

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：fb51a88cfd0746078caa3473e69c263a

合肥市庐阳区人民法院：

贵院在执行招商银行股份有限公司合肥分行（申请执行人）与王波等（被执行人）金融借款合同纠纷（案由）一案中，于2022年05月25日委托我平台对钟家琳（所有权人）名下/所有的安徽省合肥市庐阳区和煦园南村2幢501室（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：136.31平方米

单位面积价格：15,333元/㎡

参考财产价格：2,090,041元

阿里资产大数据询价平台

网络询价报告

(阿里资产网询2022052500440154号)

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行 招商银行股份有限公司合肥分行(申请执行人)与 王波,沈海燕,张显兰,杜家广,完爱林,钟家琳(被执行人)(2022)皖0103执恢538号(金融借款合同纠纷)一案中,于2022年05月25日委托我平台对 钟家琳(所有权人)名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区和煦园南村2幢501室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市庐阳区和煦园南村2幢501室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市庐阳区和煦园南村2幢501室
所在小区	和煦园南村2幢501室
建筑面积	136.31平方米
户型	3室2厅2卫
朝向	南向
所在楼层	5
总楼层	5
建成年代	
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 136.31 m²
单位面积价格: 15099.00 元/m²
财产参考总价: 2058145.00 元
结果有效期: 至2023年05月25日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年05月25日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022052500132 号

合肥市庐阳区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0103执恢538号,申请执行人招商银行股份有限公司合肥分行与被执行人王波,沈海燕,张显兰,杜家广,完爱林,钟家琳金融借款合同纠纷一案中,于2022年05月25日委托我平台对 钟家琳名下/所有的 安徽省合肥市庐阳区和煦园南村2幢501室进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 136.31 平方米

标的物单价: 12,571 元/平方米

标的物总价: 1,713,535 元