

# 不动产登记信息查询结果（详细）



登记机构: (盖章)

现实数据 已被抵押 已被查封



查询编号	PN202209290005		查询日期	2022/9/29 9:41:46	
查询申请人	浙江省平湖市人民法院()				
不动产登记信息					
业务号	PHA20110615088F-3303301-4202948		登记类型	转移登记	
不动产权证书号	00123745		档案号		
登记时间	2010/5/24		权属状态	登记	
不动产坐落	染店苑5幢1单元402室				
权利人			证件种类	身份证	
证件号码	[REDACTED]		共有情况	单独所有	
不动产单元号	330482101073GB00144F00010008等共2个		土地使用权面积(m <sup>2</sup> )	28.10	
土地使用权人			土地权利类型	国有建设用地使用权	
土地用途			土地权利性质	出让	
土地使用期限	2079/3/3止				
房屋用途			房屋性质	动迁房	
房屋结构	混合		所在层/总层数	4/5, 车库层/5	
建筑面积(m <sup>2</sup> )	172.54	专有建筑面积(m <sup>2</sup> )	154.29	分摊建筑面积(m <sup>2</sup> )	18.25
竣工时间			异议情况	无	
抵押情况	已被抵押		查封情况	已被查封	
权利其他状况					
附记	收件号13545				
备注					

(共 2 份)

## 抵押情况

抵押权人	不动产证明号	抵押方式	抵押范围	抵押顺位	抵押金额(元)	抵押期限	登记日期
金华银行股份有限公司嘉兴分行	浙(2021)平湖市不动产证明第0048916号	最高额抵押			1180000	2021-09-06起 2026-09-06止	2021-09-07 14:25:03

## 查封情况



来文单位	查封冻结文号	查封冻结类型	查封冻结范围	查封冻结文件	期限	登记日期
浙江省平湖市人民法院	(2022)浙0482执2196号	查封	乍浦染店苑5幢1单元402室车库	执行裁定书、协助执行通知书	2022-09-29起 2025-09-28止	2022-09-29 09:40:28
浙江省平湖市人民法院	(2022)浙0482执2196号	查封	乍浦染店苑5幢1单元402室	执行裁定书、协助执行通知书	2022-09-29起 2025-09-28止	2022-09-29 09:40:28
操作人	曹梦玫		复核人	曹梦玫		
申请人签字			日期	2022-09-29 09:45:06		
免责声明：1、本次查询范围系申请人申请。 2、若不动产权情况表与不动产登记簿记载不一致的，以不动产登记簿为准。						

不动产登记信息查询





房权证 嘉港 字第 00123745 号

房屋所有权人		[REDACTED]		
共有情况		单独所有		
房屋坐落		车浦染店苑5幢1单元402室		
登记时间		2010年5月24日		
房屋性质				
规划用途		住宅		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	其他
	5	143.83		
		以下空格		
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	





附 记

1. 车库: 28.71m<sup>2</sup>

2. 实名

填发单位 (盖章)

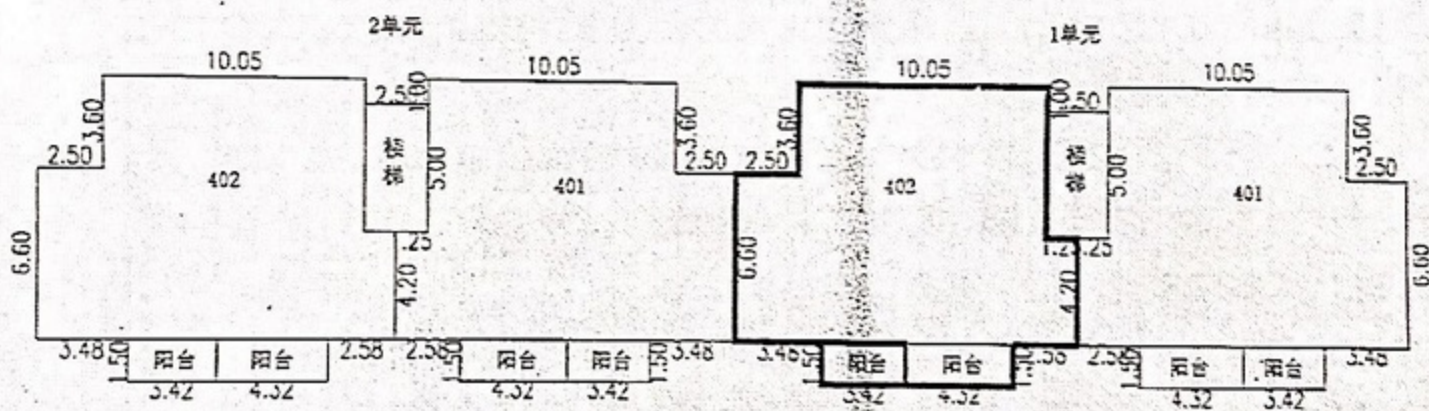


# 房屋分户平面图

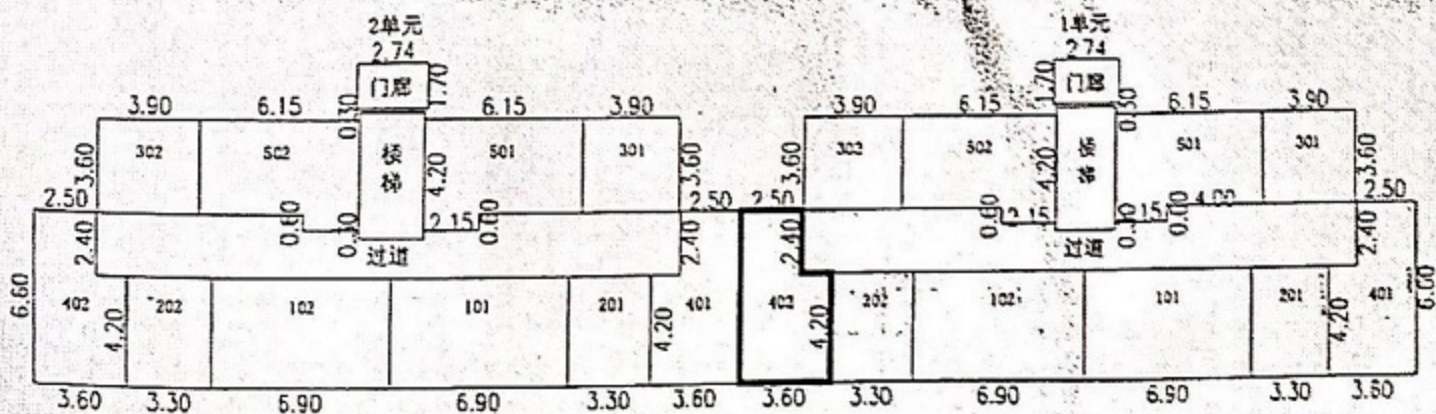
000120

坐落	乍浦染店苑5幢1单元402室			姓名		权证号	
幢号	5	结构	混合	住宅套内面积	133.31	车库套内面积	20.98
房号	402	建成年份	2006	住宅分摊面积	10.52	车库分摊面积	7.73
层数	5	用途	住宅	住宅建筑面积	143.83	车库建筑面积	28.71
			车库				
住宅所在层次	4	车库所在层次	底				

北



四层平面图

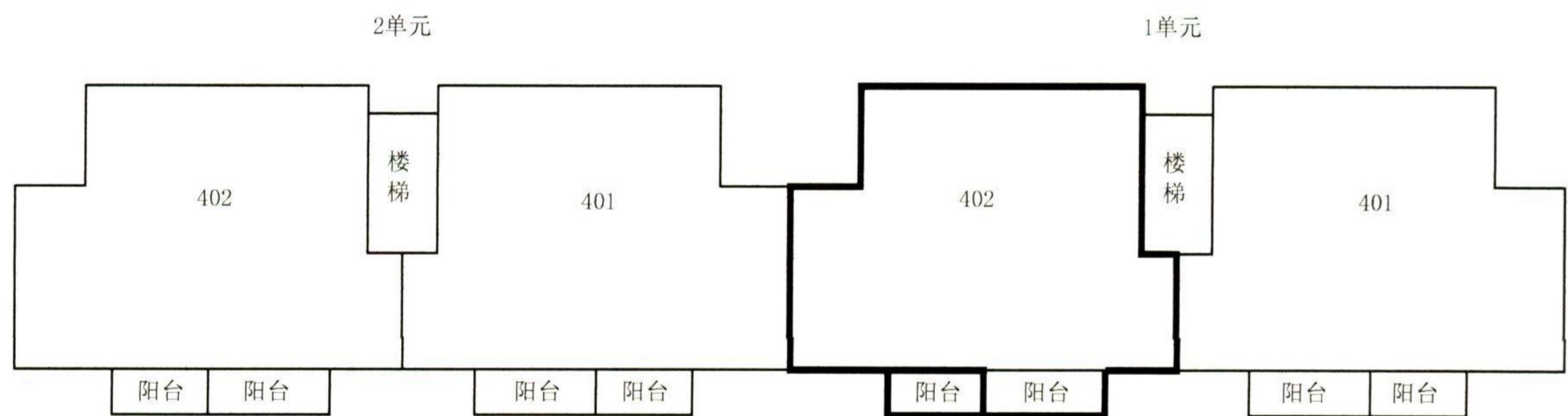


车库平面图

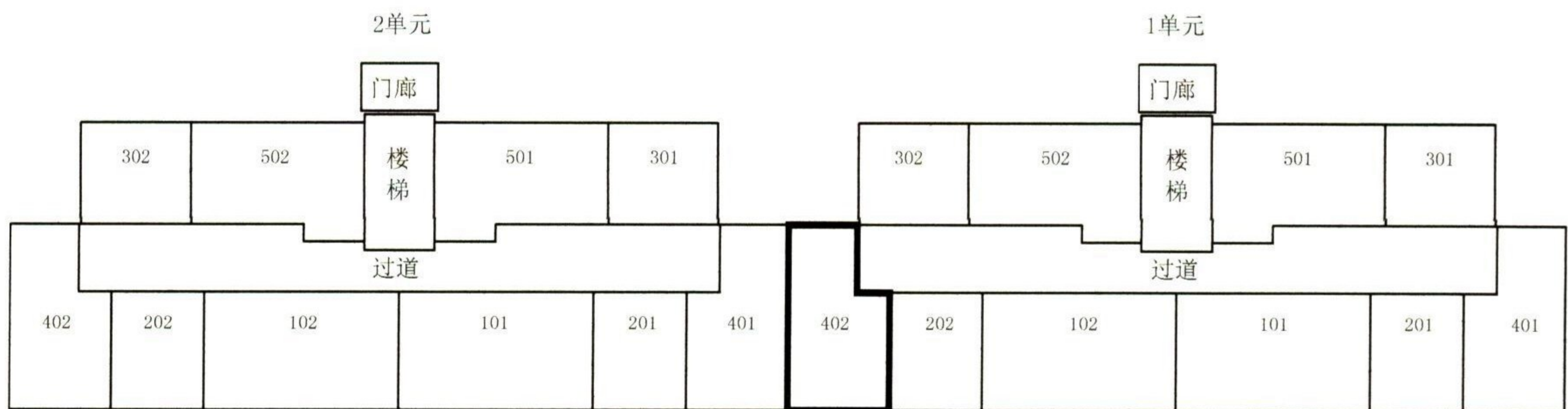


# 房屋分户平面图

坐落	乍浦染店苑5幢1单元402室			姓名		权证号	
幢号	5	结构	混合	住宅套内面积	133.31	车库套内面积	20.98
房号	402	建成年份	2006	住宅分摊面积	10.52	车库分摊面积	7.73
层数	5	用途	住宅 车库	住宅建筑面积	143.83	车库建筑面积	28.71
住宅所在层次	4	车库所在层次	底				



四层平面图



车库平面图

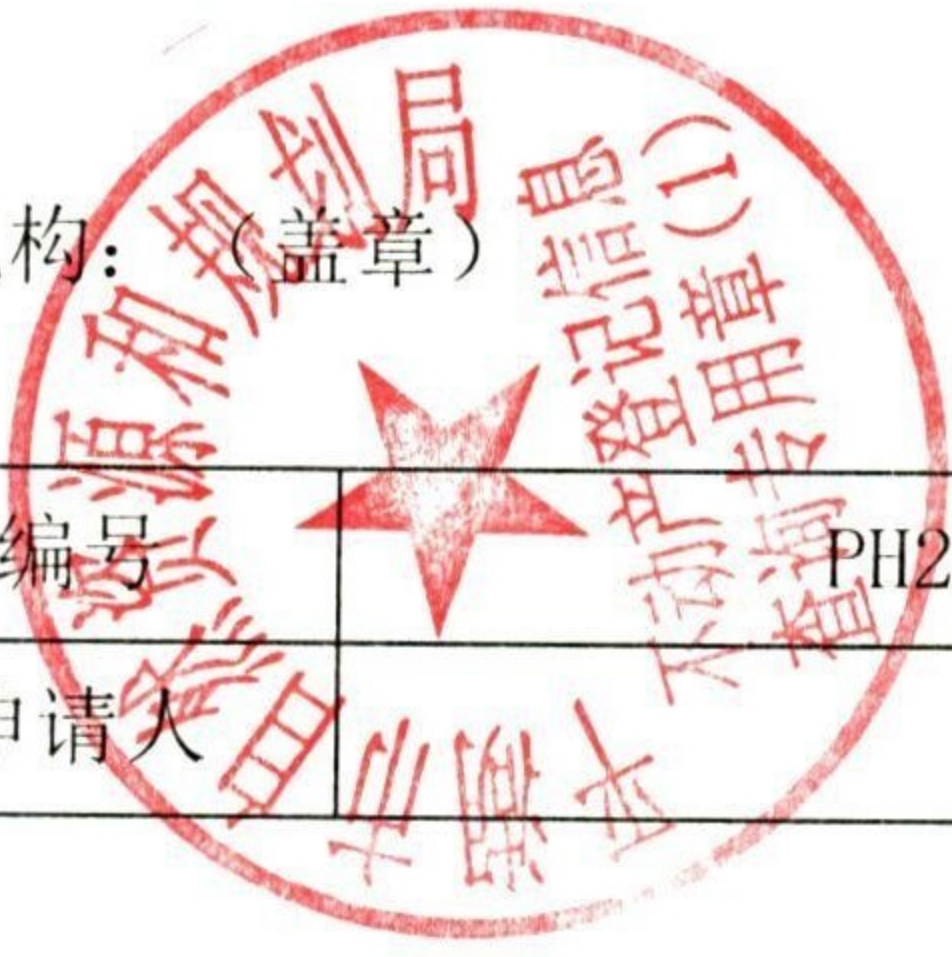


# 不动产登记信息查询结果（详细）



登记机构: (盖章)

现实数据 已被抵押 已被查封



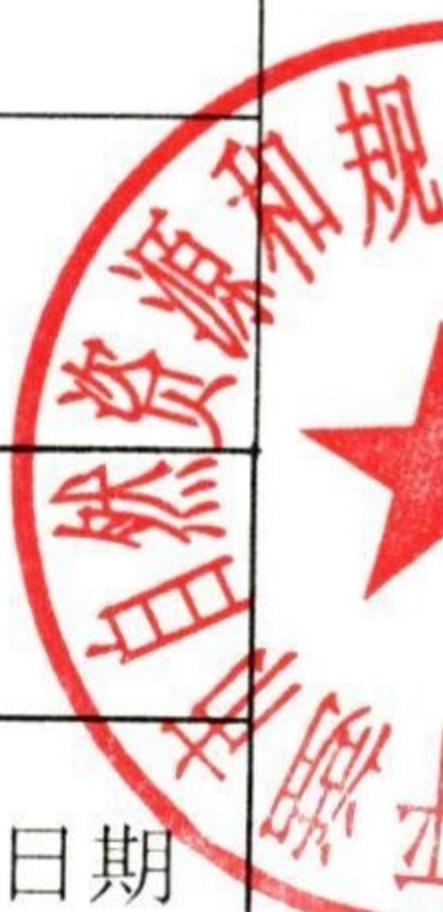
查询编号	PH202209290005	查询日期	2022/9/29 9:41:46
查询申请人	浙江省平湖市人民法院()		
不动产登记信息			
业务号	PH9999-00101818-8691871	登记类型	首次登记
不动产权证书号	平湖国用(2010)第021-02211号	档案号	
登记时间	2010/7/29	权属状态	登记
不动产坐落	乍浦染店苑5幢		
权利人		证件种类	身份证
证件号码		共有情况	单独所有
不动产单元号	330482101073GB00144W00000000等共3个	土地使用权面积(m <sup>2</sup> )	28.10
土地使用权人		土地权利类型	国有建设用地使用权
土地用途	住宅用地	土地权利性质	出让
土地使用期限	2079/3/3止		
房屋用途		房屋性质	
房屋结构		所在层/总层数	/, 4/5, 车库层/5
建筑面积(m <sup>2</sup> )	专有建筑面积(m <sup>2</sup> )	分摊建筑面积(m <sup>2</sup> )	
竣工时间		异议情况	无
抵押情况	已被抵押	查封情况	已被查封
权利其他状况			
附记			
备注			

(共 2 份)

## 抵押情况

抵押权人	不动产证明号	抵押方式	抵押范围	抵押顺位	抵押金额(元)	抵押期限	登记日期
金华银行股份有限公司嘉兴分行	浙(2021)平湖市不动产证明第0048916号	最高额抵押			1180000	2021-09-06起 2026-09-06止	2021-09-07 14:25:03

## 查封情况





来文单位	查封冻结文号	查封冻结类型	查封冻结范围	查封冻结文件	期限	登记日期
浙江省平湖市人民法院	(2022)浙0482执2196号	查封	乍浦染店苑5幢1单元402室车库	执行裁定书、协助执行通知书	2022-09-29起 2025-09-28止	2022-09-29 09:40:28
浙江省平湖市人民法院	(2022)浙0482执2196号	查封	乍浦染店苑5幢1单元402室	执行裁定书、协助执行通知书	2022-09-29起 2025-09-28止	2022-09-29 09:40:28
操作人	曹梦玫		复核人	曹梦玫		
申请人签字			日期	2022-09-29 09:45:08		
免责声明：1、本次查询范围系申请人申请。 2、若不动产权情况表与不动产登记簿记载不一致的，以不动产登记簿为准。						

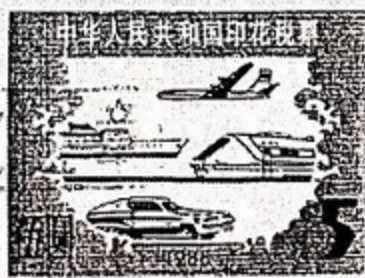
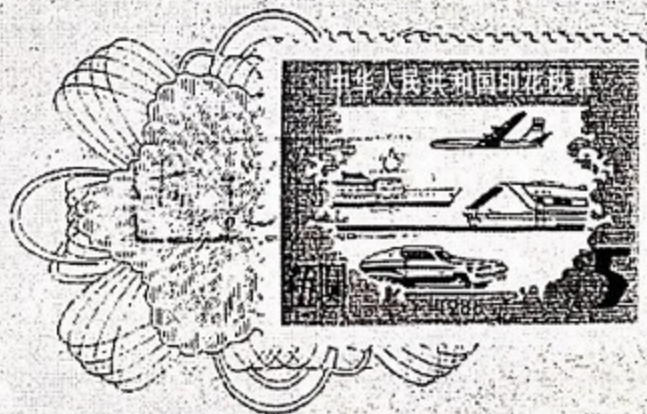




平湖 2010 21-2211  
 国用 ( ) 第 号

土地使用权人	[REDACTED]		
座 落	乍浦染店苑5幢		
地 号	21-72-114-5-1	图 号	
地类 (用途)	住宅用地	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2079年 3月 3日
使用权面积	28.1 M <sup>2</sup>	其中 独用面积	M <sup>2</sup>
		分摊面积	28.1 M <sup>2</sup>

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规，为保护土地使用权人的合法权益，对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



对



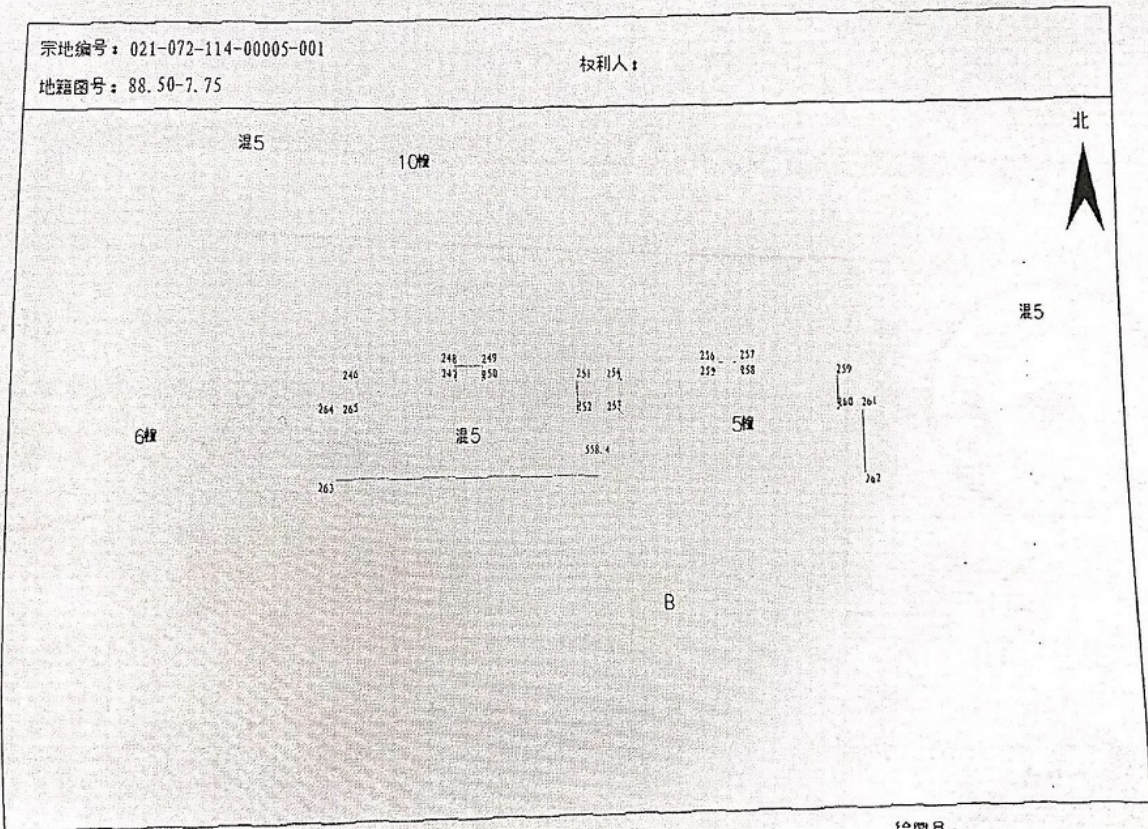
宗地图

单位: m.m<sup>2</sup>

宗地编号: 021-072-114-00005-001

权利人:

地籍图号: 88.50-7.75



绘图日期: 2009年5月11日

1: 500

绘图员:

审核日期:

审核员:

000172



记 事

登记机关

证书监制机关

