

# 执行笔录

案号: (2022)鄂12执恢4195.

时间: 2022年8月5号早上.

地点: 南丰青泉鞋业店.

执行: 林尚勇.

记录人: 罗国辉.

被执行人: 程堂寿、邱国泉、程国林.

执: 姓啥等项?

邱: 我叫邱国泉, 江西南丰人. 汉族, 身份证号: 362524197608047012. 联系电话: 13870473239.

执问: 你好, 邱国泉, 我正正在执行一案件, 执行案号: (2022)鄂12执恢4195.

我正正在准备网拍处置被执行人黄建国名下的房产, 止办产青泉鞋业店, 是你正办此房产吗?

邱: 是的, 但是我租金已经交到明年1月份, 对房租已经付, 原租赁合同已于2021年月份已到期, 后期租金均为口头约定, 未签订书面协议, 我已对此房产网拍房产此事不知道. 每年租金约万元整人民币, 也是每年年交一次租金, 最近一次租金交付时间2022年7月份的15号.

执: 我已交到时网拍该房产后, 到时你有可能需要腾空房屋是种东西, 或于新的网拍成交前商定新租金租赁合同协议了. 你是否明白?

邱: 好的, 我明白. 如果有需要我配合腾空房屋迁出, 但是我可能到时不方便继续承租, 因为我也目前还经营.

执: 好的, 请问你有什么要补充的吗?

邱: 没有了.

邱国泉

2022.8.5.