

# 阿里拍卖大数据询价平台

## 网络询价报告

均价: 2605681元

(阿里拍卖网询2022102600540532号)

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行安

恢632号(典当纠纷

的安徽省合肥市蜀山区蜀山区

网络询价,具体情况如下:

### 一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市蜀山区蜀山区黄山路588号大溪地现代城二期4幢504室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市蜀山区蜀山区黄山路588号大溪地现代城二期4幢504室
所在小区	蜀山区黄山路588号大溪地现代城二期4幢504室
建筑面积	95.64平方米
户型	3室0厅0卫
朝向	南向
所在楼层	5
总楼层	11
建成年代	2008
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

### 二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 95.64 m<sup>2</sup>

单位面积价格: 30215.00 元/m<sup>2</sup>

财产参考总价: 2889763.00 元

结果有效期: 至2023年10月26日

### 三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年10月26日

### 四、参照样本、计算方法及价格趋势

#### (一) 价值调查

#### 1. 询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无



扫描全能王 创建

# 网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022102600008 号

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0104执恢632号,原告安徽时代典当有限公司诉被告

案中,于2022年10月

安徽省合肥市蜀山区蜀山区黄山路588号大溪地现代城二期4幢504室进行网络询价。

现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 95.64 平方米

标的物单价: 21,303 元/平方米

标的物总价: 2,037,422 元



# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：8ce0cb14c9fd4a498d18058b0129f7e5

合肥市蜀山区

贵院  
由)一案  
蜀山区蜀山  
网络询价,具体

建筑面积: 95.64平方米

单位面积价格: 30,216元/M<sup>2</sup>

参考财产价格: 2,889,858元

