

存货--商品房源评估明细表

评估基准日：2021年7月7日

被评估单位：贵州御庭房地产开发有限公司

序号	幢号	所在层	房号	房产证号	用途	适销程度	他项权利	建筑面积 (平方米)	评估价值		备注
									单价	金额	
1	2号楼	3	3-1			一般		211.36	4,143.00	875,664.00	
2	2号楼	4	4-1			一般		211.36	3,922.00	828,954.00	
3	2号楼	4	4-2			一般		211.36	3,891.00	822,402.00	
4	2号楼	5	5-2			一般		211.36	4,092.00	864,885.00	
5	2号楼	6	6-2			一般		211.36	4,038.00	853,472.00	

6	2号楼	7	7-2			一般		211.36	4,079.00	862,137.00	
7	2号楼	12	12-2			一般		211.36	4,246.00	897,435.00	
8	2号楼	13	13-2			一般		211.36	4,073.00	860,869.00	
9	2号楼	14	14-2			一般		211.36	3,967.00	838,465.00	
10	2号楼	15	15-2			一般		211.36	4,152.00	877,567.00	
11	2号楼	18	18-1			一般		211.36	3,990.00	843,326.00	
12	2号楼	18	18-2			一般		211.36	3,959.00	836,774.00	
13	2号楼	19	19-2			一般		211.36	4,207.00	889,192.00	
14	2号楼	21	21-2			一般		211.36	4,107.00	868,056.00	
15	2号楼	22	22-2			一般		211.36	4,092.00	864,885.00	

16	2号楼	23	23-2			一般		211.36	3,942.00	833,181.00	
17	2号楼	24	24-1			一般		211.36	4,125.00	871,860.00	
18	2号楼	24	24-2			一般		211.36	4,092.00	864,885.00	
19	2号楼	25	25-2			一般		211.36	4,089.00	864,251.00	
20	2号楼	26	26-2			一般		211.36	4,075.00	861,292.00	
21	2号楼	28	28-1			一般		211.36	4,150.00	877,144.00	
22	2号楼	28	28-2			一般		211.36	4,117.00	870,169.00	
23	2号楼	29	29-1			一般		211.36	4,130.00	872,917.00	
24	2号楼	29	29-2			一般		211.36	4,098.00	866,153.00	
25	3号楼	30	30-1			一般		128.38	4,214.00	540,993.00	

26	4号楼	30	30-1			一般		128.38	4,214.00	540,993.00	
27	5号楼	30	30-2			一般		101.12	4,181.00	422,783.00	
28	7号楼	14	1-14-2			一般		75.98	3,967.00	301,413.00	
29	7号楼	17	1-17-3			一般		75.98	4,193.00	318,584.00	
30	7号楼	18	1-18-3			一般		75.98	3,942.00	299,513.00	
31	7号楼	18	2-18-3			一般		75.98	3,942.00	299,513.00	
32	7号楼	20	1-20-3			一般		75.98	4,016.00	305,136.00	
33	7号楼	23	1-23-2			一般		75.98	3,942.00	299,513.00	
34	7号楼	23	2-23-1			一般		106.42	3,974.00	422,913.00	
35	7号楼	27	2-27-3			一般		75.98	4,085.00	310,378.00	

36	7号楼	28	2-28-3			一般		75.98	4,100.00	311,518.00	
37	7号楼	29	1-29-2			一般		75.98	4,098.00	311,366.00	
38	7号楼	29	1-29-3			一般		75.98	4,081.00	310,074.00	
39	7号楼	30	1-30-2			一般		75.98	4,181.00	317,672.00	
40	7号楼	30	1-30-3			一般		75.98	4,163.00	316,305.00	

被评估单位填表人：贵州御庭房地产开发有限公司管理人
填表日期：2021年11月26日

评估人员：刘玲玲、柴素敏