

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于宝安区新安街道办罗田路东侧达海花园13栋202，权属证号5000331144，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
深圳市德业基投资集团有限公司	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
A003-0058	15218	商品房用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从1996年02月06日至2066年02月05日		440306008004GB00002F00020008		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	其它	单独所有	107.63平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2008-07-18	220000（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。 该业主于2005年11月1日向山东将军双辰房地产开发有限公司购买取得该房地产。以下空白				

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-05D19014723	江苏银行股份有限公司深圳分行	陈镇娜、深圳市德业基投资集团有限公司、陈银英	35320000（人民币）	2019-05-08	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	抵押权登记（首次登记）	详见抵押合同	-	粤（2019）深圳市不动产证明第0109601号	
抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-05D19015673	江苏银行股份有限公司深圳分行	陈银英、陈镇娜、深圳市德业基投资集团有限公司	35320000（人民币）	2019-05-14	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	抵押权登记（首次登记）	详见抵押合同	-	粤（2019）深圳市不动产证明第0116343号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-05000012648	广东省深圳市中级人民法院	(2019)粤03执2652号之三	深圳市德业基投资集团有限公司	从2019年09月17日到2022年09月16日
查封说明				
该院因吴珺珺诉深圳市德业基投资集团有限公司等民间借贷纠纷一案进行查封，期限为三年。				