

# 不动产电子登记（簿）查询证明



ZX-CDCZ20211208498

房屋基本信息						
房屋坐落	东陵区凤凰大街77-7-25号					
幢号	单元间号	建筑结构	总层数	所在层	规划用途	建筑面积(m <sup>2</sup> )
77-7-25	全部	混合结构	3	负一~二	住宅	790.82

简要权利信息
有 所有权登记； 有 抵押登记； 无 在建工程抵押登记； 无 发证预告登记； 无 抵押预告登记； 无 地役权登记； 无 异议登记； 有 合同备案； 有 司法查封登记； 无 预查封登记； 无 更正登记；

房屋所有权利信息						
所有权人	证件号码	不动产证号	共有方式	登记日期	旧档案号	新档案号
姜姝, 李忠义	210102197812031523, 210105196305071015	31578-1 31578-2	共同共有	2011-10-21	12-3-25005	10-2-0111834

土地使用权信息						
土地使用权人	土地使用证号	权利性质	使用权面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	房屋对应土地抵押情况	房屋对应土地查封情况
沈阳亿隆房屋开发有限公司	东陵国用(2004)第07200416号	出让	373406.00	住宅用地	有	有

### 不动产他项权利登记信息

抵押权登记						
抵押权人	抵押人	他项权证号	登记日期	主债权数额	债务履行期限(债权确定期)	最高债权额
丛彪	姜姝, 李忠义	辽(2018)沈阳市不动产权证明第0029405号	2018-01-24	4500000	2018-01-23至 2018-07-22	否

《查询证明》使用说明在背面, 敬请仔细阅读。

查询时间: 2021-12-08 13:55:56  
沈阳市不动产登记中心

