

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022101400532694号)

合肥市蜀山区人民法院

贵院在执行中国XX有限公司合肥分行(申请执行人)与XX(被执行人)
(2022)皖0104执7269号(合同纠纷)一案中,于2022年10月14日委托XX(对
人)名下/所有的安徽省合肥市瑶海区濉溪东路99号侨康苑小区3幢602室进行网络询价。现已完
成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	安徽省合肥市瑶海区濉溪东路99号侨康苑小区3幢602室
房屋类型	住宅用房
房产坐落	安徽省合肥市瑶海区濉溪东路99号侨康苑小区3幢602室
所在小区	濉溪东路99号侨康苑小区3幢602室
建筑面积	130.24平方米
户型	3室2厅0卫
朝向	南向
所在楼层	6
总楼层	6
建成年代	1999
规划用途	11成套住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 130.24 m²

单位面积价格: 11560.00 元/m²

财产参考总价: 1505574.00 元

结果有效期: 至2023年10月14日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年10月14日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022101400035 号

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行(2022)皖0104执7269号,申请执行人
)有限公司合

肥分行与被执: 合同纠纷一案中, 于2022年10月14日委托我平

名下/所有的 安徽省合肥市瑶海区濉溪东路99号侨康苑小区3幢602室进行网络询价。

现已完成网络询价, 具体情况如下:

房屋面积: 130.24 平方米

标的物单价: 10,967 元/平方米

标的物总价: 1,428,322 元

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号: 21fdf32ce5c14f3aad141dc68f9d4ace

合肥市蜀山区人民法院:

贵院在执行中, 安徽某某股份有限公司合肥分行(申请执行人)与某某(被执行人)借款合同纠纷(案由)一案中, 于2022年10月14日委托我平台对某某(所有权人)名下/所有的安徽省合肥市瑶海区濉溪东路99号侨康苑小区3幢602室(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价, 具体情况如下:

建筑面积: 130.24平方米

单位面积价格: 10,773元/M²

参考财产价格: 1,403,076元