

不动产登记信息查询结果告知单

经查询,坐落于罗湖区东门北路名豪居鸿泰阁30D,权属证号2000493825,在深圳市的不动产登记信息结果如下:

权利登记信息

权利人	证件类型				份额
张赛华	身份证				100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源		
H221-0010	13151.8	商业/住宅及配套	国有		
土地使用年限		不动产单元号			
70年,从2002年02月28日至2072年02月28日		440303005005GB00018F00030122			
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质	
房屋	买卖	单独所有	173.75平方米	商品房	
房屋用途	登记日期	登记价	状态		
住宅	2010-05-10	1506000.(人民币)	现势(抵押查封)		
产权证附记					
市场商品房。该权利人于2010年5月5日购买此房产。					
转让情况					
-					
套内面积		竣工日期	用地面积		
143.32		2004-11-23	18.48		

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D19000252	中信银行股份有限公司 深圳分行	张赛华	11700000(人民币)	2019-01-07	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	详见抵押合同	-	粤(2019)深圳市不动产证明第0003992号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-01000012958	深圳市罗湖区人民法院	(2020)粤0303执14126号之三	张赛华	从2020年08月19日到 2023年08月18日
查封说明				
房产已抵押。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
(2021)粤0303执保2842号之一	深圳市罗湖区人民法院	2021-07-29	-	