

国家税务总局垫江县税务局 关于反馈询价结果的函

2022年9月3号

垫江县人民法院：

《重庆市垫江县人民法院询价函》收悉，根据你单位提供的信息，询价被执行人胡名强名下位于重庆市垫江县桂溪镇朝阳北路2号4幢1-16-6【产权证号：渝（2017）垫江县不动产权第000082081号】房屋的评估价格为399687.8元。

（叁拾玖万玖仟陆佰捌拾柒元捌角捌分）

特此复函

国家税务总局垫江县税务局

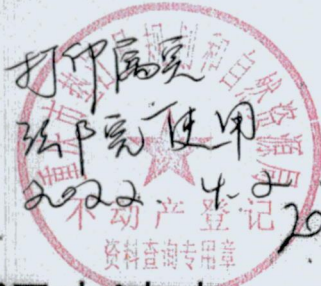
2022年9月1日



联系人：

联系电话：





不动产登记申请表

03

单位：□平方米/□亩/□公顷、万元

申请 登记 事由	<input type="checkbox"/> 土地所有权 <input type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input type="checkbox"/> 海域使用权 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 无居民海岛使用权 <input type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 其他 _____			
	<input type="checkbox"/> 首次登记 (<input type="checkbox"/> 总登记 <input type="checkbox"/> 初始登记) <input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 变更登记 <input type="checkbox"/> 注销登记 <input type="checkbox"/> 更正登记 <input type="checkbox"/> 异议登记 <input type="checkbox"/> 预告 <input type="checkbox"/> 登记 <input type="checkbox"/> 查封登记 <input type="checkbox"/> 其他 _____			
登记申请人				
	权利人姓名(名称)	胡名强		
	身份证件种类	身份证	证件号	
申	通讯地址	重庆市垫江县桂溪镇朝阳北路2号	邮编	408300
	法定代表人或负责人		联系电话	
请	代理人姓名		联系电话	
人	代理机构名称			
	登记申请人			
情	义务人姓名(名称)	重庆市多弘房地产开发有限公司		
况	身份证件种类	营业执照	证件号	91500231563498412U
	通讯地址	重庆市垫江县桂溪镇朝阳北路2号	邮编	408300
	法定代表人或负责人	谢国友	联系电话	74622880
	代理人姓名	黄莹	联系电话	
	代理机构名称			
	坐落	重庆市垫江县桂溪镇朝阳北路2号4号楼1-16-6		
不 动 产 情 况	不动产单元号		不动产类型	房产
	面积 (共有土地面积/建筑面积)	30992 / 81.37	用途	住宅
	原不动产权证号		用海类开型	
	构筑物类型		林种	
抵 押 情 况	被担保债权数额 (最高债权数额)		债务履行期限 (债权确定期间)	
	在建工程抵押范围			
地 役 权 情 况	需役地坐落			



04

登记原因	转移登记
------	------

共有情况

以上不动产 个权利人共有，共有人有
共有方式为共同（按份）共有
按份共有的份额各自为：

申请证书版式：

单一版 集成版

申请分别持证

是 否

备注

土地使用权终止日期： 2060 年 12 月 28 日止；

房屋结构 钢混 ， 套内面积： 64.49 平方米。

询问笔录

1. 申请登记事项是否为申请人真实意思表示？ 是 否
2. 申请登记房地产是共有，还是单独所有？ 共有 单独所有
3. 申请登记的房地产是按份共有，还是共同共有？ 共同共有 按份共有
4. 申请登记的房地产共有份额情况（共同共有人不填写本栏）： _____
5. 申请异议登记时，权利人是否不同意办理更正登记？ 是 否
6. 申请异议登记时，是否已知悉异议不当应承担的责任？ 是 否
7. 其他询问事项：

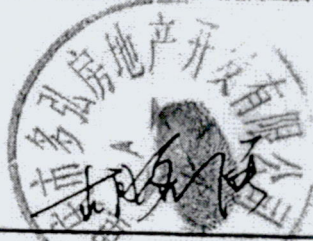
以上询问笔录经被询问人确认，以上询问事项均问答真实、无误，系其真实意愿表达，如因隐瞒、提供虚假证明等造成错误登记或给他人造成损害的，被询问人自愿承担相应的法律责任。

被询问人签字：

隐名共有人签字：

申请人保证申请的不动产无权属争议，对其提交的有关资料
和反映情况的真实性负责，若有 隐瞒，欺骗，伪造，申报不实，
蒙混登记行为， 申请人自愿承担法律责任及相关经济赔偿。

夫妻双方以一方名义申请登记的， 申请登记人可以
对设定的土地房屋权利依法申请办理登记，由此引起
的一切法律责任及相关经济责任，由申请人承担。



申请人（盖章、签字）：

申请日期：

2016.10.27

申请人（盖章、签字）：

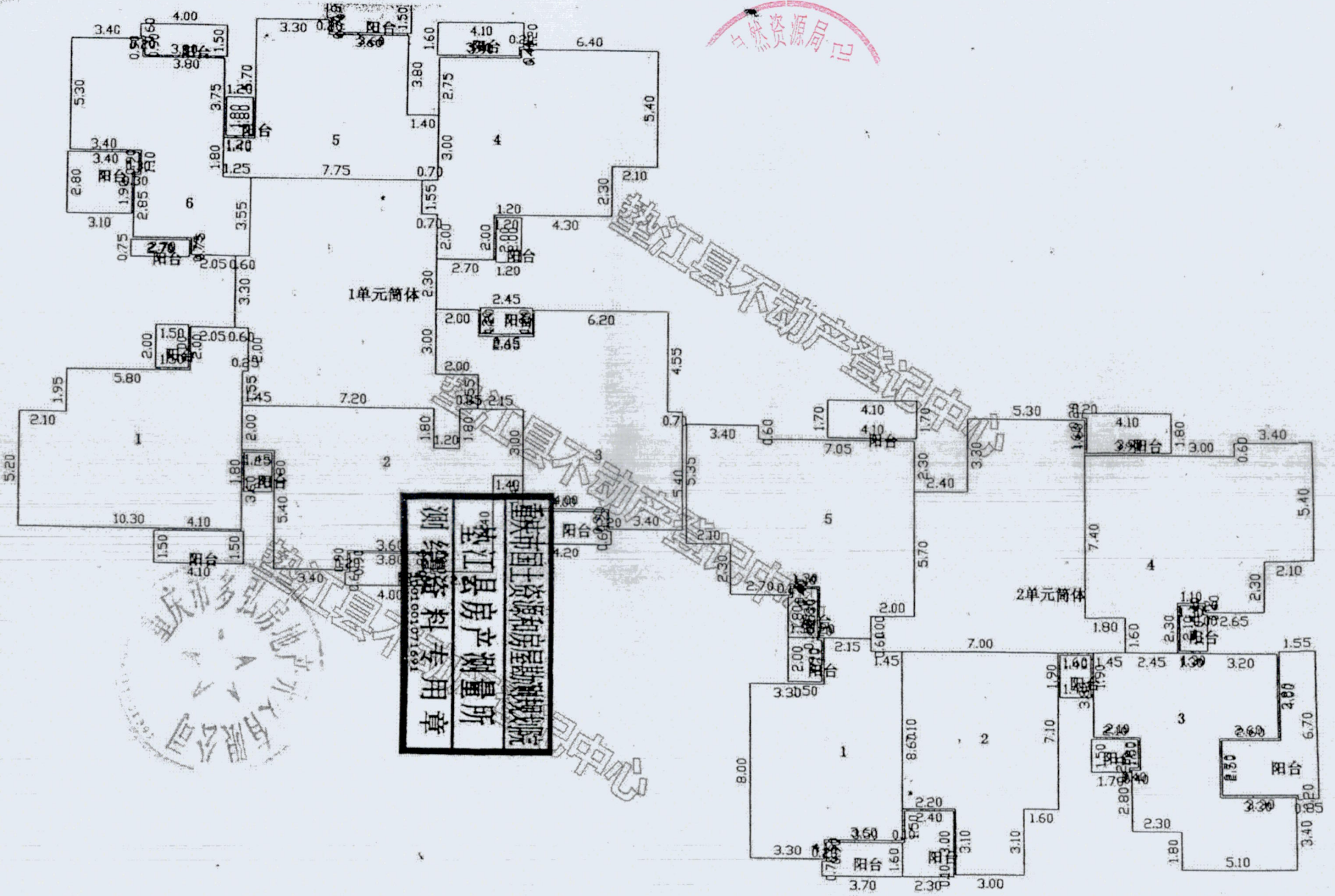
申请日期：

2016.10.27

取件人：

联系电话：





重庆市国土资源和房屋勘测规划院
热江房产测量所
测绘资料专用章

第4幢第2-31层平面图

项目名称	多弘上城	房籍号	DJ009002 01200000 05010010 0160006
房屋用途	成套住宅	房屋坐落	复制 垫江县桂溪镇朝阳北路2号4幢1-16-6
建筑结构	钢筋混凝土结构	户型	二室二厅
建筑面积(m ²)	81.32	套内面积(m ²)	64.49
分摊面积(m ²)	16.83	分摊系数	0.2609
层用途	成套住宅	房屋状态	现房,网签,合同备案,预告登记,房屋产权,房屋产权证,房屋抵押,抵押类型,房屋查封
楼幢性质	普通住宅楼	幢号	4幢(新)
旧房籍号		单元号	1
名义层	16	物理层	16
备注		附属部位	
不动产单元号	500231001048GB00018F00050096		

垫江县规划自然资源局
打印属实 张阳使用
2022-4-2 11:04



网签信息:

序号	业务编号	登记类型	业务细类	买方	网签日期	锁定日期	状态	详细信息
1	2.01502E+14	房屋登记	商品房网签(期房)	胡名强	2015/2/21 14:47		现势	房屋网签信息

登记情况:

登记类型	业务细类	证书号	原产权证	权利人	原权利人	登记坐落	登记日期	状态
------	------	-----	------	-----	------	------	------	----

其他登记	查封登记(地房)	[来文文号] (2022)渝 0231执250号之 一		[来文单位] 垫江县人民 法院		垫江县桂溪 镇朝阳北路2 号4幢1-16- 6	2022/1/27 15:28	现势
抵押权登记	土地房屋抵押权 (银行专网)	渝(2017)垫江 县不动产第 000082081号		重庆三峡银 行股份有限 公司垫江支 行	胡名强	垫江县桂溪 镇朝阳北路2 号4幢1-16- 6	2020/12/16 10:25	现势
转移登记	预售后房屋权属登 记	渝(2017)垫江 县不动产第 000082081号		胡名强	重庆市多弘房地产开 发有限公司	垫江县桂溪 镇朝阳北路2 号4幢1-16- 6	2017/2/3 15:24	现势
预告登记	预购商品房			胡名强	重庆市多弘房地产开 发有限公司	垫江县桂溪 镇朝阳北路2 号多弘上城4 幢1-16-6	2015/6/4 10:46	现势
合同备案	预售合同备案			胡名强	重庆市多弘房地产开 发有限公司	垫江县桂溪 镇朝阳北路2 号多弘上城4 幢1-16-6	2015/6/4 10:46	现势

