

## 不动产登记簿查询结果

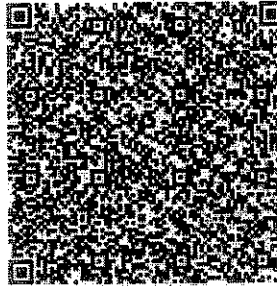
查询来源: 窗口

| 行政区    | 金坛区                            |    |                              |     | 坐落                    | 滨河星城7幢204室            |                         |                     |
|--------|--------------------------------|----|------------------------------|-----|-----------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| 自然状况   | 幢号                             | 房号 | 所在层                          | 总层数 | 房屋结构                  | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 规划用途                |
|        |                                |    | 2                            | 7   | 钢筋混凝土结构               | 92.96                 | 78.28                   | 住宅                  |
|        | 土地面积(m <sup>2</sup> )          |    | 23.2                         |     |                       | 土地用途                  | 城镇住宅用地                  |                     |
| 权属状况   | 权利人                            |    | 共有情况                         |     | 房屋所有权证号/不动产权证号        |                       | 土地使用权证号                 |                     |
|        | 史翠屏                            |    | 共同共有                         |     | 0096782, 0096782-1    |                       | 坛国用(2012)第11532号        |                     |
|        | 吴国新                            |    | 共同共有                         |     | 0096782, 0096782-1    |                       | 坛国用(2012)第11532号        |                     |
|        | 不动产单元号                         |    | 320413011002GB05517F00010004 |     |                       |                       |                         |                     |
|        | 登记时间                           |    | 2012/07/26                   |     | 房屋性质                  |                       |                         |                     |
|        | 土地使用权期限                        |    | 2077/06/25                   |     | 土地权利性质                |                       | 出让                      |                     |
| 抵押权信息  | 不动产证明号                         |    | 抵押权人                         |     | 抵押期限                  | 担保范围                  | 被担保主债权金额/最高债权额(万元)      | 是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定 |
|        | 55413                          |    | 华夏银行股份有限公司常州分行               |     | 2013/01/30至2015/01/30 |                       |                         |                     |
| 居住权信息  | 不动产证明号                         |    |                              |     | 居住权人                  |                       | 居住权期限                   |                     |
|        |                                |    |                              |     |                       |                       |                         |                     |
| 限制权利信息 | 查封机构及文号                        |    |                              |     | 查封期限                  |                       |                         |                     |
|        | 上海市青浦区人民法院/(2014)青民一(民)初字第366号 |    |                              |     | 2014/02/17至           |                       |                         |                     |
|        | 常州市天宁区人民法院/(2014)天商初字第1280号    |    |                              |     | 2014/10/20至           |                       |                         |                     |
|        | 上海市松江区人民法院/(2014)坛执字第00747号    |    |                              |     | 2015/12/02至2018/12/02 |                       |                         |                     |
|        | 常州市金坛区人民法院/(2016)苏0482执1188号   |    |                              |     | 2016/06/01至2019/06/01 |                       |                         |                     |
|        | 金坛区人民法院/(2018)苏0482执334号       |    |                              |     | 2018/02/06至2021/02/05 |                       |                         |                     |
|        | 金坛区人民法院/(2018)苏0482执395号       |    |                              |     | 2018/05/02至2021/05/01 |                       |                         |                     |
|        | 金坛区人民法院/(2018)苏0482执1293号      |    |                              |     | 2018/07/24至2021/07/23 |                       |                         |                     |
|        | 金坛区人民法院/(2017)苏0482执2543号      |    |                              |     | 2018/11/06至2021/11/05 |                       |                         |                     |
|        | 金坛区人民法院/(2017)苏0482执3215号      |    |                              |     | 2018/11/06至2021/11/05 |                       |                         |                     |
|        | 金坛区人民法院/(2014)坛执字第00747号       |    |                              |     | 2019/11/19至2022/11/18 |                       |                         |                     |
|        | 金坛区人民法院/(2021)苏0413执1787号      |    |                              |     | 2021/04/09至2024/04/08 |                       |                         |                     |

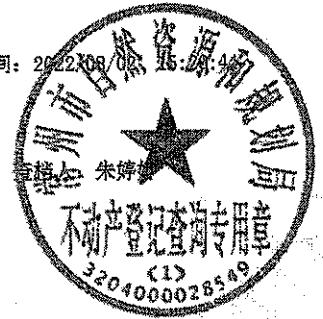
|        |                                |                       |
|--------|--------------------------------|-----------------------|
|        | 金坛区人民法院/<br>(2021)苏0413执4818号  | 2021/09/24至2024/09/23 |
|        | 金坛区人民法院/<br>(2018)苏0482执334号之一 | 2021/09/27至2024/09/26 |
|        | 金坛区人民法院/<br>(2022)苏0413执3175号  | 2022/03/02至2025/03/01 |
| 征收冻结信息 | 征收冻结单位                         | 征收冻结时间                |
| 附记     |                                |                       |

说明:

- 1、本查询结果仅证明该查询时点本中心《不动产登记簿》记载内容;
- 2、涉及到商品房预售等相关信息, 请向市住建部门查询;
- 3、被查询人姓名应准确无误, 否则会导致错误的查询结果;
- 4、以上查询结果仅供参考;
- 5、扫描下方二维码关注“常州不动产登记交易”微信公众号, 选择“自助查档核验”, 扫码校验本查询结果。



查询时间: 2022/08/01



第一步  
关注微信公众号

第二步  
校验查询证明

查询结果  
不动产登记簿查询结果  
不动产登记簿查询结果