



### 不动产登记资料查询结果证明

编号:20223178245751

2022年08月10日, 根据查询人江宁法院申请, 经查询, 结果如下:

自然状况	坐落		江宁区江宁街道长兴大街298号盛江花苑26幢402室						
	土地用途	房屋结构	房屋用途	所在层/总层数	建筑面积	套内建筑面积	建筑年代		
	城镇住宅用地	混合结构	一般住宅	4/6	90.00	90.00	2006		
权属状况	宗地代码	320115006032GB00014		不动产单元号	320115006032GB00012F00180020				
	宗地面积	79913.17		独用土地面积	0				
	房屋性质	权利类型		土地权利性质	土地使用权期限				
	其他	国有建设用地使用权/房屋所有权		/					
	权利人	证件号	义务人证书/证明号	共有比例	产权来源	登记时间	首次取得时间		
			JN00051726	/	拆迁安置	2008-01-25 15:47:17	2008-01-25		
补换证记录	原证编号		补换证编号		补换发时间		说明		
	/								
抵押状况	抵押权人	抵押人	抵押方式	担保范围	被担保主债权数额/最高债权额(万元)	债务履行期限/债权确定期间	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	他项权利证号/登记证明号	抵押权登记时间
	/								
权利限制	限制人		限制类别	限制文号		限制期限		登记时间	状态
	南京市江宁区人民法院		查封	(2014)江宁江执字第101号		2022-07-15 00:00:00起2025-07-14 23:59:59止		2018-11-09	现势
南京市雨花台区人民法院		轮候查封	(2014)雨执字第1306号之一				2020-12-17	现势	
其他	类别	权利人/申请人		义务人	内容	登记证明号	起止时间	登记时间	
/									
附记	无档案								
备注	“权利限制”信息仅含: 查封、异议登记								
							江宁区不动产登记中心 2022年08月10日 10时44分		
<p>特别提示:</p> <p>1、请当场核实本查询结果证明, 如有异议, 请向工作人员或查询窗口提出复核; 因隐瞒真实信息或提供虚假信息所产生的一切法律责任, 均由查询人自行承担。</p> <p>2、请妥善保管本人身份证件和查询结果证明, 如涉及国家秘密、个人隐私或商业秘密, 查询人负有保密责任; 因保管不当、信息泄露或不正当使用所产生的一切法律责任, 均由查询人自行承担。</p> <p>3、经查询人同意, 第三方可使用“南京不动产”微信公众号扫描右上角二维码对查询结果证明的真伪进行验证。</p> <p>4、如该不动产房屋用途与土地用途不一致, 请及时与相应登记大厅窗口联系。</p>									

