

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：790bf76aa7d842e7b737a188b01b42c5

崇明区人民法院：

贵院在执行范（申请执行人）与罗（被执行人）委托理财合同纠纷（案由）一案中，于2022年08月03日委托我平台对罗（所有权人）名下/所有的上海市崇明区陈家镇揽海路599弄88号（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：609.57平方米

单位面积价格：28,970元/M²

参考财产价格：17,659,243元

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022080300142 号

崇明区人民法院:

贵院在执行(2022)沪0151执2053号,申请执行人范 与被执行人罗 委托
理财合同纠纷一案中,于2022年08月03日委托我平台对 名下/所有的上海市崇
明区陈家镇揽海路599弄88号进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 609.57 平方米

标的物单价: 25,372 元/平方米

标的物总价: 15,465,965 元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022080300486618号)

崇明区人民法院:

贵院在执行 范 (申请执行人) 与 罗 (被执行人) (2022)沪0151执2053号(委托理财合同纠纷)一案中,于2022年08月03日委托我平台对 罗 (所有权人)名下/所有的上海市崇明区陈家镇揽海路599弄88号进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	上海市崇明区陈家镇揽海路599弄88号
房屋类型	住宅用房
房产坐落	上海市崇明区陈家镇揽海路599弄88号
所在小区	金茂逸墅
建筑面积	609.57平方米
户型	2室2厅2卫
朝向	南向
所在楼层	1
总楼层	2
建成年代	
规划用途	别墅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 609.57 m²
单位面积价格: 32188.00 元/m²
财产参考总价: 19620839.00 元
结果有效期: 至2023年08月03日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年08月03日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无