

四川省开江县人民法院 执行裁定书

(2022)川1723执550号

申请人：开江县农村信用合作联社，住所地：开江县新宁镇
淙城街45号，统一社会信用代码：915117237090772756。

法定代表人：张棚，职位：理事长。

被申请人：达州市山参葛业有限责任公司，住所地：开江县
新宁镇正北街淙城花园二楼，统一社会信用代码：
91511723775816881H。

法定代表人：朱宏均。

被申请人：四川城普房地产开发有限公司，住所地：开江县
普安镇滨水景观北路一段，统一社会信用代码：
91511723452391663E。

法定代表人：何永伟。

本院在执行开江县农村信用合作联社与达州市山参葛业有
限责任公司四川城普房地产开发有限公司担保物权纠纷一案中，
依法向被执行人发出了执行通知书，申请人依据已经生效的
(2022)川1723民特4号民事裁定书申请拍卖担保物实现担保物
权。本院以(2022)川1723执550号执行裁定书对案涉担保物进
行了查封。现因开江县农村信用合作联社向本院申请拍卖该房屋。
经审查，申请人的申请符合相关法律规定。依照《中华人民共和

《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十条、第二百五十四条规定，裁定如下：

一、拍卖达州市山参葛业有限责任公司位于开江县普安镇十字街龙腾盛世的1、A栋3-2-1号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002116号，建筑面积：218.7平方米；2、A栋3-2-4号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002116号，建筑面积：432.34平方米；3、A栋2单元2层3号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002116号，建筑面积：117.73平方米；4、B栋1层35号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：53.2平方米；5、B栋1层36号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：59.25平方米；6、B栋1层37号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：33.33平方米；7、B栋1层38号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：35.55平方米；8、B栋1层39号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：38.51平方米；9、B栋1层40号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：35.55平方米；10、B栋1层41号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：22.87平方米；11、B栋1层42号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：15.28平方米；12、B栋1层1号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：34.72平方米；13、B栋1层2号，不动产证号：川（2020）开江县不动产权第0002117号，建筑面积：27.77平

方米; 14、B栋1层6号, 不动产证号: 川(2020)开江县不动
产权第0002117号, 建筑面积: 48.6平方米; 15、B栋1层5
号, 不动产证号: 川(2020)开江县不动产权第0002117号, 建
筑面积: 51.93平方米; 16、B栋1层7号, 不动产证号: 川
(2020)开江县不动产权第0002117号, 建筑面积: 58.41平方
米; 17、B栋1层8号, 不动产证号: 川(2020)开江县不动产
权第0002117号, 建筑面积: 42.12平方米; 18、B栋1层9号,
不动产证号: 川(2020)开江县不动产权第0002117号, 建筑面
积: 35.64平方米; 19、B栋1层11号, 不动产证号: 川(2020)
开江县不动产权第0002117号, 建筑面积: 48.6平方米; 20、B
栋1层12号, 不动产证号: 川(2020)开江县不动产权第0002117
号, 建筑面积: 35.64平方米; 21、B栋1层16号, 不动产证号:
川(2020)开江县不动产权第0002117号, 建筑面积: 48.49平
方米; 22、B栋1层30号, 不动产证号: 川(2020)开江县不动
产权第0002117号, 建筑面积: 38.42平方米; 23、B栋1层31
号, 不动产证号: 川(2020)开江县不动产权第0002117号, 建
筑面积: 38.42平方米; 24、B栋1层32号, 不动产证号: 川(2020)
开江县不动产权第0002117号, 建筑面积: 35.47平方米; 25、B
栋1层33号, 不动产证号: 川(2020)开江县不动产权第0002117
号, 建筑面积: 33.25平方米; 26、B栋1层34号, 不动产证号:
川(2020)开江县不动产权第0002117号, 建筑面积: 58.19平
方米; 27、D栋1层38号, 不动产证号: 川(2020)开江县不动
产权第0002120号, 建筑面积: 25.28平方米; 28、D栋1层

39号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 18.54平方米; 29、D栋1层40号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 16.85平方米; 30、D栋1层41号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 19.3平方米; 31、D栋1层42号(肉铺2-11), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 42.06平方米; 32、D栋1层43号(肉铺12-13), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 6.74平方米; 33、D栋1层44号(肉铺14-21), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 23.39平方米; 34、D栋1层45号(肉铺22-29), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 23.39平方米; 35、D栋1层46号(肉铺30-31), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 6.74平方米; 36、D栋1层47号(肉铺32-41), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 45.03平方米; 37、D栋1层48号(肉铺42-51), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 45.03平方米; 38、D栋1层49号(肉铺52-53), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 6.74平方米; 39、D栋1层50号(肉铺54-59), 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002120号, 建筑面积: 14.76平方米; 40、E栋1层6号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第0002121号, 建筑面积: 39.58平方米; 41、E

栋1层7号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权第0002121号,建筑面积:46.78平方米;42、E栋1层8号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权第0002121号,建筑面积:46.78平方米;43、E栋1层9号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:63.5平方米;44、E栋1层10号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:69.92平方米;45、E栋1层12号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:53.97平方米;46、E栋1层13号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:39.58平方米;47、E栋1层14号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:46.78平方米;48、E栋1层15号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:46.78平方米;49、E栋1层17号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:47.81平方米;50、E栋1层23号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:18.89平方米;51、E栋1层24号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:25.76平方米;52、E栋1层25号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:25.76平方米;53、E栋1层26号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:18.89平方米;54、E栋1层27号,不动产权证:川(2020)开江县不动产权证第0002121号,建筑面积:20.61平方米;55、E栋1层28号,不动产权证

证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：19.14 平方米；56、E 栋 1 层 30 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：22.33 平方米；57、E 栋 1 层 31 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：22.33 平方米；58、E 栋 1 层 32 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：17.54 平方米；59、E 栋 1 层 33 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：19.14 平方米；60、E 栋 1 层 34 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：19.14 平方米；61、E 栋 1 层 35 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：17.54 平方米；62、E 栋 1 层 36 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：22.33 平方米；63、E 栋 1 层 37 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：22.33 平方米；64、E 栋 1 层 38 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：23.92 平方米；65、E 栋 1 层 39 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：19.14 平方米；66、E 栋 1 层 40 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：20.73 平方米；67、E 栋 1 层 41 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：14.35 平方米；68、E 栋 1 层 42 号，不动产权证：川（2020）开江县不动产权第 0002121 号，建筑面积：19.14 平方米；69、E 栋 1 层 43 号，不动产权证：川（2020）开江县不动

产权第 0002121 号, 建筑面积: 22.33 平方米; 70、E 栋肉铺 1-5 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 18.65 平方米; 71、E 栋肉铺 6-12\15-23 号不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 46.78 平方米; 72、E 栋肉铺 13-14 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 3.15 平方米; 73、E 栋肉铺 24-41 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 52.17 平方米; 74、E 栋肉铺 42-43 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 3.15 平方米; 75、E 栋肉铺 44-52\63-73 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 58.47 平方米; 76、E 栋肉铺 53-56 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 13.52 平方米; 77、E 栋肉铺 57-62 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 25.08 平方米; 78、E 栋肉铺 74-97 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 63.87 平方米; 79、E 栋肉铺 98-105 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 28.04 平方米; 80、E 栋肉铺 106-107 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 6.38 平方米; 81、E 栋肉铺 108-112 号, 不动产权证: 川(2020)开江县不动产权第 0002121 号, 建筑面积: 16.19 平方米。

本裁定书送达后即发生法律效力。

审 判 长 廖秋实
审 判 员 孙俊松
审 判 员 蒋 月

本裁定书与原件无异

二〇二二年十月二十七日

书 记 员 陈江渝

