

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于龙岗区爱联B区住宅共六层，权属证号6000134373，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
钟日权	身份证	[REDACTED]		100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
G01061-101	133.1	居住用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从1993年01月01日至2062年12月31日		440307001008GB00293F00010000		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
楼栋	买卖	单独所有	769.5平方米	-
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2004-06-24	600000（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
该权利人于2004年6月15日向方锦元购买。				
转让情况				
套内面积		竣工日期	用地面积	
-		-	133.1	

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-06D18042226	陈炜豪	钟日权	8000000（人民币）	2018-12-19	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	一般抵押权首次登记（现售）	详见抵押合同	-	粤（2018）深圳市不动产证明第0301267号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-06000018438	深圳市龙岗区人民法院	（2020）粤0307执1159号	钟日权	从2022年04月11日到2025年04月10日
查封说明				
2020年02月07日，龙岗法院以“（2020）粤0307执1159号”轮候查封该房产，查封期限自转为正式查封之日起三年。轮候转首封，2022年5月26日操作。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	