

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440117111012GB00002F00170013

坐落:广州市从化区太平镇东方夏湾拿花园九区七街10号202房



验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 2018 登记 12011368	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤(2018)广州市不动产权第 09206551 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 135 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 2004-12-15	不动产使用期限(终止): 2074-12-14
登记时间: 2018-04-18	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440117111012GB00002	
	宗地面积: 243287	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: 见附图	宗地四至-南: 见附图
	宗地四至-西: 见附图	宗地四至-北: 见附图
	等级: 十类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: 1.8
	建筑密度:	建筑限高:

房地状况	登记类型: 变更登记	登记原因: 换证
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /	幢占地面积/建基面积: 556.000 平方米 /
	建筑面积: 135 平方米	专有建筑面积: 118.3900 平方米
	分摊建筑面积: 16.6100 平方米	总层数: 3
	所在层: 2	房屋性质: 市场化商品房
	竣工时间:	房地产交易价格:

权利人登记信息

不动产权证书号: 粤(2018)广州市不动产权第 09206551 号		
权利人: 柴兰芳	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
证件种类: 身份证	别:	国家/地区:
所有权取得方式:		

说明: 不动产登记资料
1. 本表信息作为不动产情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州市不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE00003432 校对入: 查册时间: 2022-09-20 11:25:07
申请人: 广州市中级人民法院 (2022)粤01执恢461号 颜翔 查询目的: 办案
查册流水号: 2022092097YA
查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440117111012GB00002F00170013

坐落:广州市从化区太平镇东方夏湾拿花园九区七街10号202房

本案没有居住权登记信息数据!

本案没有登记附记信息数据!

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态: 否

抵押权登记信息

抵押权人	刘智玮	权属状态	现势
抵押人	柴兰芳	抵押方式	一般抵押
抵押范围(权利部位)	全部		
权利面积		权利价值	
登记时间	2018-04-20	债权数额	240万元
最高债权额		担保范围	
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
抵押设立时间	2018-04-20	存续期限	
债务履行起始时间	2018-04-11	债务履行结束时间	2018-10-10
注销时间		他项案号	2018登记12011365
不动产登记证明号/他项证号	粤(2018)广州市不动产证明第09203056号	注销案号	
附记	与其他房地产共同担保,详见抵押借款合同。		

查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2020登记12013064	查封登记时间	2020-05-11
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书
查封文号	2020粤01执2167号.	查封期限(月)	
查封范围	全部		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	

说明:不动产登记资料查询专用章
1. 本表信息作为不动产登记证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州市不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE00003432 校对入: 查册时间: 2022-09-20 11:25:07

申请人: 广州市中级人民法院 (2022)粤01执恢461号 颜翔 查询目的: 办案

查册流水号: 2022092097YA

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440117111012GB00002F00170013

坐落：广州市从化区太平镇东方夏湾拿花园九区七街10号202房

查封起始时间	2020-05-11	查封结束时间	2023-05-10
附记	查封期限从2020年5月11日至2023年5月10日止，案卷号：8457。		

查封登记信息

查封机关	佛山市南海区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 12028190	查封登记时间	2022-08-17
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2022)粤0605执23258号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

本案没有异议登记信息数据！

本案没有预告登记信息数据！

本案没有来函附注数据！



说明：

1. 本表信息作为不动产情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：UE00003432 校对对： 查册时间：2022-09-20 11:25:07

申请人：广州市中级人民法院 (2022)粤01执恢461号 颜翔 查询目的：办案

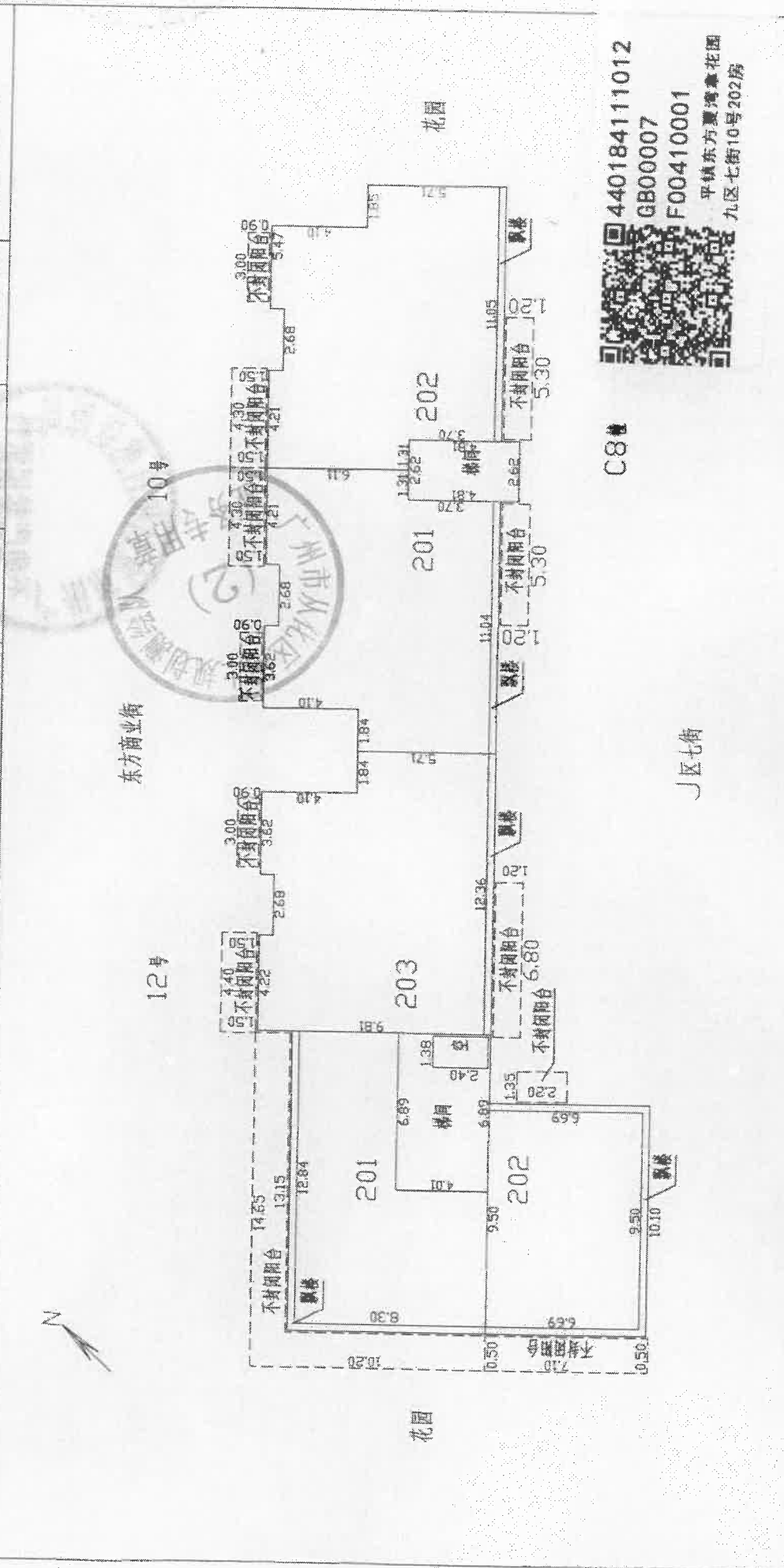
查册流水号：2022092097YA

查询内容：登记 抵押 查封

房地产分户图

LY2006011

座落	从化区太平镇东方夏湾拿花园九区七街10号 202		图幅地号	-110011		
共用地面积	556m ²	建筑主体结构	A	套内建筑面积	118.39 m ²	
建基面积	556m ²	建筑层数	3	共有分摊面积	16.60 m ²	
栋总建筑面积	1761.76 m ²	所在层次	2	单元总建筑面积	135.00 m ²	
			其中	自用面积	0.00 m ²	
			封闭阳台	0.00 m ²	共用地分摊	42.61 m ²
			不封闭阳台	15.51 m ²	使用权面积	42.61 m ²



440184111012
GB00007
F00410001
平镇东方夏湾拿花园
九区七街10号202房

C8

1:250

2008年1月20日