

Y.O.U.



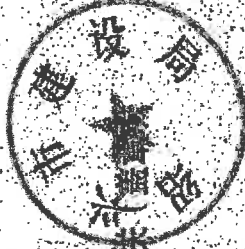
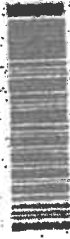
中华人民共和国建设部监制

建房注册号: 93029

绍 房权证 稽山

字第 F0000151517 号

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》，为保护房屋所有人的合法权益，对所有人申请登记的本证所列房产，经审查属实，特发此证。



发证机关

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|------|------------|---------|--------------------------|------|-----------|------|----|--|-------|--|
| 房屋所有权人 | | 陈晓红 | | | | | | | | | |
| 房屋坐落 | | 潘碧庄园7幢102室 | | | | | | | | | |
| 丘(地)号 | | 2-25-2739 | | 产别 | | | 私有房产 | | | | |
| 幢号 | 房号 | 结构 | 层数 | 所在层数 | 层数 | 建筑面积(平方米) | 设计用途 | | | | |
| 7 | 102 | 砖混 | 3 | 1-3 | 1-3 | 227.61 | 住宅 | | | | |
| 房屋状况 | | | | | | | | | | | |
| 共有 | | 人 | | 共有权证号自 | | 至 | | | | | |
| 土地使用情况摘要 | | | | | | | | | | | |
| 土地证号 | | 使用面积(平方米) | | | | | | | | | |
| 权属性质 | | 使用年限 | | 年 | | 月 | | 日至 | | 年 月 日 | |
| 设定他项权利摘要 | | | | | | | | | | | |
| 权利人 | 权利种类 | 权利范围 | 权利价值(元) | 设定日期 | 约定期限 | 注销日期 | | | | | |
| 上海浦东发展银行浦东分行 | 按揭 | 227.61 | 1200000 | 2006-11-21 2037-10-24 | 31年 | 2016.9.2 | | | | | |
| 农行浦东支行 | 抵押 | 全 | 350万 | 2018.12.24 2041.12.24 | | 2019.12.2 | | | | | |
| 农行浦东支行 | 抵押 | 全 | 400万 | 2020.11.11 | | | | | | | |

附 记

2018.9.28

0010101

2018.9.28

储藏室52.75平方米(层高低于2.20米)



填发单证
填发日期: 2018.9.28

房地产平面图

图幅号:

注意事项

房产座落 新星. 涵碧庄园

图例

结构 砖混

建设单位

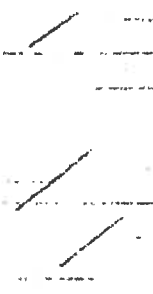
浙江新星房地产开发有限公司

总层数

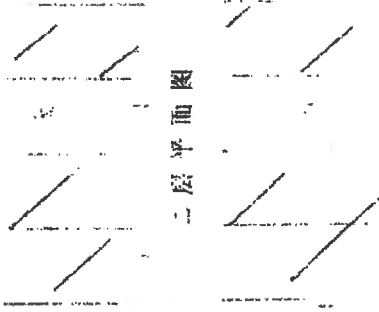
3

所在层数

丘号 2-25-2739



三层平面图



二层平面图

一层平面图

储藏室平面

2006-3-29

绍兴兴市房地产测量队

1:500

国家有关... 浙江新星... 房产座落... 图例... 结构... 建设单位... 总层数... 所在层数... 丘号... 2-25-2739... 三层平面图... 二层平面图... 一层平面图... 储藏室平面... 2006-3-29... 绍兴兴市房地产测量队... 1:500

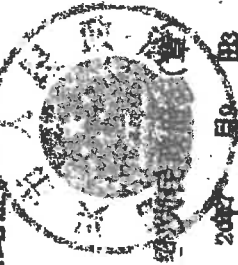
鄂州 (2007第 130号

| | | | |
|--------|----------------------|------|----------------------|
| 土地使用权人 | 陈晓红 | | |
| 座落 | 颍碧庄园7幢102室 | | |
| 地号 | 03-23-14 | 图号 | 17.00-58.75 |
| 地表(用途) | 住宅用地 | 取得价格 | |
| 使用权类型 | 出让 | 终止日期 | 2074年1月1日 |
| 使用权面积 | 92.71 M ² | 其中 | 92.71 M ² |
| | | | |

记 事

2007.9.14 颍碧庄园建筑面积, 52.75平方米.

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规, 为保护土地使用权人的合法权益, 对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利, 经审查核实, 准予登记, 颁发此证。



No. 3311780329

不动产信息查询记录



查档编号 1647060464426_1353B71

依绍兴市越城区人的申请，经查询不动产登记信息平台，结果如下：

| | | | | |
|--------------------------|---|------------------------------|------|---|
| 被查询人 | 姓名 | 陈晓红 | 证件号 | 330602196901084547 |
| 本次不动产信息查询共 1 记录，详细记录如下表： | | | | |
| 不动 产 状 况 | 房1 坐落 | 涵碧庄园7幢102室 | | |
| | 不动产单元号 | 330602005023GB08110F00010001 | | |
| | 权利人 | 陈晓红 | | |
| | 证件号 | 330602690108454 | | |
| | 省编号 | | | |
| | 产权证号 | F0000151517 | | |
| | 用途 | 住宅用地/住宅 | 面积 | 土地使用权面积92.71m ² /房屋 所有权面积227.61m ² |
| | 共有情况 | 单独所有 | 登记时间 | 2007-11-19 |
| | 权利性质 | / | | |
| | 使用期限 | -2074年01月13日 | | |
| 抵押状况 | 1、抵押权人：中国农业银行股份有限公司绍兴分行，抵押证明号：浙(2020)绍兴市不动产证明第0054197号，债权数额：400，抵押方式：最高额抵押，抵押登记时间：2020-12-14，抵押期限：2020年12月10日至2023年12月09日止。 2、抵押权人：高凌江，抵押证明号：浙(2021)绍兴市不动产证明第0016372号，债权数额：300，抵押方式：一般抵押，抵押登记时间：2021-05-10，抵押期限：2021年03月27日至2021年12月31日止。 | | | |
| 查封状况 | 1、查封机关：浙江省余姚市人民法院，查封文号：(2021)浙0281民初4693号，查封期限：2021年05月26日至2024年05月25日止。 2、查封机关：绍兴市越城区人民法院，查封文号：(2021)浙0602民初6389号，查封期限：2021年06月24日至2024年06月23日止。 3、查封机关：绍兴市越城区人民法院，查封文号：(2021)浙0602民初6270号，查封期限：2021年06月25日至2024年06月24日止。 4、查封机关：绍兴市越城区人民法院，查封文号：(2021)浙0602执4619号，查封期限：2021年09月09日至2024年09月08日止。 5、查封机关：浙江省慈溪市人民法院，查封文号：(2021)浙0282民初9233号，查封期限：2021年09月13日至2024年09月12日止。 6、查封机关：绍兴市越城区人民法院，查封文号：(2021)浙0602执4668号，查封期限：2021年11月18日至2024年11月17日止。 7、查封机关：绍兴市柯桥区人民法院，查封文号：(2021)浙0603执4332号之一，查封期限：2021年11月24日至2024年11月23日止。 8、查封机关：杭州市拱墅区人民法院，查封文号：(2021)浙0105执保1725号，查封期限：2021年11月25日至2024年11月24日止。 9、查封机关：绍兴市越城区人民法院，查封文号：(2022)浙0602民诉前调1314号，查封期限：2022年02月25日至2025年02月24日止。 10、查封机关：杭州市拱墅区人民法院；查封文号：(2022)浙0105执321号，查封期限：2022年03月10日至2025年03月09日止。 | | | |

查询结果仅供法院作为线索信息参考



浙江省编号: BDC330602120209059118372

浙(2020)绍兴市 不动产证明第 0054197 号

不动产登记证明(电子)

根据《中华人民共和国物权法》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对申请人申请登记的本证明所列不动产权利或登记事项,经审查核实,准予登记,颁发此证明。



注册登录浙里办app
扫码查询证明信息



不动产登记专用章
(1)

中华人民共和国自然资源部监制

编号 N 033899954110

| | |
|----------|---|
| 证明权利或事项 | 抵押权 |
| 权利人(申请人) | 中国农业银行股份有限公司绍兴分行 |
| 义务人 | 陈晓红 |
| 坐落 | 涵碧庄园7幢102室 |
| 不动产单元号 | 330602005023GB08110F00010001 |
| 其他 | 不动产权证书号: 绍市国用(2007)第13056号/F0000151517 抵押方式: 最高额抵押 最高债权数额: 400万元 债权确定期间: 2020年12月10日至2023年12月09日 |
| 附记 | 债务人: 绍兴鑫钧贸易有限公司、陈晓红 储藏室52.75m² |

1. 本电子证明与纸质证明具有同等法律效力;
2. 本电子证明可在浙江政务服务网或浙里办app进行在线核验。