

不动产登记簿查询记录



查询编号：公开2022区号073571

不动产基本信息

土地坐落	盐都新区福才村七组交通局住宅楼（北楼）2幢203室		
不动产单元号	320913522004GB00019F00010008	不动产类型	土地和房屋
不动产面积	宗地面积4072.00m ² /房屋建筑面积93.88m ²	不动产用途	城镇住宅用地/住宅
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	权利性质	出让/商品房
土地使用期限	国有建设用地使用权/房屋所有权：/起 2072-11-27止		

权利信息

产权证号	权利人	共有方式	共有比例	登簿日期
苏(2020)盐城市不动产权第0013657号		单独所有	/	2020-03-28
附记	/			

他项权利信息

不动产权证明号	他项权人	抵押面积(平方米)	抵押类型	申请类型	被担保主债权数额(最高债权数额/元)	债务履行期限(债权确定期间)	登簿日期
苏(2022)盐城市不动产权证明第0010499号	海门市中合嘉融农村商业银行股份有限公司	93.88	最高额抵押	国有建设用地使用权/房屋所有权房屋抵押权首次登记	1800000	2022-02-24起 2024-02-23止	2022-02-28
抵押权附记	担保范围:债务人依据合同与抵押权人发生的全部债务本金、利息、逾期利息、复利、罚息、违约金、抵押权人依据主合同约定提前收贷产生的可得利息损失、损害赔偿金以及抵押权人实现债权的费用(包括但不限于诉讼费、执行费、抵押物保管费和处置费、过户费、律师费、差旅费)和其他应付费用 房屋面积:93.88m ² 债权确定期间:2022年02月24日至2024年02月23日 抵押双方约定,抵押期间禁止抵押物转让						
苏(2022)盐城市不动产权证明第0011199号	季元伟	93.88	最高额抵押	国有建设用地使用权/房屋所有权房屋抵押权首次登记	1000000	2022-03-01起 2023-03-01止	2022-03-02
抵押权附记	担保范围:全部 房屋面积:93.88m ² 债权确定期间:2022年03月01日至2023年03月01日 抵押双方约定,抵押期间禁止抵押物转让						

查封信息

查封机关	查封文号	查封时间	备注
盐城经济技术开发区人民法院	(2022)苏0991执保321号	2022-03-25 08:38:47	
盐城经济技术开发区人民法院	(2022)苏0991执保344号	2022-03-30 17:36:24	
盐城经济技术开发区人民法院	(2022)苏0991执保504号	2022-05-23 17:14:13	
盐城市亭湖区人民法院	(2022)苏0902执保714号	2022-05-27 16:32:53	
盐城经济技术开发区人民法院	(2022)苏0991执保613号	2022-06-14 14:35:24	
盐城市亭湖区人民法院	(2022)苏0902执2051号	2022-07-01 11:19:47	

预告信息

预告登记证明号	权利人	预告登记种类	权利期限	附记	登记时间
/	/	/	/	/	/

异议信息

异议证明号	权利人	异议事项	权利期限	附记	登记时间



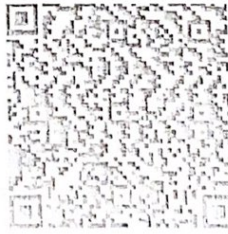
海门

苏(2022)盐城市不动产权证明第0010499号

不动产登记证明



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对申请人申请登记的本证明所列不动产权利或登记事项，经审查核实，准予登记，颁发此证明。



证明权利或事项	抵押权
权利人(申请人)	海门市中合嘉融农村小额贷款股份有限公司
义务人	██████████
坐落	盐都新区福才村七组交通局住宅楼(北楼) 2幢203室
不动产单元号	320913 522004 6800019 F00010008
其他	不动产权证书号:苏(2020)盐城市不动产权第0013657号 抵押的方式:最高额抵押 最高债权额:1800000.00元
附记	房屋面积:93.88m ² 债权确定期间:2022年02月24日至2024年02月23日 担保范围详见抵押合同 抵押双方约定:抵押期间禁止抵押物转让

中华人民共和国自然资源部监制

编号NQ 32011498487