

房地产权结果信息一览表

案号	(2022)粤0608执3539号	被查询对象	王云辉
证件类型	身份证	证件号码	
承办人		书记员	

不动产单元号			
房屋坐落	白云区广州大道北怡新路74号地下 一层126号车位		
建筑面积	11.75	规划用途	85
专有建筑面积	11.75	分摊建筑面积	0.00
房屋性质	其他	竣工时间	
土地使用起始时间	2004-01-18	土地使用结束时间	2054-01-18
不动产权证书号	粤房地证字第C6350656号		
登记机构	广州市不动产登记中心		
地号		权利状态	
套内面积	0.0		
注销或变更情况			
业务号	lq50079116	份额比例	
业务所属地区	广州市规划和自然资源局		

抵押情况									
序号	抵押人	抵押权人	抵押方式	抵押不动产类型	被担保主债权数额	债务履行起始时间	债务履行结束时间	不动产登记证明号	登记机构
无									

查封情况							
序号	查封机关	查封文号	查封类型	查封起始时间	查封结束时间	登记机构	查封业务号
无							

权利人信息									
序号	权利人姓名	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权证号码	联系电话	联系地址	取得方式
无									

合同备案情况			
序号	合同签订时间	合同备案时间	合同编号
无			

预售情况			
序号	预售证号	房唯一码	状态
无			

备注	
----	--

制表单位: 不动产登记中心

制表时间: 2022/09/27 12:08:00

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:

坐落:白云区广州大道北怡新路 71 号地下一层 126 号车位



验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 2008 交登 1812797	权属状态: 现势
不动产权证号: 粤房地证字第 C6350656 号	
权利类型: 国有建设用地使用权/房屋所有权	面积: 11.75 平方米
权利性质: 国有土地	不动产使用年限:
不动产使用期限 (起始): 2004-01-18	不动产使用期限 (终止): 2054-01-18
登记时间: 2008-05-12	注销时间:

房 地 状 况	登记类型: 转移登记	登记原因: 购买
	规划用途: 汽车库	房屋结构: 钢筋混凝土 (甲石, 砼)
	土地使用面积/ (共) 用地面积: /3983.5718 平方米	幢占地面积/建基面积: 3983.572 平方米 /
	建筑面积: 11.75 平方米	专有建筑面积: 11.7500 平方米
	分摊建筑面积:	总层数: 17
	所在层: -1	房屋性质: 无
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 粤房地证字第 C6350656 号		
权利人: 王云辉	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 购买		

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*说明: 该房屋已纳入广州市房屋管理系统, 已征收国有土地使用权出让金, 使用年限 50 年, 从 2004 年 01 月 18 日起。地下室免缴出让金。此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用。城市规划用途汽车库。另共有面积: 1496.6549 平方米。



本案没有其他附记数据!

- 说明: 不动产登记资料查询专用章
1. 本表信息作为不动产信息查询证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
 2. 本表可通过“广州市不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: UE1jBQetSybz0JHRYI 校对入: 查册时间: 2022-09-29 09:54:34
 申请人: 佛山市高明区人民法院 胡杰峰 李嘉佳 GMFY280 GMFY068 委托广州市白云区人民法院查询 查询目的: 办案 查册流水号: 20220929N6KX
 查询内容: 登记 抵押 查封