

2022 执恢 381

## 说明

林州市人民法院：

贵院委托的常来启、连心英名下常增太所有的位于林州市开元办  
兴林路西段路北 35 号舒馨苑小区 9 幢 2 单元 602 号（以下简称“602  
号住宅”）房产的评估工作现已完成，我单位已出具豫广聚评字  
[2022]090190A 号估价报告，现对该报告做以下补充说明：

- 1、本说明是对 602 号住宅楼上 7 层独立阁楼的单独价值说明。
- 2、该 7 层独立阁楼位于 602 号住宅的楼上，配备独立的入户门，  
可以独立使用。
- 3、本说明应作为豫广聚评字[2022]090190A 号估价报告的附件  
使用，不能单独作为他用。
- 4、估价委托方未提供该 7 层独立阁楼的相关产权证明，其建筑  
面积为我方现场测量，如与实际不符，须重新进行评估。
- 5、本次评估该 7 层阁楼在价值时点 2022 年 9 月 20 日的市场价  
值为 5.34 万元。（大写：伍万叁仟肆佰元整）。

河南广聚土地房地产评估有限公司

2022 年 11 月 13 日

