

2022 执 15161

编号: CD-100000639784

不动产登记信息查询结果告知单

经查询,坐落于深圳市罗湖区罗沙公路北侧鹏兴花园56栋402,权属证号2000373381,在深圳市的不动产登记信息结果如下:

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
吴建新	身份证	440105197611153913		100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
H227-0030	31176.01	商住混合用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年,从1992年02月25日至2062年02月24日		440303010002GB00078F00050109		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	157.39平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2007-06-13	786950(人民币)	现势(抵押查封)	
产权证附记				
市场商品房。该权利人于2007年06月07日购买该商品房。				
转让情况				
-				
套内面积	竣工日期	用地面积		
135.57	2003-07-30	41.23		

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-01D17002370 抵押权	平安银行股份有限公司 深圳分行	吴建新	4300000(人民币)	2017-02-21	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制 转让抵押不动产 的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	-	-	粤(2017)深圳市不动产证明第0031991号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-01000017046	广东省深圳市中级人民法院	(2022)粤03执190号之一	吴建新	从2022年01月17日到 2025年01月16日
查封说明				
办理查封登记。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
(2022)粤0303执15161号之一	深圳市罗湖区人民法院	2022-07-29	-	