

不动产登记信息查询结果告知单

经查询,坐落于盐田区同福裕路中海半山溪谷花园23栋2-4C,权属证号粤(2019)深圳市不动产权第0022968号,在深圳市的不动产登记信息结果如下:

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
吴友桐	身份证			100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
J312-0020	75938.11	商住混合用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年,从2002年04月02日至2072年04月01日		440308003004GB00018F00150027		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	-	单独所有	75.16平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2019-01-30	173,942(人民币)	现势(抵押查封)	
产权证附图				
市场商品房。该业主于2019-01-24购买。根据深府办规[2018]9号,自登记之日起三年内禁止转让。				

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-04D21000864	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	吴友桐、吴友桐	9600000(人民币)	2021-03-04	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	详见抵押合同	是	粤(2021)深圳市不动产证明第0506157号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-04000005030	广东省深圳市中级人民法院	(2022)粤03执4413号之一	吴友桐、吴友桐	从2022年09月09日到2025年09月08日
查封说明				
办理查封				
解封日期	解封说明			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
-	-	-	-	

说明:

- 经查深圳市不动产登记系统,不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年10月09日16时50分。
- 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳行政区域内范围的不动产登记信息。

不动产登记信息查询结果告知单

3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)

终端编号(打印人)：李峰

第2页 共2页

打印时间：2022-10-09 16:50:50