

佛山市(顺德区)不动产登记预告信息查询结果

重要说明: 本查询结果涂改、复印无效; 本结果不作为权利凭证, 仅供参考, 最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。

单位: 元、平方米

查询编号	962022002930	查询人	顺德区人民法院		
坐落	佛山市顺德区伦教街道鸡洲村委会新基北路2号美的合能君畔花园9座3303				
不动产单元号	440606003202GB00184F00060256				
购房预告情况					
预告权利人	证件号码	占有份额		不动产登记证明号	
李银爱		/		粤(2020)佛顺不动产证明第0150148号	
建筑面积	114.46	套内建筑面积	90.53		
用途	成套住宅				
登记日期	2020-12-18				
抵押预告情况					
登记日期	抵押权人	抵押权证号	债务履行期限	抵押面积或份额	
2020-12-18	中国民生银行股份有限公司佛山分行	粤(2020)佛顺不动产证明第0150149号	2050-07-15	114.46	
查封等限制情况					
受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制状态	附记
2022-07-26	(2022)粤0605执保5413号	佛山市南海区人民法院	/	轮候预查封	现进行轮候预查封.
2021-08-11	(2021)粤0606民初20562号	佛山市顺德区人民法院	2021-08-11起, 2024-08-10止	预查封	/
备注	根据《中华人民共和国物权法》第二十条, 预告登记后, 债权消灭或者自能够进行不动产登记之日起三个月内未申请登记的, 预告登记失效。 X20200703011303号合同已备案, 备案号: 20200150148				
查询目的	此表仅作 司法协助 使用				

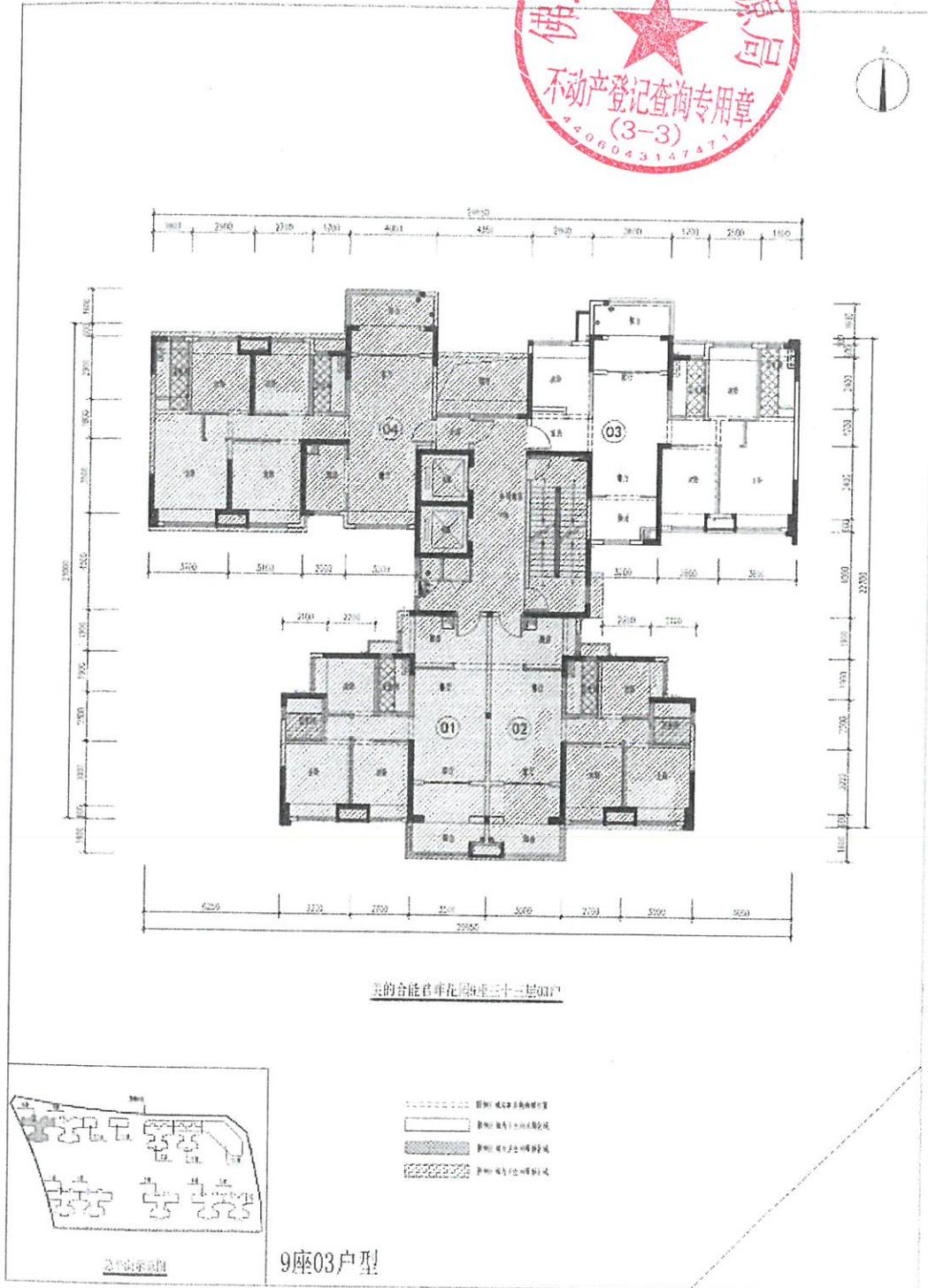
打印人:

打印时点:

2022年08月26日16时37分30秒

附件一房屋平面图（应当标明方位）

1. 房屋分层分户图（应当标明详细尺寸，并约定误差范围）



李银霞

佛山市房地产税收一体化系统核价结果表

项目名称	具体内容
房产地址	佛山市顺德区伦教街道鸡洲村委会新基北路2号美的合能君畔花园9座3303
不动产权证号	粤（2020）佛顺不动产证明第0150148号
合同号	
建筑面积	114.46平方米
核定金额	1938952.40元（不含税）
核定日期	2022年09月14日
操作人员	佛山市顺德区人民法院

