 |
| | 法人 | |

受让方权利人

| 序号 | 权利人 | 份额 |
|----|------|------|
| 1 | 陈小辉 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 证件号码 |
| | 法人 | |

房屋

宗地号: B113-0076 土地等级: 一级
 宗地代码: 440304010001GB00042
 土地位置: 福田区石厦北三街东
 土地所有权来源: 协议 土地用途: 商住混合用地
 楼名称及栋号: 南方国际广场A栋
 房号: 1818
 房屋性质: 商品房 房屋类型: 高层
 房屋用途: 单身公寓 房屋装修:
 房屋结构: 框剪结构 宗地支号: 0311



预售权利人(卖方): 深圳南方电力建设有限公司

预售权利人(买方): 陈小辉

用地面积: 平方米 建筑面积: 36.4 平方米
 分摊公用面积: 平方米 分摊基底面积 2.36 平方米
 登记价人民币: 542857 元 港币 元 美元 元
 使用年限: 70 年, 从2000年4月29日至2070年4月28日

产权证附记

市场商品房。

该业主于2006年11月16日购买商品房。

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：张瑜婷

打印日期：2021-01-08

抵押查封

分户产权登记

登记编号：3000633207
 不动产证号：3000519990
 登记类型：二级转移登记

核准日期：2008-05-30
 购房性质：购商品房
 转移方式：买卖

转让方权利人

| 序号 | 权利人 | 转让份额 |
|----|------------|------|
| 1 | 证件类型 法人 | 证件号码 |

受让方权利人

| 序号 | 权利人 | 份额 |
|----|-----------------------|------|
| 1 | 陈小辉 证件类型：身份证 法人 | 100% |

房屋

宗地号：B113-0076
 宗地代码：440304010001GB00042
 土地位置：福田区石厦北三街东
 土地所有权来源：协议
 土地用途：商住混合用地
 楼名称及栋号：南方国际广场A栋
 房屋性质：商品房
 房屋用途：单身公寓
 房屋结构：框剪结构
 房屋类型：高层
 (1)房屋装修：
 宗地支号：0312



预售权利人(卖方)：深圳南方电力建设有限公司

预售权利人(买方)：陈小辉

用地面积：平方米
 建筑面积：36.41 平方米
 分摊公用面积：平方米
 分摊基底面积：2.36 平方米
 登记价人民币：542857 元 港币
 元 美元 元
 使用年限：70 年，从2000年4月29日至2070年4月28日

产权证附记

市场商品房。

该业主于2006年11月16日购买商品房。

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：张瑜婷

打印日期：2021-01-08

抵押查封

分户产权登记

登记编号：3000633208
 不动产证号：3000519989
 登记类型：二级转移登记

核准日期：2008-05-30
 购房性质：购商品房
 转移方式：买卖

转让方权利人

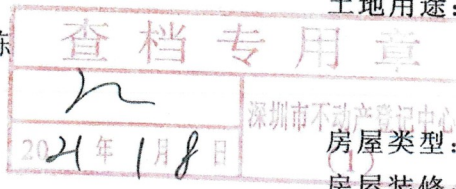
| 序号 | 权利人 | | | 转让份额 |
|----|------|--|------|------|
| 1 | 证件类型 | | 证件号码 | |
| | 法人 | | | |

受让方权利人

| 序号 | 权利人 | 陈小辉 | | 份额 | 100% |
|----|------|-----|------|----|------|
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

房屋

宗地号：B113-0076
 宗地代码：440304010001GB00042
 土地位置：福田区石厦北三街东
 土地所有权来源：协议
 土地用途：商住混合用地
 楼名称及栋号：南方国际广场A栋
 房号：1820
 房屋性质：商品房
 房屋用途：单身公寓
 房屋结构：框剪结构
 房屋类型：高层
 房屋装修：
 宗地支号：0313



预售权利人(卖方)：深圳南方电力建设有限公司

预售权利人(买方)：陈小辉

用地面积：平方米
 建筑面积：44.05 平方米
 分摊公用面积：平方米
 分摊基底面积：2.85 平方米
 登记价人民币：657143 元 港币
 元 美元
 使用年限：70 年，从2000年4月29日至2070年4月28日

产权证附记

市场商品房。

该业主于2006年11月16日购买商品房。

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-01-08

第1/2页

| | | | |
|--------|---------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-02000014759 | 收件日期 | 2020-04-20 |
| 查封机关 | 深圳市福田区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2020)粤0304财保379号之二 | | |
| 查封被执行人 | 陈小辉 | | |
| 查封说明 | 该房产有抵押。 | | |

被查封房产情况:

| | | | |
|--------|---------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 南方国际广场A栋1817 | | |
| 不动产坐落 | 福田区石厦北三街东 | | |
| 产权证号 | 3000519991 | | |
| 查封期限 | 从 2020-04-20 到 2023-04-19 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

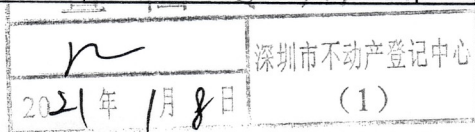
> 抵押情况:

| 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
|---------------|----------------|------------|------------|
| 9C-213011170 | 2D13003979 | 2013-03-04 | 2014-02-14 |
| 9C-215014348 | 2D15005175 | 2015-02-28 | 2015-05-11 |
| 9C-0216056859 | DY-02D16003100 | 2016-06-01 | 2016-06-03 |
| 9C-0216059042 | DY-02D16003683 | 2016-06-06 | 2017-05-18 |
| 9C-214007659 | 2D14002504 | 2014-02-19 | 2015-02-25 |
| 9C-209081724 | 2D09025084 | 2009-07-28 | 2010-05-12 |
| 9C-0218028283 | DY-02D18008836 | 2018-05-03 | 2019-04-25 |
| 9C-0217082050 | DY-02D17027744 | 2017-11-10 | 2018-05-02 |
| 9C-0217034113 | DY-02D17012340 | 2017-05-19 | 2017-11-17 |
| 9C-215034839 | 2D15012092 | 2015-05-14 | 2016-05-27 |
| 9C-208053230 | 2D08010587 | 2008-09-08 | 2009-07-23 |
| 9C-207015844 | 2A07001453 | 2007-02-08 | 2009-07-23 |
| 9C-210046972 | 2D10015236 | 2010-05-17 | 2011-05-17 |
| 9C-211031131 | 2D11011514 | 2011-05-23 | 2012-02-21 |
| 9C-212004466 | 2D12001801 | 2012-02-24 | 2013-02-25 |
| 9C-0219029954 | DY-02D19008542 | 2019-04-26 | 2020-03-25 |
| 9C-0220017543 | DY-02D20005835 | 2020-03-25 | |

查
R
2021年1月

> 轮候查封:

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|------------|------------|------|
| (2020)粤0306执11298号之一 | 深圳市宝安区人民法院 | 2020-05-11 | |



 2021年1月8日 (1)

5

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-01-08

抵押编号: DY-02D20005835

抵押权首次登记日期: 2019-04-26

抵押人: 深圳市旗丰供应链服务有限公司、陈小辉

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳中心区支行

抵押物名称及房号: 南方国际广场A栋1817

宗地号: B113-0076 建筑物坐落: 福田区石厦北三街东

宗地代码: 440304010001GB00042

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 3000519991

不动产证明号 粤(2020)深圳市不动产证明第0057229号

被担保最高债权数额: 人民币 1500000000
 美元
 港币

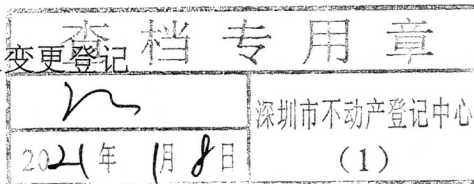
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权变更登记

抵押登记日期 2020-03-25

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-01-08

第1/2页

| | | | |
|--------|---------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-02000014759 | 收件日期 | 2020-04-20 |
| 查封机关 | 深圳市福田区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2020)粤0304财保379号之二 | | |
| 查封被执行人 | 陈小辉 | | |
| 查封说明 | 该房产有抵押。 | | |

被查封房产情况:

| | | | |
|--------|---------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 南方国际广场A栋1818 | | |
| 不动产坐落 | 福田区石厦北三街东 | | |
| 产权证号 | 3000519516 | | |
| 查封期限 | 从 2020-04-20 到 2023-04-19 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

查
封
2021年1月

> 抵押情况:

| 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
|---------------|----------------|------------|------------|
| 9C-213011170 | 2D13003979 | 2013-03-04 | 2014-02-14 |
| 9C-215014348 | 2D15005175 | 2015-02-28 | 2015-05-11 |
| 9C-0216056859 | DY-02D16003100 | 2016-06-01 | 2016-06-03 |
| 9C-0216059042 | DY-02D16003683 | 2016-06-06 | 2017-05-18 |
| 9C-214007659 | 2D14002504 | 2014-02-19 | 2015-02-25 |
| 9C-209081724 | 2D09025084 | 2009-07-28 | 2010-05-12 |
| 9C-0218028283 | DY-02D18008836 | 2018-05-03 | 2019-04-25 |
| 9C-0217082050 | DY-02D17027744 | 2017-11-10 | 2018-05-02 |
| 9C-0217034113 | DY-02D17012340 | 2017-05-19 | 2017-11-17 |
| 9C-207015817 | 2A07001449 | 2007-02-08 | 2009-07-23 |
| 9C-215034839 | 2D15012092 | 2015-05-14 | 2016-05-27 |
| 9C-208053221 | 2D08010575 | 2008-09-08 | 2009-07-23 |
| 9C-210046972 | 2D10015236 | 2010-05-17 | 2011-05-17 |
| 9C-211031131 | 2D11011514 | 2011-05-23 | 2012-02-21 |
| 9C-212004466 | 2D12001801 | 2012-02-24 | 2013-02-25 |
| 9C-0219029954 | DY-02D19008542 | 2019-04-26 | 2020-03-25 |
| 9C-0220017543 | DY-02D20005835 | 2020-03-25 | |

> 轮候查封:

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|------------|------------|------|
| (2020)粤0306执11298号之一 | 深圳市宝安区人民法院 | 2020-05-11 | |

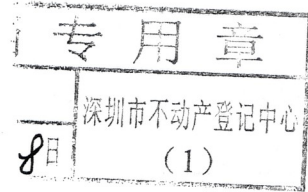
深圳市不动产登记中心
 2021年1月8日 (1)

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-01-08

第2/2页

| | | | |
|---------------------|------------|------------|--|
| (2020)粤0304财保971号之四 | 深圳市福田区人民法院 | 2020-11-19 | |
|---------------------|------------|------------|--|



不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-01-08

抵押编号: DY-02D20005835

抵押权首次登记日期: 2019-04-26

抵押人: 深圳市旗丰供应链服务有限公司、陈小辉

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳中心区支行

抵押物名称及房号: 南方国际广场A栋1818

宗地号: B113-0076 建筑物坐落: 福田区石厦北三街东

宗地代码: 440304010001GB00042

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 3000519516

不动产证明号 粤(2020)深圳市不动产证明第0057230号

被担保最高债权数额: 人民币 1500000000

美元

港币

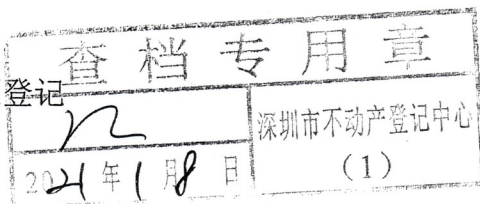
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权变更登记

抵押登记日期 2020-03-25

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-01-08

第2/2页

| | | | |
|---------------------|------------|------------|--|
| (2020)粤0304财保971号之四 | 深圳市福田区人民法院 | 2020-11-19 | |
|---------------------|------------|------------|--|

用章

市不动产登记中心

(1)

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期： 2021-01-08

第1/2页

| | | | |
|--------|---------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-02000014759 | 收件日期 | 2020-04-20 |
| 查封机关 | 深圳市福田区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2020)粤0304财保379号之二 | | |
| 查封被执行人 | 陈小辉 | | |
| 查封说明 | 该房产有抵押。 | | |

被查封房产情况：

| | | | |
|--------|--------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 南方国际广场A栋1819 | | |
| 不动产坐落 | 福田区石厦北三街东 | | |
| 产权证号 | 3000519990 | | |
| 查封期限 | 从 2020-04-20 到2023-04-19 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

查

2024年

> 抵押情况：

| 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
|---------------|----------------|------------|------------|
| 9C-213011170 | 2D13003979 | 2013-03-04 | 2014-02-14 |
| 9C-215014348 | 2D15005175 | 2015-02-28 | 2015-05-11 |
| 9C-0216056859 | DY-02D16003100 | 2016-06-01 | 2016-06-03 |
| 9C-0216059042 | DY-02D16003683 | 2016-06-06 | 2017-05-18 |
| 9C-214007659 | 2D14002504 | 2014-02-19 | 2015-02-25 |
| 9C-209081724 | 2D09025084 | 2009-07-28 | 2010-05-12 |
| 9C-0218028283 | DY-02D18008836 | 2018-05-03 | 2019-04-25 |
| 9C-0217082050 | DY-02D17027744 | 2017-11-10 | 2018-05-02 |
| 9C-0217034113 | DY-02D17012340 | 2017-05-19 | 2017-11-17 |
| 9C-215034839 | 2D15012092 | 2015-05-14 | 2016-05-27 |
| 9C-208053274 | 2D08010554 | 2008-09-08 | 2009-07-23 |
| 9C-207015781 | 2A07001441 | 2007-02-08 | 2009-07-23 |
| 9C-210046972 | 2D10015236 | 2010-05-17 | 2011-05-17 |
| 9C-211031131 | 2D11011514 | 2011-05-23 | 2012-02-21 |
| 9C-212004466 | 2D12001801 | 2012-02-24 | 2013-02-25 |
| 9C-0219029954 | DY-02D19008542 | 2019-04-26 | 2020-03-25 |
| 9C-0220017543 | DY-02D20005835 | 2020-03-25 | |

> 轮候查封：

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|------------|------------|------|
| (2020)粤0306执11298号之一 | 深圳市宝安区人民法院 | 2020-05-11 | |

深圳市不动产登记中心

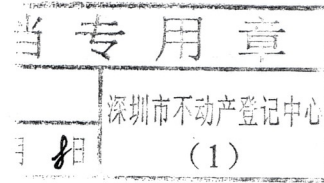
2021年1月8日 (1)

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-01-08

第2/2页

| | | | |
|---------------------|------------|------------|--|
| (2020)粤0304财保971号之四 | 深圳市福田区人民法院 | 2020-11-19 | |
|---------------------|------------|------------|--|



不动产抵押登记查询表

19

打印日期: 2021-01-08

抵押编号: DY-02D20005835

抵押权首次登记日期: 2019-04-26

抵押人: 深圳市旗丰供应链服务有限公司、陈小辉

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳中心区支行

抵押物名称及房号: 南方国际广场A栋1819

宗地号: B113-0076 建筑物坐落: 福田区石厦北三街东

宗地代码: 440304010001GB00042

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 3000519990

不动产证明号 粤(2020)深圳市不动产证明第0057231号

被担保最高债权数额: 人民币 1500000000

美元

港币

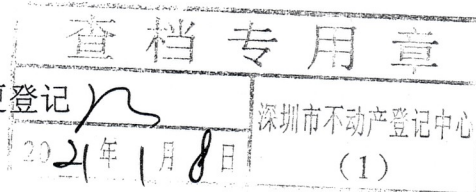
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权变更登记

抵押登记日期 2020-03-25

抵押权更新情况:

注销原因:

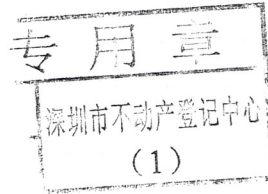


深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-01-08

第2/2页

| | | | |
|---------------------|------------|------------|--|
| (2020)粤0304财保971号之四 | 深圳市福田区人民法院 | 2020-11-19 | |
|---------------------|------------|------------|--|



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2021-01-08

第1/2页

| | | | |
|--------|---------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-02000014759 | 收件日期 | 2020-04-20 |
| 查封机关 | 深圳市福田区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2020)粤0304财保379号之二 | | |
| 查封被执行人 | 陈小辉 | | |
| 查封说明 | 该房产有抵押。 | | |

被查封房产情况:

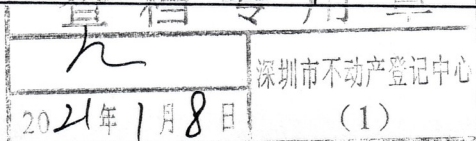
| | | | |
|--------|--------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 南方国际广场A栋1820 | | |
| 不动产坐落 | 福田区石厦北三街东 | | |
| 产权证号 | 3000519989 | | |
| 查封期限 | 从 2020-04-20 到2023-04-19 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

> 抵押情况:

| 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
|---------------|----------------|------------|------------|
| 9C-213011170 | 2D13003979 | 2013-03-04 | 2014-02-14 |
| 9C-215014348 | 2D15005175 | 2015-02-28 | 2015-05-11 |
| 9C-0216056859 | DY-02D16003100 | 2016-06-01 | 2016-06-03 |
| 9C-0216059042 | DY-02D16003683 | 2016-06-06 | 2017-05-18 |
| 9C-214007659 | 2D14002504 | 2014-02-19 | 2015-02-25 |
| 9C-209081724 | 2D09025084 | 2009-07-28 | 2010-05-12 |
| 9C-0218028283 | DY-02D18008836 | 2018-05-03 | 2019-04-25 |
| 9C-0217082050 | DY-02D17027744 | 2017-11-10 | 2018-05-02 |
| 9C-0217034113 | DY-02D17012340 | 2017-05-19 | 2017-11-17 |
| 9C-215034839 | 2D15012092 | 2015-05-14 | 2016-05-27 |
| 9C-208053197 | 2D08010582 | 2008-09-08 | 2009-07-23 |
| 9C-207014905 | 2A07001391 | 2007-02-06 | 2009-07-23 |
| 9C-210046972 | 2D10015236 | 2010-05-17 | 2011-05-17 |
| 9C-211031131 | 2D11011514 | 2011-05-23 | 2012-02-21 |
| 9C-212004466 | 2D12001801 | 2012-02-24 | 2013-02-25 |
| 9C-0219029954 | DY-02D19008542 | 2019-04-26 | 2020-03-25 |
| 9C-0220017543 | DY-02D20005835 | 2020-03-25 | |

> 轮候查封:

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|------------|------------|------|
| (2020)粤0306执11298号之一 | 深圳市宝安区人民法院 | 2020-05-11 | |



 2021年1月8日 (1)

查档
 2021年1月8日

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2021-01-08

抵押编号: DY-02D20005835

抵押权首次登记日期: 2019-04-26

抵押人: 深圳市旗丰供应链服务有限公司、陈小辉

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳中心区支行

抵押物名称及房号: 南方国际广场A栋1820

宗地号: B113-0076 建筑物坐落: 福田区石厦北三街东

宗地代码: 440304010001GB00042

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 3000519989

不动产证明号 粤(2020)深圳市不动产证明第0057232号

被担保最高债权数额: 人民币 1500000000

美元

港币

担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权变更登记

抵押登记日期 2020-03-25

抵押权更新情况:

注销原因:

