



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440114007031GB00138F00010015

坐落:广州市花都区秀全大道31号金城小区之三1座403房



验证二维码

评价二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号:花房0633592	权属状态:现势
不动产权证号:粤(2018)广州市不动产权第08206915号	
权利类型:国有建设用地使用权/房屋所有权	面积:88.66平方米
权利性质:出让	不动产使用年限:70年
不动产使用期限(起始):1993-08-12	不动产使用期限(终止):2063-08-11
登记时间:2018-04-23	注销时间:

宗地状况	宗地代码:440114007031GB00138	
	宗地面积:1523.01	用途:城镇住宅用地/其他商服用地
	宗地四至-东:丽雅西街	宗地四至-南:通道
	宗地四至-西:通道	宗地四至-北:如意街
	等级:七类	价格:0.0000万元
	权利设定方式:地表	容积率:/
	建筑密度:0	建筑限高:0

房地状况	登记类型:房地产变更登记	登记原因:房地产变更登记
	规划用途:住宅	房屋结构:钢筋混凝土结构
	土地使用面积/(共)用地面积: /1523.01平方米	幢占地面积/建基面积:1341.080平方米 /
	建筑面积:88.66平方米	专有建筑面积:88.6600平方米
	分摊建筑面积:0.0000平方米	总层数:9
	所在层:4	房屋性质:商品房
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号:粤(2018)广州市不动产权第08206915号		
权利人:谭雪英	占有部分:全部	共有方式:单独所有
所有权取得方式:购买		

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人:SZY_ZZCX 校对对: 查册时间:2022-08-16 14:37:16

申请人:谭雪英 查询目的:仲裁 查册流水号:20220816XoFO

查询内容:登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440114007031GB00138F00010015

坐落:广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

本案没有居住权登记信息数据!

本案没有登记附记信息数据!

查册附注信息:

办案状态: 否

抵押权登记信息

抵押权人	赵云飞	权属状态	现势
抵押人	谭雪英	抵押方式	最高额抵押
抵押范围 (权利部位)			
权利面积	88.66 平方米	权利价值	
登记时间	2018-04-26	债权数额	人民币 90 万元
最高债权额	人民币 90 万元	担保范围	
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
抵押设立时间	2018-04-26	存续期限	
债务履行起始时间	2018-04-12	债务履行结束时间	2020-07-12
注销时间		他项案号	他证登记字号 0207519
不动产登记证明号/他项证号	粤(2018)广州市不动产证明第 08204615 号	注销案号	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2018 花限 022483	查封登记时间	2018-09-17
查封类型	查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2018) 粤 0113 民初 7469 号之三.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2018-09-17	查封结束时间	2021-09-16
附记			

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-08-16 14:37:16

申请人: 谭雪英 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220816XoFO

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440114007031GB00138F00010015

坐落：广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

查封登记信息			
查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2018 花限 023203	查封登记时间	2018-12-07
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2018)粤 0113 财保 542 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2018-12-07	查封结束时间	
附记			

查封登记信息			
查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2019 花限 023997	查封登记时间	2019-03-07
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2019) 粤 0113 民初 3004 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2019-03-07	查封结束时间	
附记			

查封登记信息			
查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2019 花限 024004	查封登记时间	2019-03-07
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2019) 粤 0113 民初 3003 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-08-16 14:37:16

申请人：谭雪英 查询目的：仲裁 查册流水号：20220816XoFO

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440114007031GB00138F00010015

坐落：广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

查封起始时间	2019-03-07	查封结束时间	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2019 花限 025046	查封登记时间	2019-06-24
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2019) 粤 01 执 3094 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2019-06-24	查封结束时间	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市花都区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2019 花限 026573	查封登记时间	2019-10-24
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2019) 粤 0114 执 8834 号 之四.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2019-10-24	查封结束时间	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2019 花限 027035	查封登记时间	2019-12-10
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2019) 粤 0111 执 10792 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-08-16 14:37:16

申请人：谭雪英 查询目的：仲裁 查册流水号：20220816XoFO

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440114007031GB00138F00010015

坐落：广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2019-12-10	查封结束时间	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2020 花限 027309	查封登记时间	2020-01-02
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2019) 粤 0113 执 8921 号之一.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-01-02	查封结束时间	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市海珠区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2020 花限 027642	查封登记时间	2020-03-13
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2019) 粤 0105 执 740 号之三.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-03-13	查封结束时间	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市花都区人民法院	权属状态	现势
------	------------	------	----

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-08-16 14:37:16

申请人：谭雪英 查询目的：仲裁 查册流水号：20220816XoFO

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440114007031GB00138F00010015

坐落：广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

查封登记字号	2020 花限 027729	查封登记时间	2020-03-25
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2020) 粤 0114 执 1159 号之一.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-03-25	查封结束时间	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2020 花限 028366	查封登记时间	2020-06-18
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2020) 粤 01 执 327 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-06-18	查封结束时间	
附记			

查封登记信息

查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2020 花限 028720	查封登记时间	2020-07-27
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2020) 粤 0113 执 6577 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-07-27	查封结束时间	
附记			

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-08-16 14:37:16

申请人：谭雪英 查询目的：仲裁 查册流水号：20220816XoFO

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440114007031GB00138F00010015

坐落：广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

查封登记信息			
查封机关	东莞市第二人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	2020 花限 029291	查封登记时间	2020-09-24
查封类型	轮候查封	查封文件	协执通知书、裁定书
查封文号	(2020)粤 1972 执 6788 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2020-09-24	查封结束时间	
附记			

查封登记信息			
查封机关	广州市越秀区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 03059727	查封登记时间	2021-07-06
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤 0104 执 15832 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市花都区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 03061760	查封登记时间	2021-07-14
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2021)粤 0114 执 8812 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-08-16 14:37:16

申请人：谭雪英 查询目的：仲裁 查册流水号：20220816XoFO

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440114007031GB00138F00010015

坐落：广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市黄埔区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 03079810	查封登记时间	2021-08-25
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021) 粤 0112 执 8554 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 03080248	查封登记时间	2021-08-26
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2019) 粤 0113 执 8921 号 之四.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-08-26	查封结束时间	2024-08-25
附记	继续查封该业。原查封案号 (2018) 粤 0113 民初 7469 号之三		

查封登记信息			
查封机关	广州市中级人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 03088140	查封登记时间	2021-09-10

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-08-16 14:37:16

申请人：谭雪英 查询目的：仲裁 查册流水号：20220816XoFO

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440114007031GB00138F00010015

坐落：广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤 01 执 5854 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市越秀区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21 登记 03098913	查封登记时间	2021-10-28
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤 0104 执 32463 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 03012168	查封登记时间	2022-01-26
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2021)粤 0113 执 19537 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-08-16 14:37:16

申请人：谭雪英 查询目的：仲裁 查册流水号：20220816XoFO

查询内容：登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440114007031GB00138F00010015

坐落：广州市花都区秀全大道 31 号金城小区之三 1 座 403 房

查封登记信息			
查封机关	广州市天河区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 03045965	查封登记时间	2022-05-13
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书及执行裁定书各一份
查封文号	(2021)粤 0106 执 28166 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

查封登记信息			
查封机关	广州市白云区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	22 登记 03048981	查封登记时间	2022-05-27
查封类型	轮候查封	查封文件	协助执行通知书和执行裁定书
查封文号	(2022)粤 0111 执 1841 号.	查封期限 (月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间		查封结束时间	
附记	轮候查封该业，查封期限自转为正式查封之日起计三年。		

本案没有异议登记信息数据!

本案没有预告登记信息数据!

本案没有来函附注数据!

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-08-16 14:37:16

申请人：谭雪英 查询目的：仲裁 查册流水号：20220816XoFO

查询内容：登记 抵押 查封