



# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440114002017GB00330F00010001

坐落:广州市花都区芙蓉镇金碧御水山庄飞花二街 466 号



验证二维码

评价二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号:花房 0219409	权属状态:现势
不动产权证号:C0333470、C2356684	
权利类型:国有建设用地使用权/房屋所有权	面积:176.79 平方米
权利性质:出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始):2070-09-10	不动产使用期限(终止):2070-09-11
登记时间:2004-11-08	注销时间:

宗地状况	宗地代码:440114002017GB00330	
	宗地面积:365.44	用途:城镇住宅用地
	宗地四至-东:广州市中天盈房地产开发有限公司	宗地四至-南:空地
	宗地四至-西:广州市中天盈房地产开发有限公司	宗地四至-北:飞花二街
	等级:七类	价格:0.0000 万元
	权利设定方式:地表	容积率:/
	建筑密度:0	建筑限高:0

房地状况	登记类型:房屋初始登记	登记原因:房屋初始登记
	规划用途:住宅	房屋结构:钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /	幢占地面积/建基面积: /
	建筑面积:176.79 平方米	专有建筑面积:176.7900 平方米
	分摊建筑面积:0.0000 平方米	总层数:2
	所在层:1-2	房屋性质:商品房
	竣工时间:2000 年 12 月 1 日	

权利人登记信息		
不动产权证书号:C2356684		
权利人:林承江	占有部分:二分之一	共有方式:按份共有

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人:SZY\_ZZCX 校对对: 查册时间:2022-09-13 10:29:45

申请人:林承江 查询目的:仲裁 查册流水号:20220913SuIU

查询内容:登记 抵押 查封

# 广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440114002017GB00330F00010001

坐落:广州市花都区芙蓉镇金碧御水山庄飞花二街 466 号

所有权取得方式: 购买

## 权利人登记信息

不动产权证书号: C0333470

权利人: 朱美瑜

占有部分: 二分之一

共有方式: 按份共有

所有权取得方式: 购买

本案没有居住权登记信息数据!

## 登记附记:

\*购买房价: 伍拾万柒仟捌佰叁拾叁元  
商品房

## 查册附注信息:

办案状态: 否

本案没有抵押登记信息数据!

## 查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 03098422	查封登记时间	2021-10-26
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021) 粤 01 执 6615 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	部分查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-09-10	查封结束时间	2024-09-09
附记	轮候查封该业, 查封林承江名下产权份额。查封期限自转为正式查封之日起计三年。 自该日转为正式查封, 查封期限从 2021/09/10 至 2024/09/09 止		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

## 说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY\_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-09-13 10:29:45

申请人: 林承江 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220913Su1U

查询内容: 登记 抵押 查封