

杭州市不动产登记信息查询记录

编号: Q20221014-0011284

依 博文房地产评估造价集团
有限公司温州分公司

申请查询坐落于

萧山区闻堰街道三江花园春江苑5幢1单元1604室

的不动产登记信息,经查询杭州市不动产登记统一登记信息管理系统,结果如下:

不动产坐落	萧山区闻堰街道三江花园春江苑5幢1单元1604室						
用途	城镇住宅用地/住宅	建筑面积	143.18 m ²	土地使用权面积	11.2 m ²	使用期限	——至2071年08月27日
限制信息	房产:有查封,无抵押,,宗地:无查封,无抵押,					宗地号	—————
不动产状况	权利人	黄晓虹					
	权证号(证明号)	浙(2019)萧山区不动产权第0058186号					
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权	权利性质	出让/存量房产			
	共有情况	单独所有	登记日期	2019年07月31日			
	权利状态	现状	转移/注销时间	—————			
附记	本宗地内未作分摊的土地使用权属全体业主共有 税源编号: 3301812019028110 不征						
抵押状况	无						
查封状况	查封文号	(2012)浙温执民字第462号					
	查封机关	温州市中级人民法院					
	查封期限	2022年04月19日起2025年04月18日止					
异议状况	无						

该记录依申请用于 信息查询。

杭州市规划和自然资源局

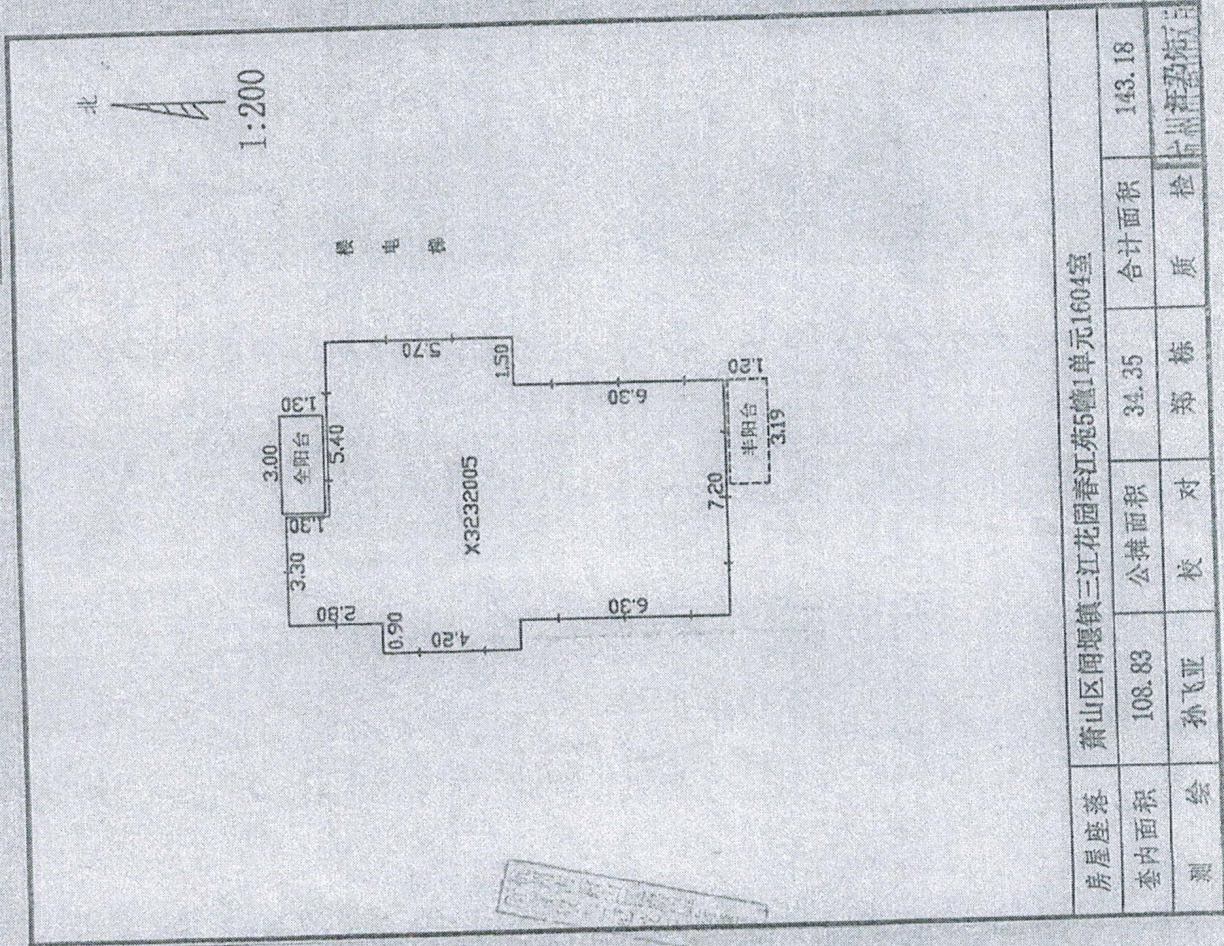
2022年10月14日13:57:52

说明:

- 1、本查询记录范围为办理过登记的不动产登记信息(不含预售合同备案信息),涵盖杭州市上城区、拱墅区、西湖区、钱塘区、滨江区、萧山区、余杭区、临平区、富阳区、临安区和淳安县、桐庐县、建德市。
- 2、申请人请当场核实以上身份信息和结果信息,如信息有误请及时告知工作人员,如隐瞒不报或提供虚假信息的,需自行承担法律责任。
- 3、申请人对以上查询中涉及国家秘密、个人隐私和商业秘密的信息负有保密义务,不得泄露给他人,也不得不正当使用。

房地产平面图

图幅号:



房屋座落	萧山区闻堰镇三江花园春江苑5幢1单元1604室				
套内面积	108.83	公摊面积	34.35	合计面积	143.18
测绘	孙飞亚	校核	郑栋	质检	王洪强

注意事项

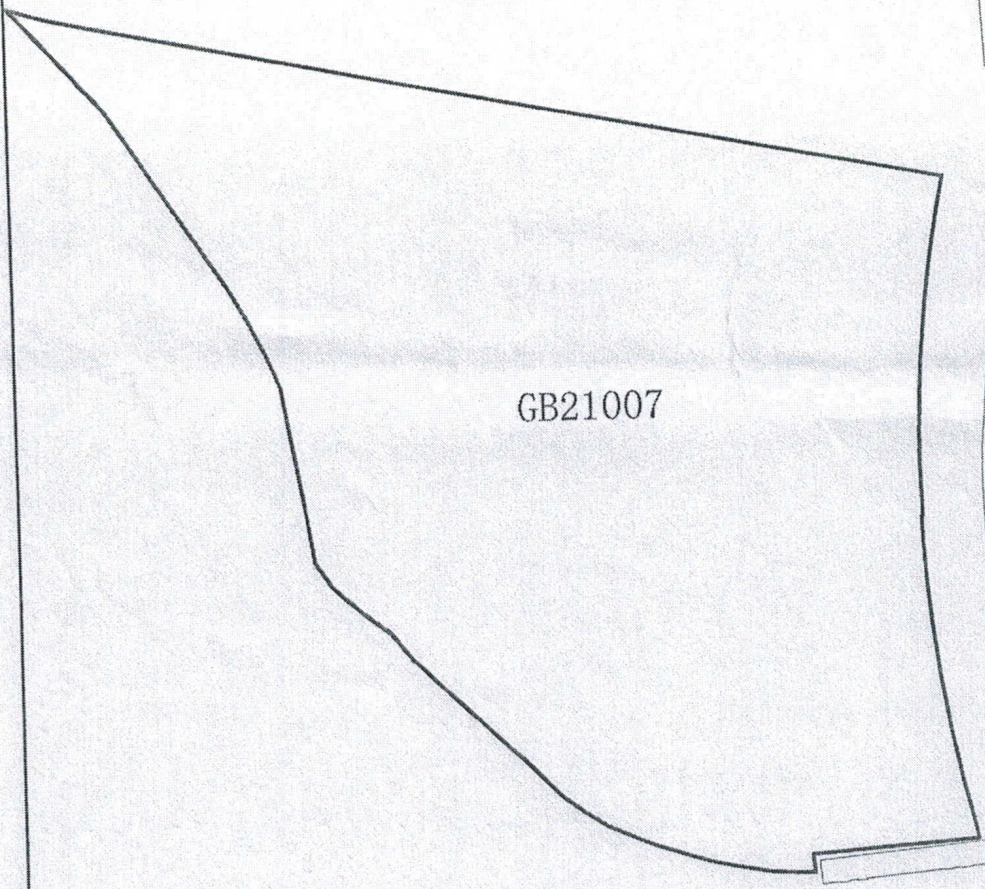
- 一、本证是房屋所有权的合法证件。房屋所有权受中华人民共和国法律保护。
- 二、房屋所有权人必须严格遵守国家有关房地产的法律、法规和规章。
- 三、房地产发生转移(买卖、交换、赠与、继承、析产、划拨、转让、判决等)、变更(房地产权利人法定名称改变或者房屋坐落的街道、门牌号发生变化、房屋部分改建、拆除、倒塌、焚毁使房屋现状变更)、设定他项权利(房地产抵押权、典权等)以及房地产权利因房屋或者土地灭失、土地使用年限届满、他项权利终止等,权利人应当在规定时间内持有关证件到房屋所在地人民政府房地产登记机关申请登记。
- 四、除发证机关及填发单位外,其它单位或个人不得在此证上登记事项或加盖印章。
- 五、房地产管理部门因工作需要核查产权时,房屋所有权证持有人应出示此证。
- 六、本证应妥善保管,如有遗失、损毁的,须及时申请补发。

编号: 00594283



宗地图

宗地编号	330109016001GB210070-66	图幅编号	67.2-13, 80-67.2-9, 80-66.4-2, 80-
------	-------------------------	------	------------------------------------

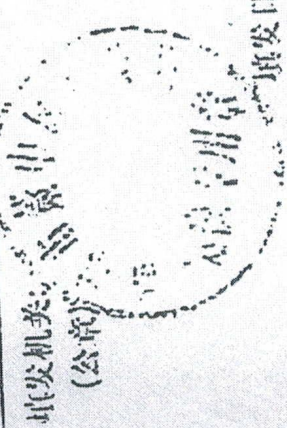


GB21007



比例尺	1:3500	绘图员		绘图日期	2022-10-14
绘图单位		审核员		审核日期	2022-10-14

编号	000020050020943	税率	1.5
应税	¥3167.48		
减免			
滞纳金	¥0.00		
实缴	叁仟壹佰陆拾柒元肆角捌分(¥3167.48)		
纳税	0016368		
立契日期	2005年07月03日		



填发日期: 2005年10月10日

名称	颐一峰	
地址	闻堰镇三江花园春江苑5幢1单元1603室	
共有人		
名称	杭州三江置业有限公司	
地址	闻堰镇	
共有人		
土地房屋座落	闻堰镇三江花园春江苑5幢1单元1603室	
转移方式	买卖	住宅
面积	60.35	转移面积 60.35
成交金额	¥211165.00	计税金额 ¥211165.00
附注		

萧山... 月... 日... 校对

萧山区房地产管理处... 2005年10月10日

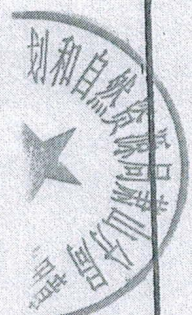
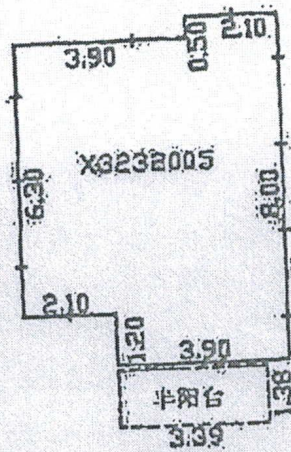
萧山... (附2)

北



1:200

楼电梯



房屋座落	萧山区闻堰镇三江花园春江苑5幢1单元1603室				
套内面积	45.87	公摊面积	14.48	合计面积	60.35
测绘	孙飞亚	核对	郑栋	质检	

