

# 重庆市开州区人民法院

## 询价结果告知书

(2022)渝 0154 执恢 687 号

刘祖波、贺先永:

我院在执行申请执行人刘祖波与被执行人贺先永借款合同纠纷一案中, 本院根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》相关规定, 经向相关部门定向询价, 现将定向询价结果通知如下:

贺先永名下位于重庆市开州区文峰街道南山东路 726 号 10 幢 3 单元 5-2 [渝 (2019) 开州不动产权第 001399860 号] 的房屋一套的定向询价结果为 768175 元。

现将询价结果告知你等, 根据《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》, 本院将上述询价结果作为处置参考价, 依法对上述房屋以询价结果降价 30% 移送拍卖。由此产生的一切法律后果由当事人自行负担。

特此通知。



承办法官: 成伟, 联系人: 代炼、唐宁, 101

户属详细情况

房屋详细情况

项目名称	新桥花园	房屋编号	KX00100102530000100100300050002 复制
房屋用途	成套住宅	房屋坐落	重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2
房屋结构	混合结构	产型	
建筑面积(m²)	142.81	套内面积(m²)	126.94
分摊面积(m²)	15.87	分摊系数	0
房屋用途	成套住宅	房屋状态	现房,房屋产权证,房屋抵押,抵押类型,房屋查封
抵押性质	其他	幢号	10幢(共10幢)
田房编号		单元号	3
楼层	5	物理层	5
备注		附属部位	
不动产单元号	500232404004GR00031F00010030		

房屋坐落位置 重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2

在办业务:

无。





房屋用途: 无。

房屋结构: 无。

房屋状态: 无。

抵押情况: 无。

序号	业务编号	上行业务	档案号	登记类型	业务种类	证书号	原产权证	权利人	原权利人	登记簿	登记日期	状态	详细 信息	档案
1	202204080360019			其他 登记	查封登记(地 房)	[本文文号] (2022) 渝 0154执991号		[本文单位]重庆市开 州区人民法院		重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2	2022/4/8 9:42:12	现状	现状	
2	202204070302064			其他 登记	查封登记(地 房)	[本文文号] (2022) 渝 0154执990号		[本文单位]重庆市开 州区人民法院		重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2	2022/4/8 9:25:37	现状	现状	
3	202112110360024			其他 登记	查封登记(地 房)	[本文文号] (2021) 渝 0154执899号之一		[本文单位]重庆市开 州区人民法院		重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2	2021/12/31 10:51:22	现状	现状	
4	201912310360186			抵押 权登 记	土地房屋抵押权 (地房)	渝(2019)开州不动产 权第001399860号		重庆开州农村商业银行 股份有限公司开州支行	贺先水	重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2	2019/1/2 9:02:12	现状	现状	
5	201912260360295	201809050360027		转移 登记	存房买卖合同 (含变量)	渝(2018)开州不动产 权第001399860号	渝(2018)开州不动 产 312房权证20095字第 01541号	贺先水 朱新文, 周明	朱新文, 周明	重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2	2019/12/27 10:01:38	现状	现状	
6	201809050360027	3121010103810		转移 登记	存房买卖合同 (地房)	渝(2018)开州不动产 权第000955187号	312房权证20095字第 01541号	朱新文, 周明 中国建设银行股份有 限公司重庆分行开 县支行	朱洪春	重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2	2018/9/7 9:37:19	历史	历史	
7	201805160360234	3127300000211		抵押 权登 记	土地房屋抵押权 (地房)	2009501541		中国建设银行股份有 限公司重庆分行开 县支行	朱洪春	重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2	2018/9/16 17:24:52	历史	历史	
8	3127300000211	7300000211		抵押 权登 记	土地房屋抵押权 (地房)	200501541		中国建设银行股份有 限公司重庆分行开 县支行	朱洪春	开县新城镇环东路	2013/4/1 0:00:00	历史	历史	
					土地房屋抵押权			重庆农村商业银行股		新城镇环东路	2009/8/14			

9	3127100004108	7100004108	房屋 登记	(地房)	200501541	伊有限公司开县支行	朱洪尊	开县中康房地 产开发有限公司	新城环路	0:00:00	历史	查看	
10	3121010103810	97470	房屋 登记	房屋买卖	312房地证2005字第 01541号	朱洪尊	开县中康房地 产开发有限公司	开县新城环路10幢3单元5层2号		2005/8/4 0:00:00	历史	查看	

# 不动产登记申请书



3

单位:  平方米  公顷  亩 万元

201912260360292

申请 登记 事由	<input type="checkbox"/> 土地所有权 <input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权
	<input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input checked="" type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权
	<input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 其他
事由: <input type="checkbox"/> 首次登记 <input checked="" type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 变更登记 <input type="checkbox"/> 注销登记 <input type="checkbox"/> 更正登记 <input type="checkbox"/> 异议登记 <input type="checkbox"/> 预告登记 <input type="checkbox"/> 查封登记 <input type="checkbox"/> 其他	

申请人情况	<b>登 记 申 请 人</b>			
	权利人姓名(名称)	贺先永		
	身份证件种类	身份证	证件号	
	通讯地址	重庆市开州区白泉乡罗家村2组15号	联系电话	
	法定代表人或负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
	登 记 申 请 此件复印件 2020.9.6 不动产登记资料查询专用章			

义务人情况	义务人姓名(名称) 朱新文, 周明			
	身份证件种类	身份证, 身份证	证件号	
	通讯地址	重庆市开州区镇东街道金果村3组210号, 重庆市开州区镇东街道金果村3组210号	联系电话	
	法定代表人或负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
	不动 产 登 记			

不动产情况	坐落	重庆市开州区文峰街道南山东路726号10幢3单元5-2		
	不动产单元编码	500284040004GB00031F00010030	不动产类型	土地/房屋
	面积	20.83m <sup>2</sup> /142.81m <sup>2</sup>	用途	城镇住宅用地/成套住宅
	原不动产权证号	渝(2018)开州不动产权属000955187号	用海类型	
	构筑物类型		林种	
抵押情况	被担保债权数额 (最高债权数额)	债务履行期限 (债权确定期间)		
	在建工程抵押范围			

登记原因	存量房买卖(综合受理)
------	-------------



附圖頁

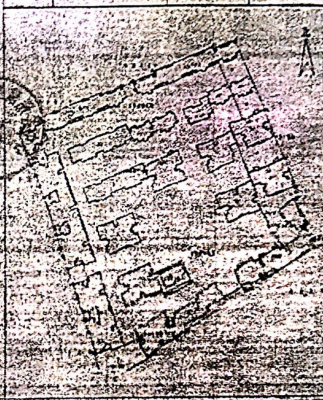
收發地址 收發日期 註明事項 附圖頁



附圖(建築設計平面圖)



收發地址 收發日期 註明事項 附圖頁



附圖頁

印章  
此物歸還