

# 佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准, 查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元、平方米

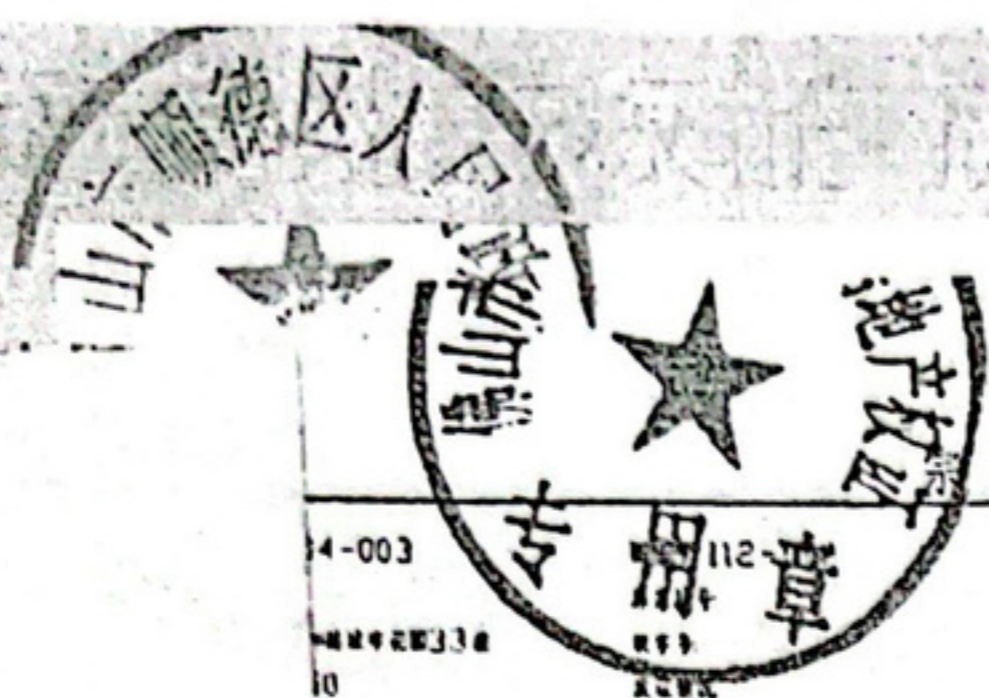
查询结果编号	D2022030611		查询人	顺德区人民法院			
坐落	佛山市顺德区大良街道办事处南江社区居民委员会祥和路嘉信城市花园33座12A						
不动产单元号	440606005019GB00468F00030013						
地号	440606005019GB00468						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
吴*明	身份证		单独所有	不动产权证	粤(2019)顺德区不动产权第0031081号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构。			房屋总层数	18		
房屋建筑面积	112.34			房屋套内建筑面积	112.34		
独用土地面积	0			共用土地面积	164565		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权			权利性质	出让/市场化商品房		
土地/房屋用途	零售商业用地, 批发市场用地, 餐饮用地, 旅馆用地, 商务金融用地, 娱乐用地, 其他商服用地 / 成套住宅						
土地使用期限	2000年09月20日起, 2070年09月19日止;						
登记日期	2019-02-26						
权利状态相关情况	有效。						
附记	该不动产2019年02月20日吴*明向海*购买, 原权证号为0311066、0311066, 宗地用途: 城镇住宅用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、公园与绿地、机关团体用地、教育用地、医疗卫生用地、文化设施用地、交通服务场站用地、零售商业用地、商务金融用地房屋用途: 成套住宅 数据整理, 更新不动产单元号, 原不动产单元号:440606005019GB00468F00020081						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房地	2020-04-17	许发明	粤(2020)佛顺不动证明第0031791号	一般抵押	946280	2021-04-15	112.34
房屋	2019-02-26	中国建设银行股份有限公司广州番禺支行	粤(2019)顺德区不动证明第0020009号	一般抵押	1400000	2049-01-21	112.34
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2021-01-25	(2021)粤0113财保97号	广东省广州市番禺区人民法院	2021-01-25起, 2024-01-24止	0	查封	/
预告登记情况							
无							
备注	归档号: /竣工时间: 2002-01-01						
查询目的	此表仅作 司法协助						

打印人: 梅健龙

打印时点:

2022年07月06日10时13分07秒





地平面图

4-003

4-003

10

7A

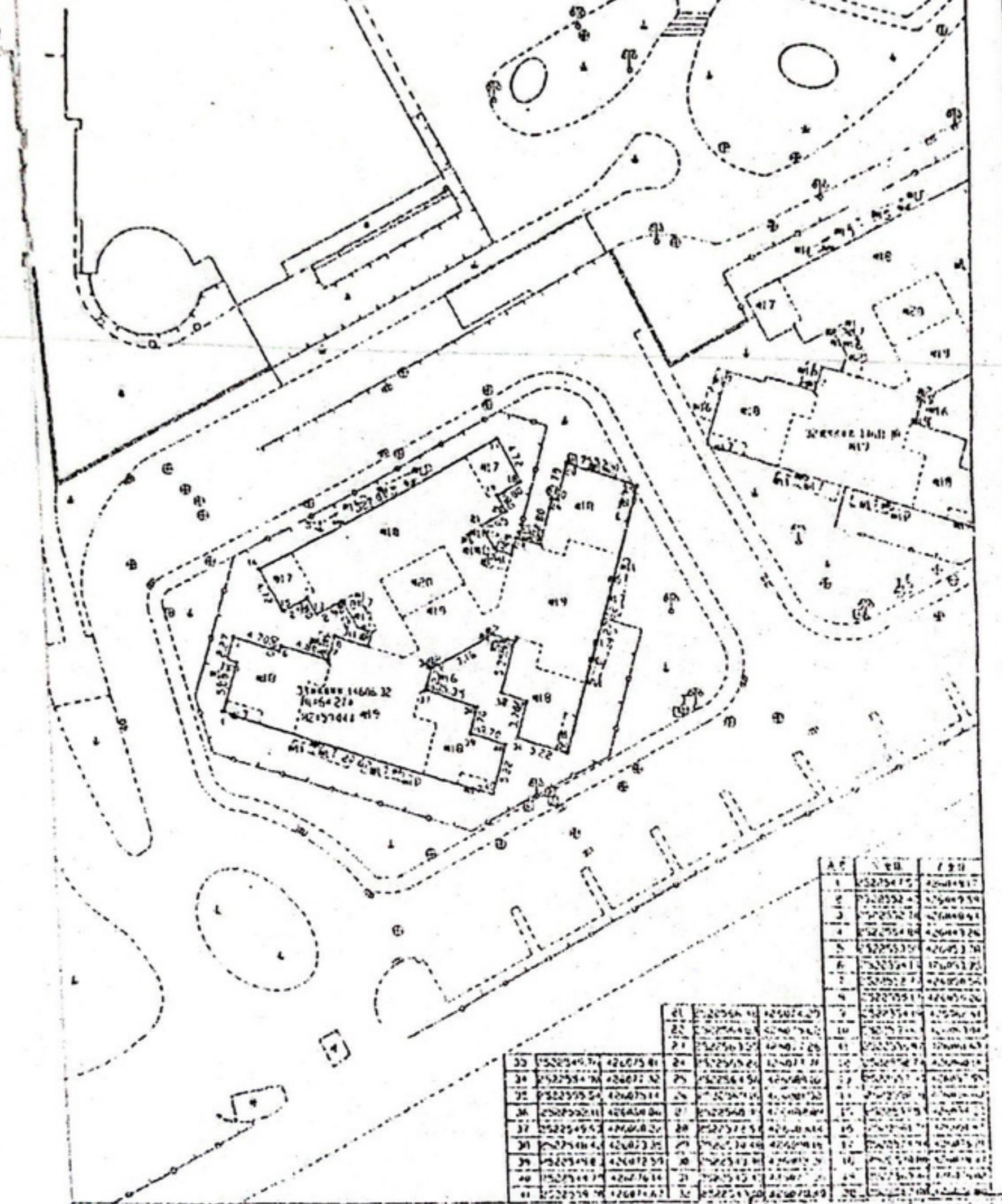
112

59044

权利人  
 房屋面积 774.19平方米  
 建筑面积 774.19平方米  
 占地面积 14606.32平方米  
 用途 住宅



6.42



序	点号	X	Y	序	点号	X	Y
1	5225415	4260417		1	5225415	4260417	
2	5225416	4260418		2	5225416	4260418	
3	5225417	4260419		3	5225417	4260419	
4	5225418	4260420		4	5225418	4260420	
5	5225419	4260421		5	5225419	4260421	
6	5225420	4260422		6	5225420	4260422	
7	5225421	4260423		7	5225421	4260423	
8	5225422	4260424		8	5225422	4260424	
9	5225423	4260425		9	5225423	4260425	
10	5225424	4260426		10	5225424	4260426	
11	5225425	4260427		11	5225425	4260427	
12	5225426	4260428		12	5225426	4260428	
13	5225427	4260429		13	5225427	4260429	
14	5225428	4260430		14	5225428	4260430	
15	5225429	4260431		15	5225429	4260431	
16	5225430	4260432		16	5225430	4260432	
17	5225431	4260433		17	5225431	4260433	
18	5225432	4260434		18	5225432	4260434	
19	5225433	4260435		19	5225433	4260435	
20	5225434	4260436		20	5225434	4260436	
21	5225435	4260437		21	5225435	4260437	
22	5225436	4260438		22	5225436	4260438	
23	5225437	4260439		23	5225437	4260439	
24	5225438	4260440		24	5225438	4260440	
25	5225439	4260441		25	5225439	4260441	
26	5225440	4260442		26	5225440	4260442	
27	5225441	4260443		27	5225441	4260443	
28	5225442	4260444		28	5225442	4260444	
29	5225443	4260445		29	5225443	4260445	
30	5225444	4260446		30	5225444	4260446	
31	5225445	4260447		31	5225445	4260447	
32	5225446	4260448		32	5225446	4260448	
33	5225447	4260449		33	5225447	4260449	
34	5225448	4260450		34	5225448	4260450	
35	5225449	4260451		35	5225449	4260451	
36	5225450	4260452		36	5225450	4260452	
37	5225451	4260453		37	5225451	4260453	
38	5225452	4260454		38	5225452	4260454	
39	5225453	4260455		39	5225453	4260455	
40	5225454	4260456		40	5225454	4260456	
41	5225455	4260457		41	5225455	4260457	

GB/T 17986.1-2000

2003.05.30

1:400

14-003



13

