



广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440113007010GB00122F00010170

坐落:番禺区市桥街西丽中路1号5座3梯702房



评价二维码

验证二维码

不动产自然状况登记信息	
不动产登记字号: 201185599	权属状态: 现势
不动产权证号: 0210148119	
权利类型: 国有	面积: 129.1 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 1994-11-11	不动产使用期限(终止): 2064-11-10
登记时间: 2011-05-10	注销时间:

宗地状况	宗地代码: 440113007010GB00122	
	宗地面积: 3999.4685	用途: 城镇住宅用地
	宗地四至-东: -	宗地四至-南: -
	宗地四至-西: -	宗地四至-北: -
	等级: 六类	价格:
	权利设定方式: 地表	容积率: -
	建筑密度:	建筑限高:



房地状况	登记类型: 转移权属登记	登记原因: 二手房交易过户办证
	规划用途: 住宅	房屋结构: 钢筋混凝土
	土地使用面积/(共)用地面积: /4026.1 平方米	幢占地面积/建基面积: 3999.469 平方米 /0.0000 平方米
	建筑面积: 129.1 平方米	专有建筑面积: 116.3600 平方米
	分摊建筑面积: 19.0000 平方米	总层数: 8
	所在层:	房屋性质: 市场化商品房
	竣工时间:	

权利人登记信息		
不动产权证书号: 0210148119		
权利人: 何靖鹏	占有部分: 全部	共有方式: 单独所有
所有权取得方式: 购买		

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人因不当使用给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人: SZY_ZZCX 校对入: 查册时间: 2022-05-11 16:29:52

申请人: 何靖鹏 查询目的: 仲裁 查册流水号: 20220511yR8S

查询内容: 登记 抵押 查封

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:440113007010GB00122F00010170

坐落:番禺区市桥街西丽中路1号5座3梯702房

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

*已收取国有土地使用权出让金,从1994年11月11日起计。居住份额用地70年;商业、旅游、娱乐份额用地40年;其他用地50年。
此共用土地面积由权属人共同使用。

查册附注信息:

办案状态:否

抵押权登记信息

抵押权人	中国农业银行股份有限公司 广州番禺支行	权属状态	现势
抵押人	何靖鹏	抵押方式	抵押
抵押范围(权利部位)			
权利面积	129.1平方米	权利价值	62.8846万元
登记时间	2011-07-04	债权数额	人民币
最高债权额	人民币	担保范围	
是否存在禁止或限制转 让抵押不动产的约定			
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间	2011-07-04	债务履行结束时间	
注销时间		他项案号	201110507
不动产登记证明号/他项 证号	0210087272	注销案号	
附记			



抵押权登记信息

抵押权人	渤海国际信托股份有限公司	权属状态	现势
抵押人	何靖鹏	抵押方式	一般抵押
抵押范围(权利部位)			
权利面积	129.1平方米	权利价值	
登记时间	2020-01-13	债权数额	人民币141万元
最高债权额	人民币	担保范围	

说明:

1. 本表信息作为产权情况证明,只能按查询人提交的查询目的使用,查询人因不当使用给他人造成损失的,由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人:SZY_ZZCX 校对入: 查册时间:2022-05-11 16:29:52

申请人:何靖鹏 查询目的:仲裁 查册流水号:20220511yR8S

查询内容:登记 抵押 查封

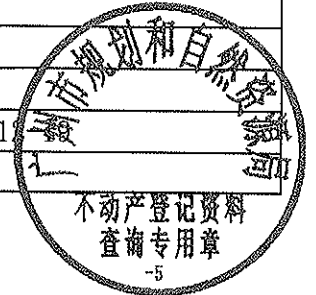
广州市不动产登记查册表

不动产单元号：440113007010GB00122F00010170

坐落：番禺区市桥街西丽中路1号5座3梯702房

是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
抵押设立时间		存续期限	
债务履行起始时间	2020-01-07	债务履行结束时间	2020-01-07
注销时间		他项案号	202000616
不动产登记证明号/他项证号	粤(2020)广州市不动产证明第07200671号	注销案号	
附记	二次抵押。		

查封登记信息			
查封机关	广州市番禺区人民法院	权属状态	现势
查封登记字号	21登记02159897	查封登记时间	2021-12-21
查封类型	查封	查封文件	协助执行通知书及民事裁定书各一份
查封文号	(2021)粤0113财保1510号	查封期限(月)	36
查封范围	全部查封		
解封机关			
解封登记字号		解封登记时间	
解封文件		解封文号	
查封起始时间	2021-12-20	查封结束时间	2024-12-20
附记	查封该业。		



本案没有异议登记信息数据！
 本案没有预告登记信息数据！
 本案没有来函附注数据！

说明：

1. 本表信息作为产权情况证明，只能按查询人提交的查询目的使用，查询人因不当使用给他人造成损失的，由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“广州不动产登记”微信公众号中的“查询互动—登记资料查询—不动产登记信息查询证明验证”功能或直接使用微信扫一扫本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。

电脑查册人：SZY_ZZCX 校对入： 查册时间：2022-05-11 16:29:52

申请人：何靖鹏 查询目的：仲裁 查册流水号：20220511yR8S

查询内容：登记 抵押 查封