

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
黄树标	身份证	[REDACTED]		50%
谢汉梅	身份证	[REDACTED]		50%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
G06311-5	12759.1	住宅	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年, 从1996年06月24日至2066年06月23日		440307604004GB00001F00010058		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	-	66.88平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	1998-10-22	182874 (人民币)	现势(抵押查封)	
产权证附记				
房屋用途: 住宅				

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-06D16026506	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	黄树标、谢汉梅	2400000 (人民币)	2016-10-13	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	-	-	粤(2016)深圳市不动产证明第0319620号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-06000018280	深圳市福田区人民法院	(2020)粤0304财保71号之二	谢汉梅	从2022年05月30日到 2025年05月29日
查封说明				
2020年01月13日, 深圳市福田区人民法院以(2020)粤0304财保71号之二司法文书第1位轮候查封谢汉梅名下50%权利份额, 期限自转为正式查封之日起三年。房产有抵押, 该轮候查封于2022年05月30日转为正式查封。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
-	-	-	-	

解封日期	解封说明		
-	-		
轮候查封			
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2019)粤0303执保1937号之一	深圳市罗湖区人民法院	2019-05-30	-
(2020)粤0304财保71号之二	深圳市福田区人民法院	2020-01-13	-

说明:

1. 经查深圳市不动产登记系统, 不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年09月28日09时19分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 请妥善保管, 不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)

