



不动产登记资料查询结果证明

编号:20223131516348

2022年08月05日, 根据查询人江宁法院申请, 经查询, 结果如下:

自然状况	坐落	玄武区板仓街97号704室						
	土地用途	房屋结构	房屋用途	所在层/总层数	建筑面积	套内建筑面积	建筑年代	
	城镇单一住宅用地	混合结构	成套住宅	7/7	87.75	74.70	1997	
权属状况	宗地代码	320102010003GB00029		不动产单元号	320102010003GB00029F00030040			
	宗地面积	3115.00		独用土地面积	0			
	房屋性质	权利类型		土地权利性质	土地使用权期限			
	其他	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		出让	2068-03-19 00:00:00止			
	权利人	证件号	义务人	证书/证明号	共有比例	产权来源	登记时间	首次取得时间
	夏光义	320102*****5323	/	玄转字第104274号 (宁玄200201232,夏光义 房莉 夏晓宁)	/	买受	2001-11-20 00:00:00	2001-11-20
	权利人	证件号	义务人	证书/证明号	共有比例	产权来源	登记时间	首次取得时间
	夏晓宁	320102*****5321	/	玄共字第10708号(宁 玄200201232,夏光义 房莉 夏晓宁)	/	买受	2001-11-20 00:00:00	2001-11-20
	权利人	证件号	义务人	证书/证明号	共有比例	产权来源	登记时间	首次取得时间
	房莉	320106*****1620	/	玄共字第10709号(宁 玄200201232,夏光义 房莉 夏晓宁)	/	买受	2001-11-20 00:00:00	2001-11-20
补换证记录	原证编号	补换证编号		补换发时间		说明		
	/							
抵押状况	抵押权人	抵押人	抵押方式	担保范围	被担保主债权数额/债务履行期限/ 最高债权额(万元) 债权确定期间	是否存在禁止 或限制转让抵押 不动产的约定	他项权利证号/ 登记证明号	抵押权登记时间
	/							
权利限制	限制人	限制类别	限制文号		限制期限		登记时间	状态
	南京市江宁区人民法院	查封	(2022)苏0115执保672号		2022-03-03 10:13:39起2025-03-03 23:59:59止		2022-03-03	现势
其他	类别	权利人/申请人		义务人	内容	登记证明号	起止时间	登记时间
	/							
附记备注	“权利限制”信息仅含: 查封、异议登记							
	南京市不动产登记档案管理中心 2022年08月05日 15时09分							

