



房屋租赁协议


出租方:  (以下简称甲方) 身份证号:



联系电话:

承租方:  (以下简称乙方) 身份证号:

联系电话:

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上,经协商一致,为明确双方之间的权利义务关系,就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用,乙方承租甲方房屋事宜,订立本协议。

一、甲方位于  出租给乙方使用。

二、租赁期限及约定:自 2022年 3月 20日至 2024年 3月 20日止,在合同期不能加房租,年租金 2500.00 元整,人民币大写:  元整,押金  元,一次性付清。到期后乙方交清所有费用,把房屋打扫干净,由甲方退回乙方押金。

三、乙方租赁期间水费、电费等等及其它由乙方经营而产生的费用由乙方负担,租赁结束时,乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施,如需装修或改造,需先征得甲方同意。

五、乙方在租赁期间,必须遵纪守法,不得在房屋内从事任何违法活动,否则后果自负。

六、租赁期满后,如乙方要求继续租赁,则须提前 1 个月向甲方提出,甲方收到乙方要求后当天回复,如同继续租赁,则续签合同,同等条件下,乙方享有优先租赁的权利。

七、乙方在租赁期间,发生的一切安全事故,均乙方自行负责。

八、租赁期间,任何一方提出终止合同需提前 1 个月通知对方,经双方协商后签订终止合同书。

九、发生争议时,甲乙双方应友好协商解决争议。

十、本协议一式两份,甲、乙双方各执一份,自双方签字之日起生效。

甲方: 

乙方: 

2022年3月20日